



ОАО “СТРОЙТРАНСГАЗ”

Выпуск неконвертируемых купонных документарных облигаций на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением на сумму 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей со сроком погашения в 1092-й (одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения

Выпускаемых Открытым акционерным обществом “Стройтрансгаз”,
обеспеченных поручительством Общества с ограниченной ответственностью
“ЭкспертГрупп”

Открытое акционерное общество “Стройтрансгаз”, учрежденное в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - “Стройтрансгаз”, “Эмитент”, “Компания”), осуществляет размещение процентных неконвертируемых купонных документарных облигаций на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая в количестве 3 000 000 (три миллиона) штук с шестью купонными периодами и сроком погашения в 1092-й (одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения, обеспеченные поручительством Общества с ограниченной ответственностью “ЭкспертГрупп” (далее - “ЭкспертГрупп”, “Поручитель”) на сумму номинальной стоимости выпуска облигаций, составляющей 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей, и совокупного купонного дохода по облигациям, (далее - “Облигации”) в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, зарегистрированными решением Федеральной службы по финансовым рынкам (далее - “ФСФР”) от 9 июня 2005 г. (далее - “Решение о выпуске ценных бумаг” и “Проспект ценных бумаг”, соответственно) с присвоением Облигациям государственного регистрационного номера 4-01-60689-1. Процентная ставка по первому купону устанавливается на конкурсе по определению процентной ставки по первому купону (далее - “Конкурс”) в процентах годовых в дату начала размещения Облигаций на торгах, проводимых Закрытым акционерным обществом “Фондовая Биржа “ММВБ” (далее - “Биржа”, “ФБ ММВБ”). Конкурс проводится в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, а также согласно регламенту и правилам Биржи, действующими на дату размещения Облигаций. Ставка второго и последующих купонов устанавливается равной ставке по первому купону. Доход, полученный Эмитентом в результате размещения Облигаций, будет использован им для финансирования потребностей в оборотном капитале, в том числе на рефинансирование краткосрочных задолженностей по банковским кредитам в целях удешевления кредитного портфеля. Выпуск всех Облигаций оформляется одним сертификатом (далее - Сертификат), подлежащим обязательному централизованному хранению в НДЦ (далее - также “Депозитарий”). Выдача отдельных сертификатов Облигаций на руки владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы Облигаций не вправе требовать выдачи сертификатов на руки. Учет и удостоверение прав на Облигации, учет и удостоверение передачи Облигаций, включая случаи обременения Облигаций обязательствами, осуществляется НДЦ, выполняющим функции Депозитария, и депозитариями, являющимися депонентами по отношению к НДЦ (далее именуемые совместно - “Депозитарии”). Права собственности на Облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НДЦ и Депозитариями - депонентами НДЦ держателям Облигаций.

Ц Е Н А Р А З М Е Щ Е Н И Я

100 (сто) процентов от номинала

ОРГАНИЗАТОР

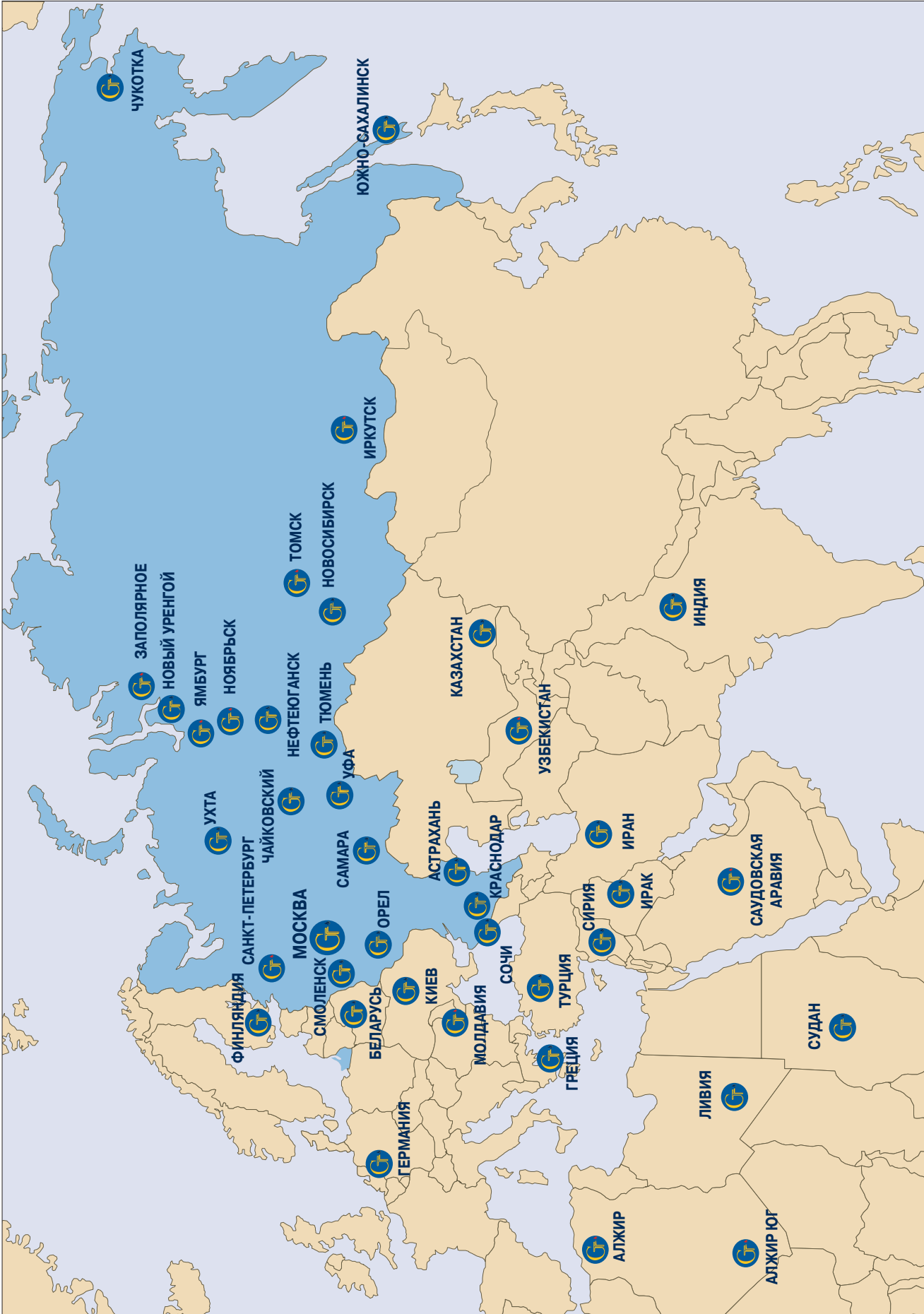
ИК “Тройка Диалог”

ФИНАНСОВЫЙ КОНСУЛЬТАНТ

“Федеральная Фондовая Корпорация”

Информационный меморандум

География деятельности ОАО "Стройтрансгаз"



Ограничение ответственности

ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДСТАВЛЕННАЯ В МЕМОРАНДУМЕ, КРАТКО ОПИСЫВАЕТ ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ И СТРУКТУРУ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ (“ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ВЫПУСКА”). ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ПОЛНОСТЬЮ СОДЕРЖАТСЯ В ПРОСПЕКТЕ ЭМИССИИ, КОТОРЫЙ ЗАРЕГИСТРИРОВАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБОЙ ПО ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ. ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИРОВАНИИ В ОБЛИГАЦИИ ИНВЕСТОРЫ ДОЛЖНЫ САМОСТОЯТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРОСПЕКТОМ ЭМИССИИ.

ИНФОРМАЦИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМАЯ В МЕМОРАНДУМЕ, ПРЕДОСТАВЛЕНА ОАО “СТРОЙТРАНСГАЗ”. ОРГАНИЗАТОР ИЛИ ЕГО ПРЕДСТАВИТЕЛИ ИЛИ ЛИЦА, АФФИЛИРОВАННЫЕ С НИМ И/ИЛИ КОМПАНИЯМИ, ПРЕДОСТАВИВШИМИ ИНФОРМАЦИЮ, НЕ ПРОВОДИЛИ ПРОВЕРКУ ТОЧНОСТИ И ПОЛНОТЫ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В МЕМОРАНДУМЕ. ОРГАНИЗАТОРЫ НЕ НЕСУТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОЛНОТУ И/ИЛИ ТОЧНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЕННОЙ ОАО “СТРОЙТРАНСГАЗ” (ДАЛЕЕ – КОМПАНИЯ, ЭМИТЕНТ, ОАО “СТРОЙТРАНСГАЗ”, СТРОЙТРАНСГАЗ).

ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В ИНФОРМАЦИОННОМ МЕМОРАНДУМЕ, НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ИСЧЕРПЫВАЮЩЕЙ. ЛЮБОЕ ЛИЦО, РАССМАТРИВАЮЩЕЕ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ, ДОЛЖНО ПРОВЕСТИ СВОЙ СОБСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ ФИНАНСОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ЭМИТЕНТА И ОСНОВНЫХ УСЛОВИЙ НА ОСНОВЕ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ПРОСПЕКТЕ ЭМИССИИ.

ОРГАНИЗАТОР НЕ БЕРЕТ НА СЕБЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО АНАЛИЗУ ФИНАНСОВОЙ И/ИЛИ ДРУГОЙ ИНФОРМАЦИИ ОБ ЭМИТЕНТЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ. СОТРУДНИКИ ОРГАНИЗАТОРА НЕ УПОЛНОМОЧЕНЫ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ ИНФОРМАЦИЮ, ОТНОСЯЩУЮСЯ К ЭМИТЕНТУ И/ИЛИ ОБЛИГАЦИЯМ И НЕ СОДЕРЖАЩУЮСЯ В МЕМОРАНДУМЕ.

ДАТА, УКАЗАННАЯ НА МЕМОРАНДУМЕ, НЕ ОЗНАЧАЕТ, ЧТО ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В МЕМОРАНДУМЕ, ЯВЛЯЕТСЯ ПОЛНОЙ И/ИЛИ ТОЧНОЙ НА ЭТУ ДАТУ. ОРГАНИЗАТОР И ЭМИТЕНТ НЕ БЕРУТ НА СЕБЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ОБНОВЛЯТЬ ИНФОРМАЦИЮ, СОДЕРЖАЩУЮСЯ В МЕМОРАНДУМЕ.

Содержание

Краткая информация об эмитенте и поручителе.....	4
Основные условия выпуска облигаций	7
Обзор деятельности, структура и стратегия эмитента	9
Услуги компании.....	9
Структура собственности группы ОАО «Стройтрансгаз»	11
Производственная структура группы ОАО «Стройтрансгаз»	11
Объемы производства, структура реализации и финансовые результаты компании	13
Проекты компании.....	14
Миссия, видение и стратегия компании	14
Технология строительства газонефтегазотранспортной инфраструктуры	17
Конкурентная среда	23
Международный рынок	23
Российский подрядный рынок.....	24
Конкурентная позиция.....	27
Рынки Стройтрансгаза.....	28
Конкурентные преимущества Стройтрансгаза.	29
Анализ финансового состояния эмитента.....	32
Краткая характеристика финансовой отчетности.....	32
Показатели рентабельности эмитента	33
Структура доходов и расходов компании	33
Структура затрат компании	34
Анализ маржинальной прибыли.....	36
Баланс ОАО «Стройтрансгаз»	37
Собственный капитал	37
Дебиторская и кредиторская задолженность	37
Долговые обязательства	38
Ликвидность	40
Организационная структура компании	41
Факторы риска	42
Описание облигаций	46
Некоторые вопросы налогообложения	53
Приложение 1: Корпоративная структура эмитента	59
Приложение 2: Текущие контракты эмитента.....	60
Приложение 3: Проекты, реализация которых планируется в 2006-2013 годах	61
Приложение 4: Договор о предоставлении обеспечения.....	62
Приложение 5: Бухгалтерская отчетность по РСБУ за 2004 год.....	67
Приложение 6: Бухгалтерская отчетность по РСБУ за 2003 год.....	103

Краткая информация об эмитенте и поручителе

Эмитент

ОАО “Стройтрансгаз” – крупнейшая в России инжиниринговая строительная компания, предоставляющая все виды услуг по реализации крупных проектов: от разработки концепции до эксплуатации. Компания специализируется на создании и реконструкции промышленных и инфраструктурных объектов, прежде всего в нефтегазовой отрасли, в частности:

- Магистральные газо- и нефтепроводы (линейная часть, компрессорные и насосные станции),
- Объекты обустройства нефтяных и газовых месторождений,
- Объекты хранения нефти и газа (подземные хранилища газа (ПХГ), резервуарные парки),
- Объекты газификации,
- ЛЭП, автодороги,
- Прочие промышленные объекты.

Являясь одной из крупнейших строительных компаний мира, компания предоставляет услуги в следующих форматах: Подряд на условиях ЕРС (инжиниринг-проектирование-строительство), Строительный Генеральный подряд, Отдельные виды строительно-монтажных работ, Специальные работы, Инжиниринг и проектирование, Управление проектом, Участие в финансировании проекта.

Одним из акционеров Стройтрансгаза (доля в уставном капитале 25,2%) является ООО “Газпроминвестхолдинг”, 100% дочернее предприятие ОАО “Газпром”, крупнейшего заказчика Эмитента.

ОАО “Стройтрансгаз” было зарегистрировано 24 сентября 1990 года и находится по адресу РФ, 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 65.

Поручитель

Общество с ограниченной ответственностью “ЭкспертГрупп” (далее ЭкспертГрупп, Поручитель) было зарегистрировано 14 января 2005 г. и находится по адресу РФ, 119049, г. Москва, ул. Житная, д. 14, стр. 1. Поручитель оказывает консультационно-юридические услуги Эмитенту и его дочерним обществам.

Миссия ОАО “Стройтрансгаз”

Миссия – быть флагманом российского рынка нефтегазостроительных услуг, внедряя лучшую международную практику реализации масштабных инфраструктурных проектов, от разработки концепции до эксплуатации объектов, – в интересах акционеров, заказчиков и других стейкхолдеров.

Стратегические цели Эмитента

Компания сформулировала стратегические цели следующим образом:

- усиление лидерских позиций на рынке нефтегазового строительства России с увеличением занимаемой доли рынка
- увеличение доли рынка услуг для нефтяных компаний до 10% в течение 5 ближайших лет

- сохранение позиций основного подрядчика ОАО "Газпром"
- занятие доминирующего положения на рынке EPC (engineering, procurement, construction) проектов в России
- закрепление на международном рынке в элите компаний предоставляющих весь спектр услуг по реализации крупных проектов для нефтегазовых компаний от разработки концепции до эксплуатации.

Ключевые клиенты и заказы

Рынком, на котором ОАО "Стройтрансгаз" осуществляет наибольшую часть работ и от которого получает 90% выручки от продаж (по данным за 2004 год), является российский рынок генподрядных строительных работ по созданию и ремонту объектов сбора, подготовки, транспортировки и хранения нефти и газа. В роли основных заказчиков выступают ОАО "Газпром" и ОАО "Сибнефть".

Доля, занимаемая ОАО "Стройтрансгаз" на рынке создания и ремонта объектов сбора, подготовки, транспорта и хранения углеводородов для заказчиков

Год	ОАО "Газпром"	ОАО "Сибнефть"
2003	25%	20%
2004	18%	22%
2005	22%	23%

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Основные проекты Компании

ОАО "Стройтрансгаз" осуществляет строительство в России и за рубежом.

Некоторые крупные проекты, реализованные ОАО "Стройтрансгаз" за последние 5 лет:

СТРОИТЕЛЬСТВО ТРУБОПРОВОДОВ:

- Газопровод СРТО-Торжок (130 км x 1420 мм);
- Газопровод Заполярное-Уренгой (477 км x 1420 мм);
- Газопровод Ямал-Европа (880 км x 1420 мм);
- Нефтепровод Кенкияк-Атырау (448 км x 24");
- Нефтепровод ХаудЭльХамра-Арзев (403 км x 34");
- Газопровод Россия-Турция (501 км x 48" в Турции, 307 км x 1420 мм, 62 км x 1220 мм в России);

НАЗЕМНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО:

- Комплексное обустройство Заполярного газо- конденсатного месторождения (ГКМ) (100 млрд. м³ в год;
- Строительство компрессерных станций (КС) на магистральных газопроводах (6 шт, 440 МВт);
- Реконструкция КС на магистральных газопроводах (6 шт, 530 МВт);
- Строительство дожимных КС на Уренгойском ГКМ (6 шт, 288 МВт);
- Строительство дожимных КС на Ямбургском ГКМ (7 шт., 336 МВт)

Основные финансовые показатели, тыс. рублей

	2002	2003	2004	2005П*	2006П*	2007П*	2008П*
Выручка (без НДС)	44 135 298	40 738 353	32 266 193	27 748 896	29 507 880	33 957 800	39 473 330
ЕВІТ	10 379 060	4 339 874	2 101 583	2 627 237	2 410 018	2 839 040	3 177 148
Чистая прибыль	6 645 906	2 653 458	708 181	940 487	1 074 118	1 459 952	1 810 463
Денежный поток от операционной деятельности	13 493 294	2 398 680	71 108	1 184 991	2 090 232	2 212 808	2 537 170
Денежный поток от инвестиционной деятельности	-11 272 463	-1 590 080	-2 931 723	-127 974	3 533 452	-224 290	-40 624
Денежный поток от финансовой деятельности	-1 731 439	2 404 671	4 881 519	-1 774 903	-4 779 781	-635 061	-5 126 250
ПОКАЗАТЕЛИ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ							
Рентабельность по ЕВІТ %	23,52%	10,65%	6,51%	9,47%	8,17%	8,36%	8,05%
Рентабельность по чистой прибыли %	15,06%	6,51%	2,19%	3,39%	3,64%	4,30%	4,59%
Рентабельность денежных потоков %	30,57%	5,89%	0,22%	4,27%	7,08%	6,52%	6,43%
ДОЛГ							
Обязательства	21 125 210	17 228 727	31 056 322	29 213 441	22 470 877	23 308 810	16 599 145
Финансовый долг	3 135 043	6 539 528	11 555 737	16 685 028	9 697 538	10 027 012	2 683 977
Долгосрочные кредиты и займы %	0,00%	17,24%	44,57%	79,00%	63,45%	36,42%	61,39%
Краткосрочные кредиты и займы %	100,00%	82,76%	55,43%	21,00%	36,55%	63,58%	38,61%
Процентные платежи	404 060	617 084	1 051 947	1 233 402	818 138	675 340	493 978
Денежные средства и их эквиваленты	1 763 596	4 928 394	6 709 084	5 911 198	6 675 100	7 948 557	5 238 853
Чистый долг	1 371 447	1 611 134	4 846 653	10 773 830	3 022 438	2 078 456	-2 554 876
ФИНАНСОВЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ							
Финансовый долг/ЕВІТ	0,30	1,51	5,50	6,35	4,02	3,53	0,84
Чистый долг/ЕВІТ	0,13	0,37	2,31	4,10	1,25	0,73	0,00
Выручка/Чистый долг	32,18	25,29	6,66	2,58	9,76	16,34	н/д
Денежный поток от операционной деятельности/Чистый долг	9,84	1,49	0,01	0,11	0,69	1,06	н/д
Финансовый долг/собственный капитал	0,13	0,26	0,46	0,64	0,36	0,36	0,09
ЕВІТ/Процентные платежи	25,69	7,03	2,00	2,13	2,95	4,20	6,43
Мгновенная ликвидность (раз)	0,22	0,70	0,69	0,82	0,64	0,60	0,60
Текущая ликвидность (раз)	1,25	1,74	1,55	2,21	2,03	1,79	2,26
РОСТ							
Рост Выручки %		-7,70%	-20,80%	-14,00%	6,34%	15,08%	16,24%
Рост ЕВІТ %		-58,19%	-51,58%	25,01%	-8,27%	17,80%	11,91%
Рост Денежного потока от текущей деятельности %		-82,22%	-97,04%	1566,47%	76,39%	5,86%	14,66%
Рост Чистого долга %		17,48%	200,82%	122,29%	-71,95%	-31,23%	-222,92%

* Прогноз показателей на 2005-2008 год представлен на основе пессимистического сценария развития Компании

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Основные условия выпуска облигаций

Эмитент Облигаций	Открытое акционерное общество “Стройтрансгаз”
Поручительство	Общество с ограниченной ответственностью “Эксперт-Групп”
Размещаемые ценные бумаги	Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук общим объемом выпуска 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей и сроком погашения в 1092-й день с даты начала размещения.
Номер государственной регистрации	4-01-60689-J от 09 июня 2005 года
Купонные выплаты	Процентная ставка по первому купону устанавливается на конкурсе по определению процентной ставки по первому купону в процентах годовых в дату начала размещения Облигаций на ФБ ММВБ. Ставка второго и последующих купонов устанавливается равной ставке по первому купону.
Дата начала размещения	Дата начала размещения Облигаций устанавливается Эмитентом и доводится до сведения всех заинтересованных лиц не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения Облигаций путем публикации Эмитентом соответствующего сообщения в лентах новостей информационных агентств “АКМ” и “Интерфакс”, а также иных информационных агентств, уполномоченных федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг на раскрытие информации на рынке ценных бумаг; не позднее, чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения Облигаций путем публикации Эмитентом соответствующего сообщения на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: http://www.stroytransgaz.com (но после опубликования сообщения на лентах новостей).
Дата окончания размещения	Датой окончания размещения Облигаций является наиболее ранняя из следующих дат: а) 10-й (десятый) рабочий день, следующий за первым днем размещения Облигаций; б) дата размещения последней Облигации выпуска.
Купонный период	182 дня
Дата погашения	Эмитент погасит Облигации в 1092-й (одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций.
Способ размещения	Открытая подписка. В дату начала размещения Облигаций на ФБ ММВБ проводится конкурс по определению процентной ставки первого купона по Облигациям (далее

– "Конкурс"). Конкурс проводится в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, а также согласно регламенту и правилам Биржи, действующими на дату размещения Облигаций.

Оферты

Предусмотрена возможность приобретения Облигаций Эмитентом с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения по соглашению с владельцами Облигаций (в том числе на основании публичных безотзывных оферт)

Возможность досрочного погашения

Досрочное погашение не предусмотрено

Депозитарий

Некоммерческое партнерство "Национальный Депозитарный Центр" (далее – "НДЦ", "Депозитарий").

Учет прав на Облигации

Выпуск всех Облигаций оформляется одним сертификатом (далее – Сертификат), подлежащим обязательному централизованному хранению в НДЦ. Выдача отдельных сертификатов Облигаций на руки владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы Облигаций не вправе требовать выдачи сертификатов на руки. Учет и удостоверение прав на Облигации, учет и удостоверение передачи Облигаций, включая случаи обременения Облигаций обязательствами, осуществляется НДЦ, выполняющим функции Депозитария, и депозитариями, являющимися депонентами по отношению к НДЦ (далее именуемые совместно – "Депозитарии"). Права собственности на Облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НДЦ и Депозитариями – депонентами НДЦ держателям Облигаций.

Регулирующее право

Облигации выпускаются в соответствии с действующим российским законодательством.

Вторичный рынок

После государственной регистрации Отчета об итогах выпуска Облигации могут свободно обращаться как на биржевом, так и на внебиржевом рынке ценных бумаг. Круг потенциальных приобретателей Облигаций не ограничен.

Расчеты при размещении

Расчёты по Облигациям при их размещении производятся на условиях "поставка против платежа". Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на ММВБ, зачисляются в Расчётной палате ММВБ на счет Организатора.

Использование средств

Финансирование оборотного капитала в том числе и на рефинансирование текущей краткосрочной кредиторской задолженности по банковским кредитам в целях удешевления кредитного портфеля

Обзор деятельности, структура и стратегия эмитента

Эмитент

ОАО “Стройтрансгаз” – крупнейшая в России инжиниринговая строительная компания, предоставляющая все виды услуг по реализации крупных проектов: от разработки концепции до эксплуатации. Компания специализируется на создании и реконструкции промышленных и инфраструктурных объектов, прежде всего в нефтегазовой отрасли, в частности: магистральные газо- и нефтепроводы (линейная часть, компрессорные и насосные станции), объекты обустройства нефтяных и газовых месторождений, объекты хранения нефти и газа (ПХГ, резервуарные парки), объекты газификации, ЛЭП, автодороги, прочие промышленные объекты.

Основанный в 1990 году, Стройтрансгаз даже на ранних стадиях своего развития являлся компанией инжиниринговой, т.е. представлял услуги, которые не сводились к выполнению работ силами своей техники, своих рабочих и специалистов. Напротив, это были услуги, в большой степени связанные с функциями управления проектом, управления различными ресурсами, привлеченными для реализации проекта.

С развитием компании стали возникать и развиваться также услуги, которые относятся к сфере проектирования и организации поставок. В целом, если говорить о рынке создания крупных объектов и реализации проектов, как это происходит во всем мире, то сегодня крупнейшие подрядчики, как правило, не являются строителями. Крупнейшие мировые подрядчики – компании инжиниринговые. Строительство только своими силами, как правило, сегодня остается прерогативой небольших местных компаний, а крупные проекты на условиях ЕРС (инжиниринг, поставки, строительство) выполняют крупные компании, отдающие большую долю работ на субподряд.

Услуги компании

Эмитент выделяет следующие форматы услуг, предоставляемых в основной сфере его деятельности:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯД.

Именно в таком формате Стройтрансгаз выполнил все свои крупные проекты в России. Это форма, когда инжиниринг, включая непосредственно рабочее проектирование, осуществляется силами заказчика или организацией, которую привлекает заказчик. За поставку основного технологического оборудования также несет ответственность заказчик. А в связи с масштабом проекта и сложностью организации строительства выбирается крупная компания, способная координировать действия субподрядчиков, обладающая ресурсами для исключения рискованных ситуаций, возникающих в процессе строительства, и умеющая маневрировать такими ресурсами. Эта форма остается базой стабильности Компании. Основной формат – строительный генподряд “под ключ”. Это означает, что Компания отвечает не за отдельные виды работ, а за создание объекта в целом.

ВЫПОЛНЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ.

Следует подчеркнуть, что Компания не стремится развивать все виды строительно-монтажных работ. Если это работы, которые Стройтрансгаз своими силами осуществляет в рамках больших генподрядных проектов, то в этом случае для него принципиально важно взять на себя выполнение наиболее высокотехнологичных, эффективных с экономической точки зрения работ, влияющих на продолжительность строительства, т.е. тех работ, которые позволят

соблюсти срок сдачи объекта в эксплуатацию. Это могут быть такие сложные работы, как автоматическая сварка, горизонтально-направленное бурение переходов, микротоннелирование, гидроиспытания, и т.д. т.е. работы, требующие использования специальной техники, и существует не так уж много организаций, имеющих оборудование для производства указанных специальных работ. Важно также держать под своим контролем процессы, связанные с управлением и проверкой качества всех видов работ. К этому же формату относятся отдельные услуги в процессе строительства – предоставление техники в аренду, перевозка грузов, торгово-посреднические услуги и др.

ИНЖИНИРИНГОВЫЕ УСЛУГИ.

Инженерный консалтинг, разработка ТЭО, изыскания, проектирование, экспертиза проектов, поставка технологического оборудования и материалов, авторский надзор, диагностика, обследования. Такие услуги в Стройтрансгазе сегодня выполняются большей частью силами дочерних предприятий (STG Engineering, ГазНИИПроект, УкргазНИИПроект), и представительством ОАО “Стройтрансгаз” в Киеве. Это отдельный бизнес, который может быть востребован как в крупных проектах (EPC), так и предоставляться заказчику на рыночной основе. Этот бизнес, с точки зрения Эмитента, важный и перспективный, и поэтому он выделен в отдельный формат услуг и включен в число основных.

УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРОЕКТАМИ.

Это управление проектами, организация стройки. На мировом рынке уже есть реальное понимание того, что управленческие услуги – достаточно дорогостоящий специфический вид работ. По российскому опыту, зарубежные инжиниринговые компании только на работах по управлению проектами зарабатывают до 20-30% стоимости всего проекта. (Например, проект строительства первой очереди нефтепровода Каспийского трубного консорциума (КТК). Предоставление отдельно оплачиваемых заказчиками услуг по управлению проектами на российском рынке пока является редкостью, однако с развитием рынка международная практика найма специализированной компании для выполнения роли “Инженера заказчика” станет применяться и в России.

EPC (ENGINEERING, PROCUREMENT, CONSTRUCTION)

EPC (инжиниринг, организация поставки основного технологического оборудования, строительство). Этот формат сегодня в мире наиболее распространен при строительстве крупных объектов. Подрядчик, берущий на себя сооружение объекта, как правило, в комплексе отвечает за инжиниринг, начиная от базового проекта. EPC-подрядчик согласовывает с заказчиком разрабатываемые технологические решения, выбирает производителей-поставщиков основного технологического оборудования и ведет строительство. Если это достаточно крупный проект, то, как правило, строительство выполняется только силами субподрядчиков, т.е. в качестве EPC-подрядчика привлекаются компании, основная компетенция которых заключается именно в управлении проектами и выполнении инжиниринга. Ряд компаний, например, KBR, Snamprogetti, не имеют строительных ресурсов, но являются крупнейшими мировыми EPC-подрядчиками. Стройтрансгаз приобрел опыт выполнения проектов на условиях EPC, строя нефтепроводы в Алжире, Казахстане и Судане, этот опыт является ценным конкурентным преимуществом: ни у кого из российских конкурентов Эмитента подобного зарубежного опыта нет.

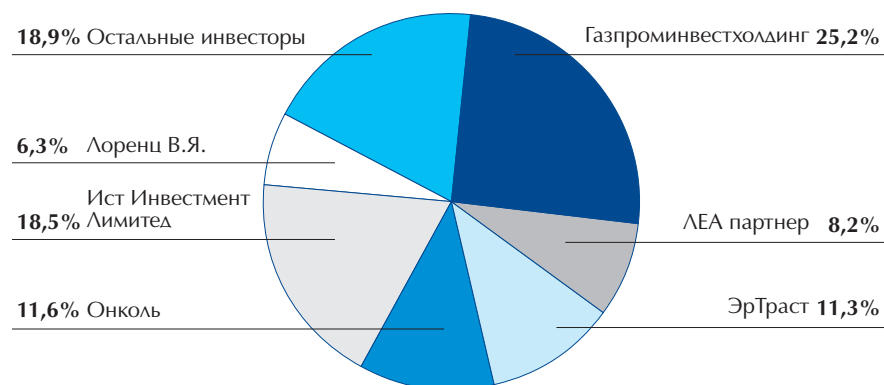
ПОДРЯД С ФИНАНСИРОВАНИЕМ.

Финансирование в данном случае – это либо кредитование выполнения своих работ, либо отсрочка получения платежей от заказчика. В настоящее время финансовые возможности Стройтрансгаза, в отличие от всех других российских компаний, позволяют Эмитенту пользоваться такими инструментами, что также является его конкурентным преимуществом.

Структура собственности группы ОАО "Стройтрансгаз"

На 27 апреля 2005 года в реестре акционеров эмитента было зарегистрировано 65 лиц, доля шести крупнейших акционеров составляет 81,1%.

Структура акционеров



Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Корпоративная структура Эмитента включает 55 предприятий и организаций (из которых 27 являются дочерними, а 16 зависимыми), работающих в различных отраслях экономики РФ и зарубежных стран, в которых заняты 22 290 человек. Более подробно корпоративная структура Эмитента приведена в Приложении 1.

Производственная структура группы ОАО "Стройтрансгаз"

Производственная структура формировалась с целью комплексного удовлетворения требований заказчиков. Производственная структура включает в себя подразделения, специализирующиеся на:

- инжиниринге и прокьюременте,
- строительстве и управлении проектами,
- промышленном производстве,
- финансовых услугах.

Инжиниринг и прокьюремент в исполнении группы компаний "Стройтрансгаз" охватывает все стадии строительства:

- Проектно – финансовый инжиниринг (стадия разработки),
- Технологический инжиниринг (стадия проектирования),
- Строительный инжиниринг (стадия физического создания объекта),
- Управление проектом (на всех стадиях).

Численность работающих в этой области составляет 590 чел.

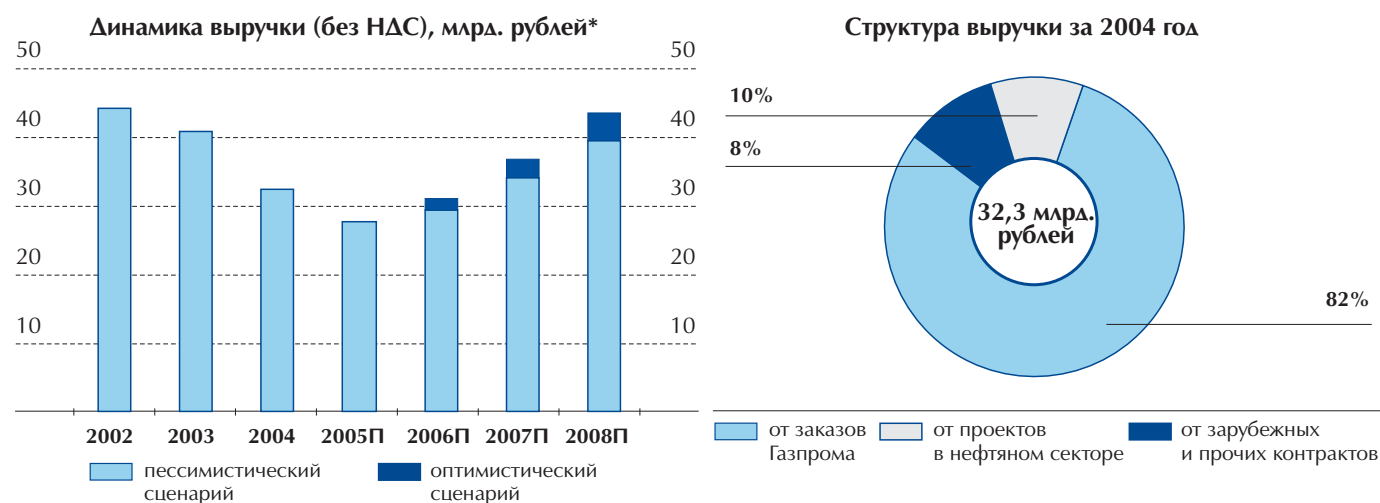
ИНЖИНИРИНГ И ПРОКЮРЕМЕНТ	СТРОИТЕЛЬСТВО И УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ	ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО	ФИНАНСОВЫЕ УСЛУГИ
STG Engineering (Москва) STG Engineering (Киев) ГазНИИпроект (Самара) УкрГазНИИпроект (Киев) Нефтегазстрой-контроль	Уренгойский филиал Уфимский филиал Вологодский филиал АстраханьСтройтрансгаз КраснодарСтройтрансгаз БелСтройтрансгаз Газстройдеталь Ноябрьский СМТ СУ-7 РиТМ СТГ-Тоннель Нефтегазспецстрой Рязаньнефтегазстрой Южтрубопроводстрой Приобьтрубопроводстрой Казымтрубопроводстрой Сибкомплемонтаж Севергазстрой Уренгоймонтажпромстрой Уренгойтрубопроводстрой Арктикнефтегазстрой	Завод ТПО Газдевайс Трубодеталь Камешковский МЗ Сибирь-трейлер Тюменьгазстрой-маш Завод БКУ СТГ-сервис	Первый Чешско-Российский Банк STG International (Германия)

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

В строительстве и управлении проектами задействованы работники следующих подразделений и предприятий группы Стройтрансгаз, численность работающих в которых составляет 12 600 чел.

- | | |
|---------------------------|--|
| ■ Уренгойский филиал | – наземное и линейное строительство |
| ■ Уфимский филиал | – капитальный ремонт т/п, наземное строительство |
| ■ Вологодский филиал | – линейное строительство |
| ■ АстраханьСтройтрансгаз | – газификация, линейное строительство |
| ■ КраснодарСтройтрансгаз | – наземное и линейное строительство |
| ■ БелСтройтрансгаз | – наземное и линейное строительство |
| ■ Газстройдеталь | – наземное строительство |
| ■ Ноябрьский СМТ | – обустройство месторождений |
| ■ СУ-7 РиТМ | – монтаж технологического оборудования |
| ■ СТГ-Тоннель | – строительство дорог, мостов, тоннелей |
| ■ Нефтегазспецстрой | – линейное строительство |
| ■ Рязаньнефтегазстрой | – наземное и линейное строительство |
| ■ Южтрубопроводстрой | – наземное и линейное строительство |
| ■ Приобьтрубопроводстрой | – наземное и линейное строительство |
| ■ Казымтрубопроводстрой | – наземное и линейное строительство |
| ■ Сибкомплемонтаж | – наземное строительство, производство блок-боксов |
| ■ Севергазстрой | – наземное и линейное строительство |
| ■ Уренгоймонтажпромстрой | – промышленное и гражданское строительство |
| ■ Видновское АТП | – автоперевозки |
| ■ Уренгойтрубопроводстрой | – линейное строительство |
| ■ Арктикнефтегазстрой | – наземное строительство |

Объемы производства структура реализация и финансовые результаты Компании



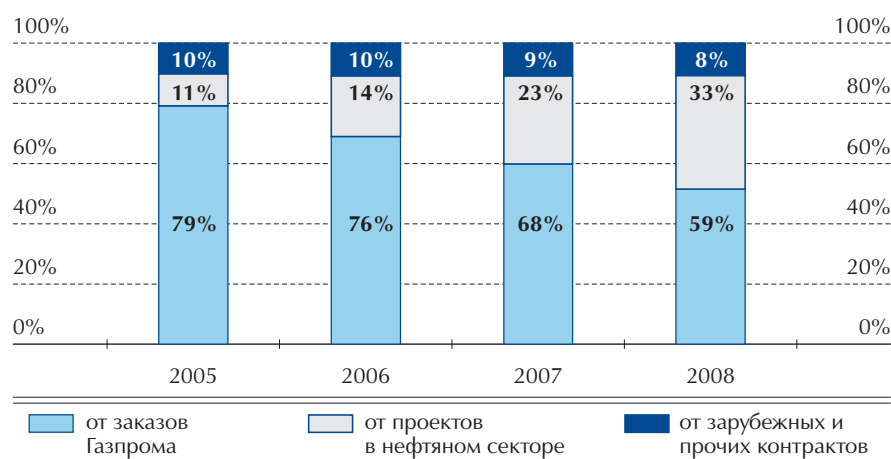
Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

* При моделировании объема выручки компания рассматривает два сценария развития рынка в соответствии с энергетической стратегией. В соответствии с пессимистическим сценарием рост объема инвестиций в нефтегазовой отрасли в нише ОАО "Стройтрансгаз" за 2006-2010 г. составит 45% по сравнению с периодом 2001-2005. Оптимистический сценарий основывается на допущении о том, что рост инвестиций составит 60%. Кроме того, оптимистический сценарий предполагает большую (на 1% каждый год) долю Эмитента на рынке создания и ремонта объектов нефтяной промышленности. Оба сценария демонстрируют положительные темпы роста выручки, начиная с 2006 г.

В 2004 году около 80% выручки Компания получила от реализации заказов Газпрома. Снижение выручки в 2003 и 2004 годах по сравнению с величиной выручки в 2002 году обусловлено завершением крупнейших проектов и сокращением инвестиционной программы Газпрома. Вместе с тем с 2006 года Компания прогнозирует увеличение объемов выручки. В частности, в этот период предполагается обустройство крупнейших газовых месторождений Ямала, многочисленных нефте-газовых месторождений в Восточной Сибири, строительство трубопроводов:

- Восточная Сибирь – Тихий океан (11,5 млрд. \$)
- Ямал – Европа (Северный участок) (20 млрд. \$)
- Газотранспортная система Восточной Сибири и Дальнего Востока (20 млрд. \$)

Прогнозная структура выручки



Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

В дальнейшем Компания рассчитывает диверсифицировать источники поступления выручки за счет увеличения доли контрактов от российской нефтяной отрасли, а также за счет зарубежных контрактов, при сохранении объемов заказов от Газпрома как минимум на текущем уровне.

Проекты компании

За время деятельности ОАО "Стройтрансгаз" было построено :

Трубопроводы:

Большого и среднего диаметра(от 600 мм до 1420 мм (24"-56"))	3 343 км
Среднего и малого диаметра(от 97 мм до 500 мм (3,8"-19,7"))	5 018 км
В том числе:	
Система газопроводов "Запалярное-Уренгой"	
Газопровод СРТО-Торжок	
Газопровод "Россия-Турция" ("Голубой поток")	
Газопровод "Ямал-Европа"	
Система газопроводов от газопровода "Болгария – Афины" в Греции	
Газопровод "Иматра – Лапеенранта" и газопровод "Лапеенранта – Луумяки" в Финляндии	
Сооружение в Алжире северного участка нефтепровода "Хауд-эль-Хамра – Арзев" (OZ-2)	
Газопровод "Барода-Ахмедабад-Калол" в Индии	
Нефтепровод "Кенкияк – Атырау" в Казахстане	

Компрессорные станции (КС):

КС на газопроводах	14 шт. (общая мощность 996,8 МВт)
Реконструкция	19 шт.
Дожимные КС на месторождениях	24 шт. (общая мощность 1576 МВт)

Обустройство месторождений:

ГНКМ "Заполярье"	общие запасы 2 601,7 млрд. м³ газа
Уренгойское месторождение	общие запасы свыше 5 трлн. м³ газа
ГНКМ "Ямбургское"	общие запасы 7 трлн. м³ газа
ГНКМ "Западно-Озерное"	общие запасы 6 млрд. м³ газа
Верхне-Салатское нефтяное месторождение	общие запасы 14 млн. тонн нефти
Спорышевское нефтяное месторождение	общие запасы 182 тыс. баррелей нефти

Подземное хранилище газа:

Карашурское ПХГ	0,5 млрд. м³
-----------------	--------------------------------

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Текущие проекты Стройтрансгаз выполняет как в России, так и за рубежом, в таких странах как: Индия, Судан, Алжир – средний срок контрактов 1-2 года. Более подробное описание текущих контрактов приведено в Приложении 2.

Миссия, видение и стратегия компании

Миссия – быть флагманом российского рынка нефтегазостроительных услуг, внедряя лучшую международную практику реализации масштабных инфраструктурных проектов, от разработки концепции до эксплуатации объектов, – в интересах акционеров, заказчиков и других стейкхолдеров.

ВИДЕНИЕ КОМПАНИИ

Компания 2010 года – это команда профессионалов, решающая для широкого круга заказчиков в России и в других странах полный комплекс вопросов формирования и реализации проектов:

1. Разработка концепции проекта;
2. Структурирование проекта;
3. Инжиниринг;
4. Поставки оборудования;
5. Строительство;
6. Эксплуатация и обслуживание объекта

Компания 2010 года – это организация, которой в полной мере будут присущи следующие черты:

- ключевая компетенция компании – умение управлять проектами на всех стадиях;
- широкий спектр заказчиков и объектов, при этом – четкая ориентация на свою профессиональную сферу, область своих конкурентных преимуществ;
- высокий интеллектуальный уровень предоставляемых услуг: компания работает и зарабатывает деньги не эксплуатацией своих активов (технических, финансовых), а квалификацией, знаниями, умением первыми добыть и использовать информацию;
- опора бизнеса в первую очередь на человеческую, а не на технологическую компоненту: любая техника, технология есть лишь временный инструмент, любая ценность, создаваемая компанией, создается людьми, их талантом и трудом;
- гибкость управленческой и исполнительской структуры, высокий уровень приспособляемости к меняющимся условиям рынка, способность организации серьезно изменяться, не нанося ущерба текущей работе;
- развитость инструментов корпоративного управления, привлекательность для внешних инвесторов, работа на наиболее полное удовлетворение акционеров;
- активная позиция на рынке: предлагать заказчикам новые способы решения их задач, формировать спрос на услуги высокого класса;
- международный характер и стиль бизнеса, работа на всех рынках, где у Компании есть преимущества перед конкурентами, использование наиболее эффективных ресурсов любой страны;
- высокий уровень социальной ответственности перед обществом и государством, первоочередное внимание вопросам здоровья и безопасности людей, сохранения природной среды.

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ

Компанией сформулированы следующие стратегические цели со сроком достижения в течение 5 лет:

- усиление лидерских позиций на рынке нефтегазового строительства России с увеличением занимаемой доли рынка
- увеличение доли рынка услуг для нефтяных компаний до 10% в течение 5 ближайших лет
- сохранение позиций основного подрядчика ОАО «Газпром»
- занятие доминирующего положения на рынке ЕРС проектов в России

- закрепление на международном рынке в элите компаний, предоставляющих весь спектр услуг по реализации крупных проектов для нефтегазовых компаний от разработки концепции до эксплуатации.

МЕТОДЫ ДОСТИЖЕНИЯ

Для реализации сформулированных стратегических целей, Компания намерена использовать следующие методы:

По видам деятельности:

1. Стройтрансгаз намечает стратегию в направлении увеличения услуг в формате EPC, в частности, по инжиниринговым услугам, обеспечивающим наивысшую рентабельность. В России эта форма услуг так или иначе будет активно развиваться, и Стройтрансгаз имеет возможности и ресурсы, чтобы быть непререкаемым лидером именно в нише EPC в России.

Для достижения этой цели Стройтрансгаз будет не только интенсивно совершенствовать компетенции комплексного проектного инжиниринга и продолжать формировать эту услугу как полноценный, эффективно позиционированный бизнес Компании, но и объяснять заказчикам преимущества данного формата и таким образом формировать рынок

2. Стройтрансгаз намерен расширять спектр отдельных видов строительно-монтажных работ, прежде всего – высокотехнологичных.

По заказчикам

1. Газпром был, остается и будет основным заказчиком на российском рынке, его доминирующая роль усилится. Стройтрансгаз будет стремиться продолжать соответствовать всем требованиям предъявляемым Газпромом с целью оставаться основным подрядчиком Газпрома. Кроме того, Стройтрансгаз будет стремиться выйти на рынок инжиниринговых услуг для ОАО "Газпром" и участвовать в проектах ОАО "Газпром" в качестве инжиниринговой управляющей компании, в частности, в случае формирования проектов с использованием схем проектного финансирования.
2. Стройтрансгаз намерен диверсифицировать российский нефтегазовый подрядный бизнес, путем выхода на рынок крупных проектов для Транснефти, Роснефти, Транснефтепродукта, ТНК-ВР, ЛУКОЙла, Сургутнефтегаза, Сибнефти и др.
3. Кроме Российских нефтяных компаний, Стройтрансгаз намерен активно работать над получением контрактов от зарубежных заказчиков по проектам в России.

СТРАТЕГИЯ НА ЗАРУБЕЖНЫХ РЫНКАХ

1. Активная работа на зарубежных рынках нужна Эмитенту в первую очередь как возможность выйти на международный рынок и позиционироваться как международная компания, в том числе, в России. Сегодня это одно из ключевых преимуществ Компании перед другими российскими подрядчиками. Никто в России, кроме Стройтрансгаза, не имеет практического опыта реализации EPC проектов для зарубежных заказчиков. Стройтрансгаз включен в число подрядчиков, которым разрешено участвовать в проектах на таком сложном рынке как Саудовская Аравия. Если сейчас российские нефтяные и газовые компании мало обращают на это внимание, то для зарубежных заказчиков в России, которые все больше оказывают влияние и на поведение Российских компаний (BP, Conoco-Phillips, Shell) этот фактор является исключительно важным и принципиальным при выборе ими подрядчика.

2. Зарубежные нефтегазовые рынки, на которых Стройтрансгаз намерен концентрироваться, это страны, имеющие наибольший масштаб инвестиций, доступных для освоения зарубежными подрядчиками, и где Стройтрансгаз может использовать свои политические конкурентные преимущества как российской компании. Такими регионами являются: Северная Африка, Ближний Восток, Индия, Казахстан.

ТАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАЧИ НА 2005 ГОД

В краткосрочной перспективе компания планирует решить следующие задачи:

- Сохранение позиции лидера на рынке крупных генеральных строительных подрядов.
- Увеличение в портфеле заказов подрядов на условиях EPC (Engineering, Procurement, Construction) и завоевание позиции лидера на рынке этих услуг в России.
- Расширение спектра отдельных видов строительно-монтажных работ, прежде всего – высокотехнологичных.
- Интенсивное развитие компетенций комплексного проектного инжиниринга с целью формирования этой услуги как полноценного, эффективно позиционированного бизнеса Компании.
- Изучение международной практики выполнения функции "Инженера заказчика" и работа над получением контрактов такого формата.

Технология строительства газонефтегазотранспортной инфраструктуры

Транспортировка газа, нефти и нефтепродуктов от месторождения к потребителям требует построения сложной и эффективной сети трубопроводов, которая позволяла бы быстро доставлять углеводороды от любого месторождения до регионов с высоким их потреблением. Такой способ доставки является наиболее безопасным и экономически эффективным. Технология построения трубопроводов включает, во-первых, проектирование трубопровода и его инфраструктуры, во-вторых, механизм сборки и прокладки трубопровода, на основе разработанных проектов, и, соответственно, сооружение всей необходимой инфраструктуры.

СОСТАВ МАГИСТРАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ

Магистральный газопровод в общем случае включает следующие группы сооружений:

- головные сооружения,
- линейные сооружения (собственно газопровод),
- компрессорные станции (КС),
- газораспределительные станции (ГРС) в конце трубопровода,
- подземные хранилища газа (ПХГ),
- объекты высокочастотной и селекторной связи, системы электрозащиты сооружений трубопровода от коррозии, вспомогательные сооружения, обеспечивающие бесперебойную работу газопровода (линии электропередач, водозаборные устройства и водопроводы, канализация и т. п.), объекты ремонтно-эксплуатационной службы, административные и жилищно-бытовые сооружения.

Головные сооружения (ГС)

Головными называют сооружения, на которых подготавливают газ к дальнейшей транспортировке. К головным сооружениям относятся и КС в начальной точке газопровода, на

территории которой обычно размещается комплекс сооружений, который зависит от состава и давления газа, добываемого на промысле и поступающего на газосборный пункт. Как правило, в комплекс ГС входят установки по очистке газа от механических примесей, влаги, установки отделения от газа серы и высокоценных компонентов (гелия и др.).

Таким образом, в ГС газ проходит следующие этапы обработки:

очистку (от примесей),

осушку (удаление лишней влаги),

одорирование (придание газу специфического запаха, для лучшего обнаружения утечки газа)

Линейные сооружения (линейная часть газопровода)

Линейная часть газопровода представляет собой непрерывную трубу, со значительным числом клапанов внутри трубы. В обычном состоянии эти клапаны открыты, но они могут использоваться, чтобы задержать перемещение газа на определенном участке. Это может потребоваться, когда, например, какая-то часть трубопровода требует ремонта или замены. Частота размещения клапанов вдоль пути регулируется стандартами безопасности.

Компрессорные станции (КС)

По трубопроводу газ перемещается в сжатом состоянии. Чтобы сохранить высокое давление, требуется периодически сжимать газ по ходу транспортировки. С этой целью каждые 80-200 километров устанавливаются КС, которые включают компрессорный цех, содержащий установки для компримирования (сжатия) газа. Чтобы обеспечить работу сжимающей газ центрифуги, может использоваться часть передаваемого газа, или электромотор. Помимо оборудования для сжатия газа КС чаще всего оснащена установками пылеуловителей, попутной очистки газа от вредных примесей и охлаждения газа.

Газораспределительные станции (ГРС)

Газораспределительные станции предназначены для снижения давления газа до уровня, необходимого потребителям газа (от 0,3 до 1,2 МПа). Кроме того, на ГРС осуществляется дополнительная очистка и осушка газа и, если степень одоризации недостаточна, – дополнительное введение одоранта. Давление газа в магистрали предусматривается в широком диапазоне – от 1 до 7,5 МПа, на выходе – от 0,3 до 1,2 МПа, иногда (при промышленном потреблении и разводящей сети среднего давления) до 2,5 МПа.

Подземные хранилища газа (ПХГ)

Подземные хранилища газа обеспечивают регулирование сезонной неравномерности потребления газа. Сооружают их в выработанных нефтяных и газовых месторождениях, а также в благоприятных геологических структурах (водоносные пористые пласты). Для хранения газов хранилища сооружают в отложениях каменной соли.

МАГИСТРАЛЬНЫЕ НЕФТЕПРОВОД И НЕФТЕПРОДУКТОПРОВОД

Трубопроводы для транспортировки нефти и нефтепродуктов включают следующие группы сооружений:

- **головные**, состоящие из головной насосной станции (ГНС), на которой происходит сбор и накапливание нефти и нефтепродуктов, предназначенных для дальнейшей транспортировки по магистральному трубопроводу, и подводящих трубопроводов, по которым перекачивается нефть с промысла или нефтепродукты с завода в резервуары головной станции;

- **линейную часть**, состоящую из собственно трубопровода с ответвлениями и лупингами (лупинг – трубопровод, идущий параллельно с основным на некотором участке), запорной арматурой, переходами через естественные и искусственные преграды, компенсаторами; установок электрохимической защиты; линии технологической связи (кабельные воздушные и радиорелейные); сооружения линейной службы эксплуатации; постоянных вдольтрассовых дорог и подъездов к ним; вдольтрассовых линий электропередач и других объектов; назначение линейных сооружений – обеспечение заданных режимов перекачки нефти или нефтепродуктов;
- **промежуточные перекачивающие станции**, которые принимают и направляют нефть и нефтепродукты далее по трубопроводу до следующей станции, к конечным и промежуточным распределительным пунктам;
- **конечные пункты**, которыми при перекачке сырой нефти обычно являются нефтеперерабатывающие заводы (НПЗ); если в конце трубопровода находится группа заводов, то сооружают распределительную нефтебазу, на которой нефть учитывается, хранится и распределяется между заводами; конечным пунктом нефтепродуктопровода является крупная нефтебаза, снабжающая нефтепродуктами район или область.

ТЕХНОЛОГИЯ СБОРКИ И ПРОКЛАДКИ ТРУБОПРОВОДОВ

Одним из сложнейших и важнейших этапов строительства любых нефтегазовых объектов является этап проектирования и инжиниринга. Непосредственный же процесс строительства линейной части трубопровода включает в себя следующие шаги:

Расчистка пути. Расчистка трассы от растительности, планировка строительной полосы. Вывозка труб и раскладка их вдоль оси на специальные лежки, изготовление гнутых кри-вых труб.

Земляные работы, включающие рытье траншеи глубиной до 2 м, устройство насыпей и выемок.

Сварка труб в нитку с применением ручных, полуавтоматических и автоматических методов. Изоляция сварных стыков (основная часть трубы изолируется на заводе) и укладка сваренных секций в траншею с помощью колонны кранов-трубоукладчиков.

Засыпка уложенного трубопровода специально подготовленным грунтом.

Сварка “захлестов” между отдельными секциями, монтаж и строительство крановых узлов, строительство переходов через реки, дороги и препятствия открытым и бестраншейным способом.

Очистка полости трубопровода и гидравлические испытания на прочность и герметичность.

Восстановление полосы строительства. После завершения работ по строительству трубопровода предпринимаются попытки восстановить урон, нанесенный окружающей среде. Восстанавливается почва, объекты ирригации и инфраструктуры.

Стройтрансгаз обладает новейшими технологиями и оборудованием, используемыми на всех этапах строительства, что позволяет достичь большей экономической эффективности, повысить надежность строящихся объектов, а также снизить нагрузку на окружающую среду.

НОВЕЙШИЕ ТЕХНОЛОГИИ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ОАО "СТРОЙТРАНСГАЗ"***Дистанционное зондирование Земли (ДЗЗ)***

Компания использует данные дистанционного зондирования Земли (ДЗЗ) как для проектирования нефтегазовых объектов, так и для мониторинга состояния окружающей среды в процессе реализации проектов.

Трехмерное моделирование

3D модели позволяет наглядно увидеть планируемые сооружения и коммуникации с достаточно точной их привязкой на местности и являются неотъемлемой частью общей электронной базы данных специалистов ОАО "Стройтрансгаз". Кроме того, в этой базе хранятся 3D модели "КАК ПОСТРОЕНО".

Предмонтажная комплектация строительных элементов

Предмонтажная комплектация строительных элементов – использование технологических блоков повышенной заводской готовности позволяет значительно сократить строительно-монтажные операции в экстремальных условиях Крайнего Севера и повысить качество работ.

Полиэтиленовые материалы

При строительстве систем газоснабжения Стройтрансгаз использует трубы из полимерных материалов, которые значительно сокращают сроки и стоимость строительства и при этом отличаются совершенной коррозионной стойкостью, высокой пропускной способностью, низкими затратами эксплуатации и долговечностью. Компания является одним из основных участников федеральной программы "Газификация регионов РФ".

Geoweb (ГЕОВЕБ)

Компания широко применяет технологию Geoweb® (ГЕОВЕБ), или блоки сотовые полимерные (БСП) – универсальный материал для строительства дорог и защитных сооружений. Укрепляющее действие БСП основано на ограничении подвижного грунта стенками ячеек. Области использования чрезвычайно разнообразны: от укрепления берегов, водоемов от размыва течением и волнами до создания фундаментов под здания. Во многих случаях БСП дают прямой экономический эффект за счет значительного снижения объема привозного щебня, за счет увеличения скорости строительства, а также за счет отказа от железобетонных блоков. Данная технология обеспечивает качественную работу как в условиях "вечной мерзлоты", так в забучих песках пустынь Африки и Азии.

Основные сварочные технологии***Автоматическая газоплазменная сварка CRC-Evans***

CRC-Evans – высокопроизводительный автоматизированный комплекс, оснащенный компьютерной системой слежения за сварочным процессом и имеющий систему программного изменения режимов сварки в зависимости от пространственного положения сварочной головки для каждого слоя шва. Данная технология применяется компанией для массовой сварки труб на протяженных участках трубопроводов.

(Например, на строительстве турецкого участка магистрали "Голубой поток" производительность операторов – сварщиков Стройтрансгаза при помощи одного сварочного комплекса CRC-Evans составила 207 стыков труб диаметром 1 220 мм в сутки. Это был лучший показатель, достигнутый на оборудовании фирмы CRC-Evans, во всем европейском регионе).

Технология Иннершилด์ (Inner shield)

Полуавтоматическая сварка с использованием самозащитной порошковой проволоки – один из наиболее эффективных методов при сварке труб с повышенной толщиной стенки.

Стыковая электроконтактная сварка оплавлением

Стыковая электроконтактная сварка оплавлением применяется при сварке трубопроводов большого диаметра в условиях Крайнего Севера. Особенность технологии – сведение до минимума влияния погодных условий на качество сварки.

Природоохранные технологии*Горизонтально-направленное бурение*

Метод горизонтально-направленного бурения – бестраншейный способ прокладки трубопроводов, который применяется при строительстве переходов магистрали через любые естественные и искусственные преграды: реки, дамбы, каналы, железные или автомобильные дороги. Основными преимуществами данного метода являются высокий уровень надежности сооружений и их экологическая безопасность.

(Например, в процессе строительства российского участка магистрального газопровода «Голубой поток» на территории России методом горизонтально-направленного бурения было преодолено восемь водных преград. Общая протяженность сооруженных под руслами рек переходов составила 6,5 км. Таким образом, была обеспечена сохранность естественного режима и рыбохозяйственной характеристики рек во время строительства.)

Тоннельный метод щитовой проходки

Тоннельный метод щитовой проходки – формирование тоннеля из сегментных элементов (тубингов) с последующим проталкиванием трубы через тоннель. Используется для снижения потенциальной аварийности трубопроводов на горных участках.

(Данный метод Стройтрансгаз впервые использовал при прокладке трубы в горах Большого Кавказа при реализации проекта «Голубой поток». Маршрут трассы пересекал на своем пути 21 хребет, 34 оползневые зоны, 32 тектонических разлома, глубокие овраги, водотоки. Данная технология позволила не только повысить надежность эксплуатации газопровода в горах, но и сохранить около 7 га ценных пород леса.)

Другие технологии

При строительстве компания исключает взрывные технологии, применяет пыле- и шламоулавливатели при продувке газопроводов, установку шумо-, вибро- и светопоглощающих экранов, технику с низким удельным давлением на грунт и др.

За период своей деятельности компания, как при реализации проектов, так и по их окончанию, – не имела претензий со стороны общественных экологических организаций.

В октябре 2004 года ОАО «Стройтрансгаз» прошло сертификационный аудит на соответствие системы менеджмента окружающей среды международному стандарту ISO 14001:1996 немецкой сертификационной системы DAR.

Технологии испытаний трубопроводов*Метод стресс-теста*

Стресс-тест представляет собой современную технологию циклических гидроиспытаний газопровода, которая позволяет основательно проверить его прочность и герметичность и максимально повысить надежность эксплуатации.

Метод стресс-теста компания применяет в соответствии с европейскими нормативами Vd TUV Merkblatt Rohrleitungen 1060.

Внесезонный метод испытаний бустерными насосно-компрессорными установками

Технология испытания трубопроводных систем бустерными насосно-компрессорными установками была разработана ОАО "Стройтрансгаз" совместно с ООО НИК "Бустер" и ООО "СОТЕГА".

Технология обеспечивает перекачку газа после завершения испытаний из испытуемого участка газопровода обратно в действующий газопровод, что значительно экономит сырье, и является наиболее экологически чистой даже в сравнении с испытаниями воздухом и жидкостью (водой).

Наиболее важным преимуществом технологии является возможность проведения испытаний трубопроводов на герметичность и прочность в любых погодных условиях, включая арктические. Кроме того, этот метод может применяться при испытаниях трубопроводных систем после ремонтных работ на действующих нитках газопроводов.

(Впервые Стройтрансгаз использовал данный метод на газопроводе "Заполярье - Уренгой".)

Конкурентная среда

Международный рынок

В международной практике среди компаний-подрядчиков определились три основных роли, три уровня работы. На первом работают местные подрядчики – строительные организации, которые имеют в регионе технику, рабочую силу, производственную базу, запасы материалов. Второй уровень – более крупные компании, способные выполнять серьезные комплексные проекты, выстраивать эффективную систему управления строительством, грамотно выбирать субподрядчиков, организовывать поставки материалов. На международном рынке "Стройтрансгаз" работает именно в этой нише, конкурируя с такими международными игроками, как CCC, Dodsai и другими. На верхнем уровне располагается "элита" – крупнейшие международные инжиниринговые и инженерно-строительные фирмы, зачастую не имеющие собственных строительных ресурсов. Их ключевая компетенция, их know-how – отточенные до совершенства механизмы управления проектом, современный высокотехнологичный инжиниринг. Такие компании востребованы заказчиками крупнейших международных проектов, например, нефтепровода Каспийского трубопроводного консорциума (КТК). Не случайно для КТК была выбрана Fluor Corporation. К компаниям этого уровня относятся Bechtel, Kellogg Brown & Root, Saipem... "Стройтрансгаз" поставил себе цель выйти именно на этот уровень в ближайшие пять лет.

Крупнейшие инжиниринговые и строительные компании мира, специализирующиеся в нефтегазовом секторе по данным рейтингового агентства ENR (Оборот в 2003 году, млн. долл. США)

1	Bechtel, San Francisco, Calif., U.S.A.	13 212,00
2	KBR, Houston, Texas, U.S.A.	8 030,40
3	Fluor Corp., Aliso Viejo, Calif., U.S.A.	6 703,00
4	AMEC plc, London, U.K.	6 388,00
5	TECHNIP, Paris La Defense Cedex, France	5 444,90
6	Hyundai Engineering & Constr. Co., Seoul, S. Korea	3 937,50
7	Snamprogetti, Milan, Italy	2 919,00
8	Foster Wheeler Ltd., Clinton, N.J., U.S.A.	2 723,00
9	JGC Corp., Yokohama, Japan	2 722,00
10	Washington Group International, Boise, Idaho, U.S.A.	2 136,90
11	Aker Kvaerner ASA, Lysaker, Norway	1 915,80
12	Consolidated Contractors Int'l Co. (CCC), Athens, Greece	1 823,90
13	Techint Group, Milan, Italy	1 744,00
14	Chiyoda Corp., Yokohama, Japan	1 555,00
	STROYTRANS-GAZ	1 327,40
15	Toyo Engineering Corp., Chiba, Japan	1 295,00
16	Larsen & Toubro Ltd. (ECC Div.), Chennai, India	1 228,30
17	Samsung Engineering Co. Ltd., Seoul, S. Korea	943,00
18	ABB Lummus Global, Bloomfield, N.J., U.S.A.	800,10
19	Tractebel Engineering, Brussels, Belgium	384,10
20	Willbros Group Inc., Houston, Texas, U.S.A.	382,50

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Российский подрядный рынок

В последние годы развитие экономики в области строительства нефтегазовых объектов определялось влиянием следующих основных факторов:

- стабилизация и укрепление российской экономики, стабилизация и укрепление курса рубля по отношению к основным иностранным валютам;
- усиление роли российского государства в регулировании экономических отношений;
- повышение общей степени износа российских трубопроводных систем, рост потребности в обновлении и капитальном ремонте трубопроводов;
- высокие мировые цены на нефть;
- рост политической и военной нестабильности в ряде крупнейших нефтегазодобывающих стран (Ирак, Саудовская Аравия, Венесуэла, др.).

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ

В 1997-2003 годах в России впервые с начала девяностых годов наблюдался "бум" реализации крупнейших нефтегазовых объектов. Так за период с 1999 по 2003 были построены такие крупные газопроводы как: Ямал-Европа (Западный участок), Россия-Турция, Заполярное-Уренгой, Каспийский Трубопроводный Консорциум, Балтийская Трубопроводная Система

В последние годы идет формирование нового стиля руководства крупнейшими нефтяными и газовыми компаниями России (перенос центра внимания с производственного управления на финансовое управление), как результат - минимизация инвестиционных программ.

Такие компании как ЛУКОЙЛ, Сибнефть, стремясь увеличить прибыльность бизнеса, пошли по пути выделения из своего состава инжиниринговых и сервисных подразделений.

В России началось активное развитие проектов с привлечением международных инвестиций (реализован проект КТК, развиваются проекты на Сахалине).

В мире и в России компании-заказчики усиливают требования к качеству работ подрядчиков, к обеспечению безопасности при выполнении работ, к сохранению окружающей среды, ужесточаются другие требования к подрядчикам (финансовые, кадровые, технические).

Наблюдается интернационализация крупнейших нефтегазовых подрядчиков, усиление глобальной кооперации, использование подрядчиками ресурсов любых стран, а не только своей страны. Все чаще крупные нефтегазовые проекты реализуются с финансовым участием подрядчика (применяются такие формы, как BOT, buy-back, кредиты организуемые подрядчиком и т.п.).

По оценкам Компании, 2004-2005 годы будут относительно неактивными с точки зрения строительства новых инфраструктурных объектов в нефтегазовой отрасли, и потребности газовых и нефтяных компаний будут в основном сосредоточены в необходимости обустройства месторождений и ремонте существующей инфраструктуры.

Вместе с тем, начиная с 2006 года ожидается новый "бум" инвестиций в нефтегазовую отрасль. В частности за период 2006-2010 планируются инвестиции в объекты транспортной инфраструктуры, а именно: нефтепроводы: Ангарск-Находка, Харьяга-Индиго, Ванкор-Диксон, Талакан-Усть-Кут и газопроводы: Ямал-Европа (Северный участок), Северо-Европейский, Сахалин-Китай. Более подробная информация о проектах приведена в Приложении 3.

А также широкомасштабные инвестиции в обустройство нефтегазовых месторождений Ямала и Восточной Сибири.

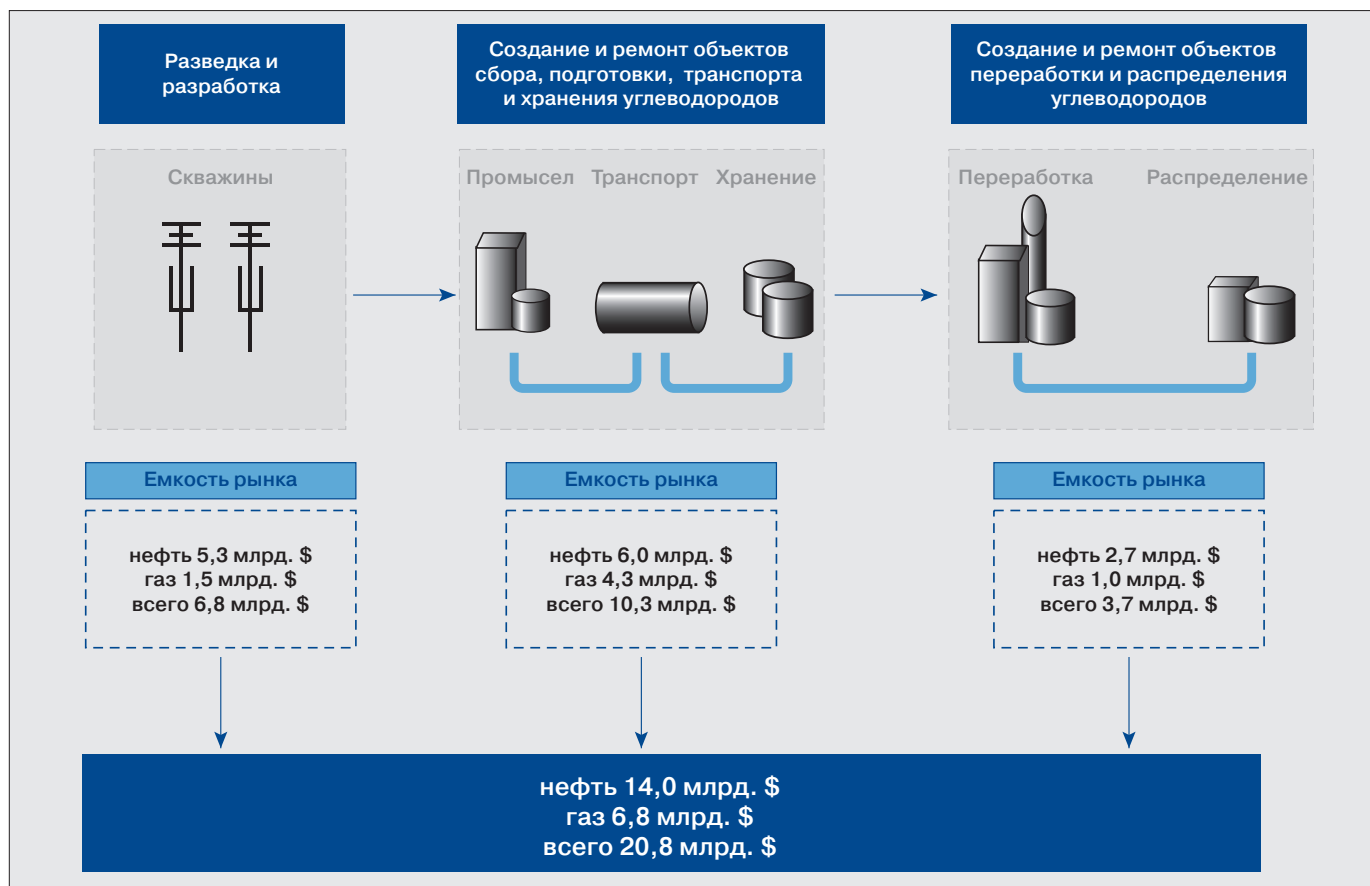
Сегментация российского подрядного рынка

Подрядный рынок в российской нефтегазовой сфере делится на три сегмента:

1. Разведка и разработка месторождений углеводородного сырья (Up stream)
2. Создание и ремонт объектов сбора, подготовки, транспорта и хранения углеводородов (Mid stream)
3. Создание и ремонт объектов переработки и распределения углеводородов (Down stream)

Подавляющее большинство строительных работ ОАО "Стройтрансгаз" выполняет в секторе создания и ремонта объектов сбора, подготовки, транспорта и хранения углеводородов.

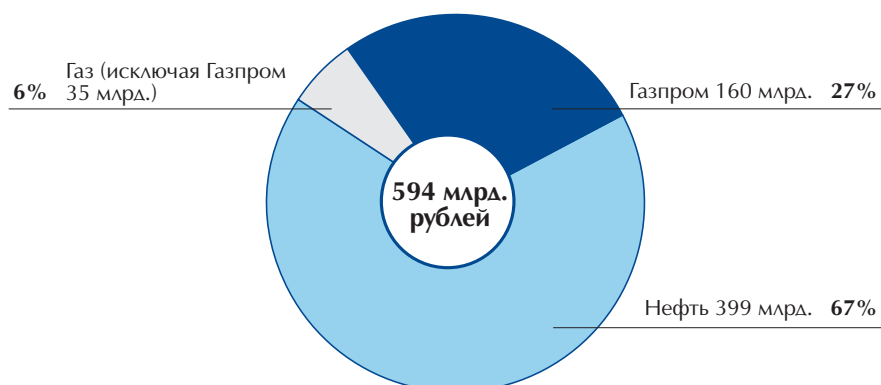
Структура подрядного рынка в российской нефтегазовой сфере в 2005 году



Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Ожидается, что в 2005 году размер валовых инвестиций в нефтегазовую отрасль составит 594 млрд. рублей. В том числе инвестиции в нефтяную промышленность составят 399 млрд. рублей, а в газовую 195 млрд. рублей. Основная масса инвестиций в газовый сектор приходится на компанию "Газпром".

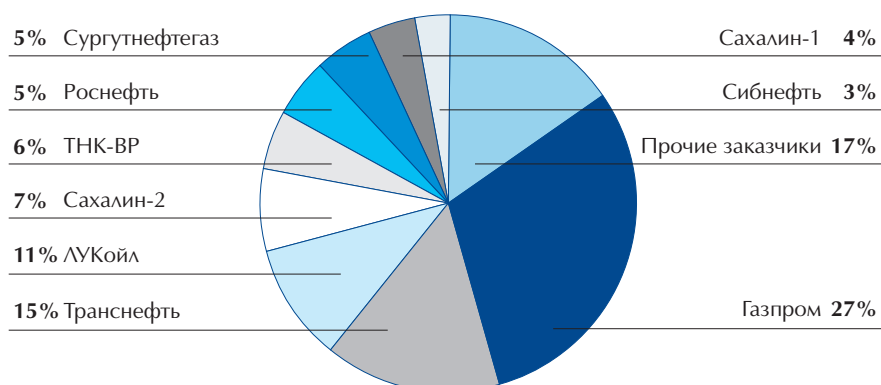
Структура инвестиций в нефтегазовый сектор в 2005 году



Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Спрос на подрядные работы в российском нефтегазовом секторе формируется в основном за счет ОАО "Газпром" и ряда крупных нефтяных компаний, так как ОАО "ЛУКОЙЛ", ТНК-ВР, ОАО "Роснефть" и ОАО "Сибнефть", а так же со стороны крупных международных проектов по освоению шельфовых месторождений нефти и газа Сахалин-1 и Сахалин-2.

Основные заказчики в российском нефтегазовом секторе



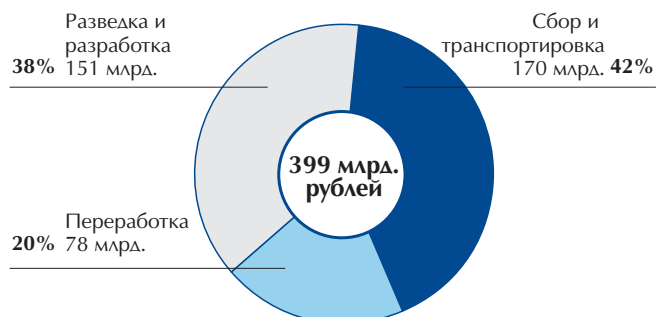
Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Основная масса инвестиций в нефтяную промышленность (170 млрд. рублей) приходится на инфраструктуру сбора и магистральной транспортировки нефти. В объекты разведки и разработки и переработки инвестировано 151 и 78 млрд. рублей соответственно. Общий объём капиталовложений в нефтяную отрасль составляет 399 млрд. рублей.

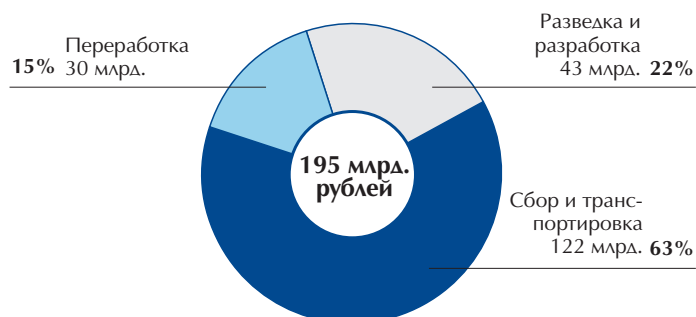
Что касается газовой отрасли, то инвестиции в объекты сбора и магистральной транспортировки занимают ещё большую долю в валовых инвестициях (122 млрд. рублей, 63 %). На разведку и разработку и перерабатывающую инфраструктуру приходится 43 и 30 млрд. рублей соответственно.

Инвестиции в 2005 году

Инвестиции в нефтяную промышленность



Инвестиции в газовую промышленность



Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Конкурентная позиция

Российский рынок нефтегазового строительства фактически распределяется среди крупных компаний, осуществляющих функции генподрядчиков, в число которых входит ОАО "Стройтрансгаз".

Во всех секторах российского рынка нефтегазового строительства ОАО "Стройтрансгаз" конкурирует с несколькими крупными компаниями такими как "Глобалстройинжиниринг" (бывший "ЛУКОЙЛ-нефтегазстрой") и "Старстрой", имеющими необходимую производственную и материально-техническую базу для реализации крупных строительных проектов.

Большая часть крупных строительных компаний – конкурентов ОАО "Стройтрансгаз" на российском рынке – являются аффилированными предприятиями крупных российских нефтяных и газовых компаний, такие как ЗАО "Газпромстройинжиниринг" (принадлежит ОАО "Газпром").

Помимо крупных компаний, на российском рынке присутствует большая группа средних и мелких компаний, которые выполняют стандартные строительные работы в регионе присутствия либо осуществляют выполнение отдельных видов специальных строительных работ. Мелкие компании не имеют достаточных производственных ресурсов для выполнения крупных проектов и привлекаются крупными компаниями к реализации проектов в качестве субподрядчиков.

Российские нефтегазовые компании имеют тенденцию не допускать монополизма со стороны подрядчиков при распределении заказов. Как правило, они стараются избегать, ситуации, в которой один и тот же подрядчик получает более 25% всех заказов. В процессе перехода на рыночные механизмы формирования портфеля заказов (открытые конкурсы, аукционы) эта тенденция, скорее всего, будет укрепляться. Компания "Стройтрансгаз" в настоящий момент занимает небольшую долю на рынке создания и ремонта объектов сбора, подготовки, транспортировки и хранения нефти. На фоне желания нефтяных компаний диверсифицировать структуру подрядчиков Эмитент может увеличить свою долю на этом рынке, получая больше заказов в нефтяной отрасли. Вместе с тем, у компании "Стройтрансгаз" есть возможность сохранить 25-процентную долю на рынке заказов ОАО "Газпром".

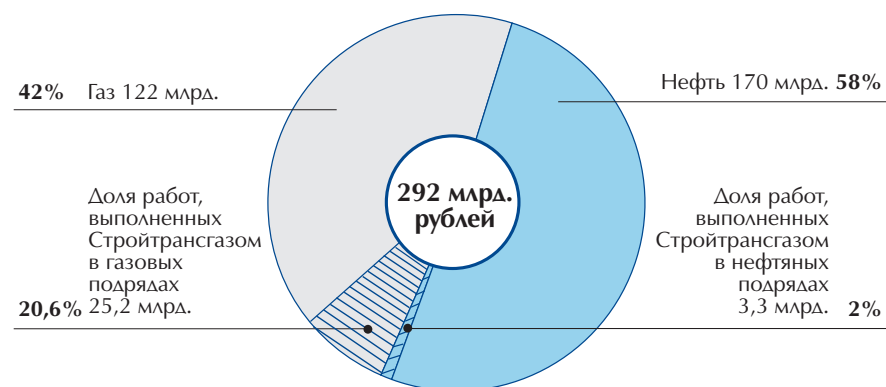
Рынки Стройтрансгаза

РОССИЙСКИЙ НЕФТЕГАЗОВЫЙ РЫНОК

Рынком, на котором ОАО "Стройтрансгаз" осуществляет наибольшую часть работ, является российский рынок генподрядных строительных работ по созданию и ремонту объектов сбора, подготовки, транспортировки и хранения нефти и газа. В роли основных заказчиков выступают ОАО "Газпром" и ОАО "Сибнефть".

Если рассмотреть профильный для компании "Стройтрансгаз" сектор, а именно, создание и ремонт объектов сбора, подготовки, магистрального транспорта и хранения газа, то доля рынка Эмитента составляет примерно 2% для нефтяной части этого сектора и 20% для газовой.

Доля работ выполненная Стройтрансгазом в инвестициях в объекты сбора и транспортировки нефти и газа в 2005 году



Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

НЕФТЕГАЗОВЫЙ РЫНОК КАЗАХСТАНА

На рынке Казахстана, являющемся вторым по значимости для ОАО "Стройтрансгаз", за последние три года нашей компанией по проекту Кенкияк-Атырау построено 225 км трубопровода большого диаметра. Всего за этот период в Казахстане построено около 800 км трубопровода большого диаметра. Таким образом, доля ОАО "Стройтрансгаз" на казахском рынке строительства трубопроводов большого диаметра составляет около 30%.

ПРОЧИЕ РЫНКИ

На рынках зарубежных стран, в которых ОАО "Стройтрансгаз" осуществляет или планирует осуществлять деятельность, Компания сталкивается с конкуренцией крупных транснациональных строительных компаний, таких как Fluor (США), АМЕС (Великобритания), Saipem SA (Италия), CCC (Consolidated Contractors Company) (Греция), Dodsai (ОАЭ), Punj Lloyd (Индия) и других, а также с интересами местных нефтегазостроителей. Проникновение на зарубежные рынки достигается за счет взаимодействия с зарубежными компаниями в составе консорциумов.

Доля ОАО «Стройтрансгаз» на зарубежных рынках невысока (менее 1%) в 2005 году, о ней можно судить исходя из объемов реализации основных зарубежных конкурентов (на основании рейтинга ENR и экспертных оценок):

Конкуренты ОАО «Стройтрансгаза» за рубежом

№ п/п	Наименование	Объем реализации – 2003, млн. долларов
1	Стройтрансгаз	80
2	Saipem SA	3 500
3	CCC	1 824
4	Dodsal	600
5	PunjLloyd	250
6	Прочие	44 000
Рынок в целом		50 000

Источник: ОАО «Стройтрансгаз»

При этом необходимо отметить, что доли непосредственных зарубежных конкурентов Компании – Saipem SA и CCC – также невелики и составляют 7% и 4% соответственно.

Конкурентные преимущества Стройтрансгаза

Стройтрансгаз, являясь крупнейшей инженеринговой компанией в России и одной из крупнейших в мире, обладает серьезными конкурентными преимуществами, позволяющими не только успешно соперничать с ведущими российскими и зарубежными подрядчиками, оперирующими в нефтегазовом секторе, но и сохранять лидирующие позиции в будущем.

Конкурентные преимущества Стройтрансгаза зиждутся:

Во-первых, на «неимитируемости» Компании в краткосрочной перспективе, вытекающей прежде всего из колоссального опыта участия в крупнейших инфраструктурных проектах по строительству газо- и нефтепроводов и прочих сопутствующих объектов в том числе за рубежом, а также из того факта, что Стройтрансгаз является единственным в России и СНГ подрядчиком, сертифицированным по всем трем основным международным стандартам ISO 9000 (менеджмент качества), ISO 14000 (защита окружающей среды) и OHSAS 18000 (охрана труда) и применяющим соответствующие системы менеджмента.

Во-вторых, на факте существования серьезных барьеров для входа в отрасль (Barrier to Entry), заключающихся в существенных требованиях к финансовым возможностям компаний-подрядчиков, а также в наличии уже сложившихся отношениях между крупнейшими заказчиками и подрядчиками.

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПАНИИ НА ОТДЕЛЬНЫХ РЫНКАХ***Рынок подрядов Газпрома***

Стройтрансгаз является традиционным подрядчиком Газпрома. Стройтрансгаз является одним из главных (основных) подрядчиков Газпрома на протяжении более 10 лет и при этом единственным, который успешно реализовал все самые крупные инвестиционные проекты газового концерна за эти годы. Газпром, как и любой заказчик, при прочих равных условиях предпочтет иметь дело со знакомым подрядчиком для минимизации рисков и во избежание потерь на "притирку".

Российский рынок подрядов

Стройтрансгаз является единственным российским подрядчиком, имеющим успешный опыт работы за рубежом, который в условиях реальной конкуренции освоил международную подрядную практику (контракты на условиях ЕРС), доказал соответствие международным стандартам и способность удовлетворять требования заказчиков мирового уровня. Зарубежные заказчики, составляющие от 10 до 15% всего рынка очень ценят подрядчиков, понимающих и на практике освоивших международные подходы, и при прочих равных условиях предпочтут такого подрядчика иному российскому, кого еще надо будет проверять и учить, и иному международному, который не знает российских условий и не соответствует требованиям российских органов. В настоящий момент Российские компании следуя западному опыту постепенно отказываются от своих сервисных структур (ЛУКОЙЛ, Сибнефть, Юкос). В условиях конкурентного рынка будет расти доля заказов на условиях ЕРС. Стройтрансгаз единственная в России компания способная оказывать данные услуги дешево и качественно.

Стройтрансгаз предлагает заказчикам более комплексный подход к реализации проектов, чем большинство конкурентов, и обладает при этом ресурсами для исполнения инжиниринга, поставок, строительства разнообразных видов объектов, выполнения специальных видов работ, контроля качества и т.д. Комплексный подход, наличие одного подрядчика вместо многих, ответственность подрядчика за объект в целом привлекательны для заказчиков.

Используя свои преимущества Стройтрансгаз имеет реальный шанс, во-первых, занять нишу, которая ранее была занята аффилированными структурами нефтяных компаний, во-вторых, успешно сотрудничать с иностранными компаниями, являясь единственной российской компанией, имеющей достаточный международный опыт и способной удовлетворять требованиям западных заказчиков.

Все рынки, особенно рынки России и СНГ

Стройтрансгаз является крупной, финансово состоятельной компанией, обладающей известностью и высокой деловой репутацией на рынке. На всей территории бывшего Советского Союза нет компании доказавшей на практике способность реализовывать крупные проекты. Привлечение крупного, известного подрядчика снижает риски (а, значит, и затраты) заказчика в проекте. Финансовая состоятельность позволяет иметь необходимый оборотный капитал, выдавать заказчикам гарантии, что менее крупные компании делать не могут.

Стройтрансгаз сумел собрать уникальный по своему профессионализму коллектив сочетающий грандиозный опыт советских нефтегазостроителей и передовой международный опыт.

Стройтрансгаз располагает мощным парком современной высокопроизводительной техники, особенно специализированной техники по строительству трубопроводов (трубоу-

кладчики, трубогибочные станки, центраторы и др.). Наличие у организации строительной техники для выполнения строительных работ является не только фактором удешевления работ, но часто и единственной возможностью работы в регионе, где специальная техника отсутствует.

Рынки Ближнего Востока и Северной Африки

Стройтрансгаз, как российская компания, имеет в ряде стран политические преференции в силу традиционного положительного отношения к России, антизападных настроений и т.п.

Наиболее емкие нефтегазовые рынки, на которые допущены иностранные подрядчики

Стройтрансгаз работает и занимает прочные высокие позиции во всех странах, которые имеют наибольший масштаб инвестиций: Алжир, Судан, Индия, Иран, Казахстан, Саудовская Аравия и др.

Только в 2004 г. компанией было реализовано три проекта в Индии и выигран тендер еще на один проект; получен статус официального подрядчика Saudi Aramco в Саудовской Аравии, закончены два проекта в Казахстане, один в Алжире, выигран тендер и начаты работы в Судане и др.

Все рынки

Стройтрансгаз уникален с точки зрения положительного опыта работы в различных гео-климатических условиях. Компания способна одинаково быстро организовать и выполнить проект как в «зоне вечной мерзлоты» так и в африканской пустыне, что позволяет крупным инвесторам и заказчикам выделять Стройтрансгаз при ориентации на долгосрочную перспективу взаимоотношений.

Анализ финансового состояния эмитента

Краткая характеристика финансовой отчетности

Анализ финансовых результатов ОАО "Стройтрансгаз" по итогам трех последних финансовых лет проводился на базе отчетности, составленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета. В течение последних трех лет ООО "Финансовые и бухгалтерские консультанты", проводящее аудит компании, высказывает положительное мнение о достоверности финансовой отчетности ОАО "Стройтрансгаз". Представленные прогнозные показатели основаны на финансовой модели, разработанной ОАО "Стройтрансгаз" для оценки перспектив развития Эмитента.

ВЫРУЧКА ЕВИТ, ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ

Финансовые показатели ОАО "Стройтрансгаз"

по РСБУ за 2002–2004гг и их прогноз до 2008 года, тыс. рублей

	2002	2003	2004	2005П	2006П	2007П	2008П
Выручка	44 135 298	40 738 353	32 266 193	27 748 896	29 507 880	33 957 800	39 473 330
ЕВИТ	10 379 060	4 339 874	2 101 583	2 627 237	2 410 018	2 839 040	3 177 148
Чистая прибыль	6 645 906	2 653 458	708 181	940 487	1 074 118	1 459 952	1 810 463

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Высокий уровень чистой прибыли и выручки от реализации объектов по основному виду деятельности в 2002 г., главным образом, связан с реализацией крупнейших объектов Заполярного нефтегазоконденсатного месторождения и Ямбургского газоконденсатного месторождения.

В 2004 г. выручка сократилась до уровня 79,2% выручки за 2003 г., а величина чистой прибыли снизилась более чем в два раза, главными причинами сокращения стали изменения в деятельности основного конечного заказчика Эмитента – ОАО "Газпром":

В настоящее время ОАО "Газпром" в целом завершило или завершает реализацию следующих крупнейших строительных проектов в нефтегазовой отрасли в России: Газопровод Ямал-Европа, Проект Голубой поток, Проект обустройства Заполярного газонефтеконденсатного месторождения. В 2004г. ОАО "Стройтрансгаз" завершило реализацию крупнейших долгосрочных проектов газовой отрасли в районах Крайнего Севера, на которых были сконцентрированы основные производственные мощности Общества.

Сокращение Инвестиционной программы ОАО "Газпром" на 2005 год и акцент приоритетности на проекты по повышению надежности газотранспортной системы в средней полосе России, потребовало перегруппировки мощностей и привело к снижению выполняемых объемов подрядных работ.

Однако, предполагаемое строительство в 2006-2010 годах таких объектов как:

- Восточная Сибирь – Тихий океан (11,5 млрд. \$)
- Ямал – Европа (Северный участок) (20 млрд. \$)
- Газотранспортная система Восточной Сибири и Дальнего Востока (20 млрд. \$)

позволяет Компании рассчитывать на увеличение уровня выручки и чистой прибыли.

Показатели рентабельности эмитента

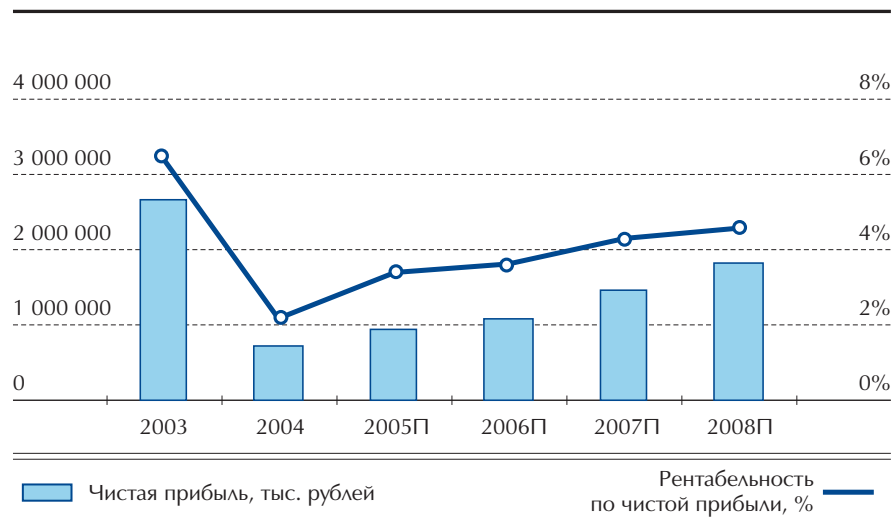
В 2004 году наблюдалось снижение всех показателей рентабельности, что обусловлено завершением крупнейших проектов. Однако, в 2005 году, Эмитент ожидает увеличение рентабельности чистой прибыли более чем в полтора раза, а рентабельности по EBIT – на 45%. В последующие годы планируется дальнейший, хотя и не столь значительный рост рентабельности по чистой прибыли и несущественное снижение рентабельности по EBIT. Рентабельность денежных потоков резко сократилась в 2004 году, однако в дальнейшем планируется ее рост с выходом на уровень около 6,5%.

Динамика показателей рентабельности

	2002	2003	2004	2005П	2006П	2007П	2008П
Рентабельность по EBIT	23,52%	10,65%	6,51%	9,47%	8,17%	8,36%	8,05%
Рентабельность по чистой прибыли	15,06%	6,51%	2,19%	3,39%	3,64%	4,30%	4,59%
Рентабельность денежных потоков	30,57%	5,89%	0,22%	4,27%	7,08%	6,52%	6,43%

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Динамика чистой прибыли и рентабельности чистой прибыли



Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Структура доходов и расходов Компании

Основную долю в структуре доходов компании составила выручка от строительства. В течение последних трех лет доля выручки данного вида деятельности колеблется около 85%.

Доля основных видов продукции в общей выручке ОАО "Стройтрансгаз"

	2002	2003	2004
Строительство %	87,50%	86,37%	84,66%
Торговля %	9,86%	12,07%	13,70%
Прочее %	2,63%	1,56%	1,65%
Итого %	100,00%	100,00%	100,00%
Итого тыс. руб.	44 135 298	40 738 353	32 266 193

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Принимая во внимание планируемое в 2006-2010 годах строительство крупных нефте- и газопроводов, можно говорить об исполнимости планов по увеличению выручки и прибыли, поставленных Эмитентом.

При этом основная доля выручки эмитента приходится на новое строительство. Согласно плану на 2005 год его доля составляет почти 98%. А линейное строительство занимает около 79% выручки от нового строительства или 77% в структуре выручки Эмитента.

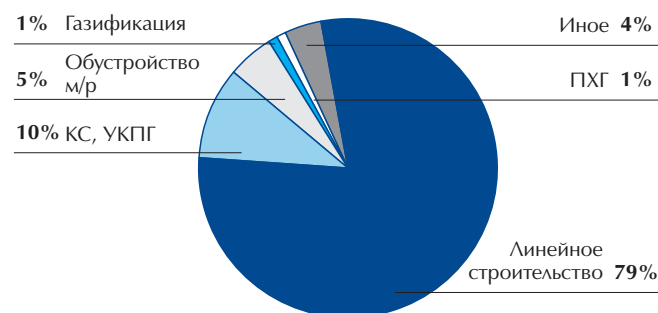
Прогнозная структура выручки Стройтрансгаз в 2005 году

	Новое строительство	Ремонт	Итого
Линейное строительство	76,77%	0,69%	77,46%
КС, УКПГ	10,24%	0,59%	10,82%
Обустройство м/р	5,24%	0,15%	5,39%
ПХГ	0,72%	0,00%	0,72%
Газификация	1,25%	0,00%	1,25%
Иное	3,63%	0,74%	4,37%
Итого	97,84%	2,16%	

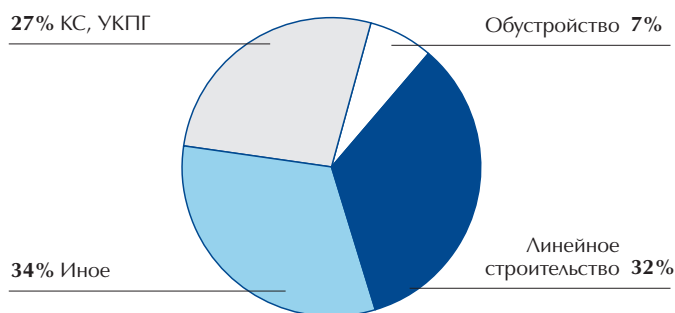
Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Структура доходов

Структура доходов от нового строительства



Структура доходов от ремонта объектов



* УКПГ – установка комплексной подготовки газа

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Структура затрат компании

В прогнозируемый период в структуре затрат доля переменных затрат незначительно увеличивается до 92,7% в 2008 году, из них 98% приходится на строительство в целом, а около 63,6% переменных затрат – на оплату услуг субподрядных организаций. В структуре постоянных затрат по-прежнему доминируют управленческие расходы (около 68-69%), доля которых несколько возрастает по сравнению с 2004 годом (63%), а затем остается на одном уровне.

Структура затрат Компании

тыс. руб.	2002		2003		2004	
Переменные затраты, всего	33 705 062	100,00%	31 914 454	100,00%	26 679 479	100,00%
Строительство:	29 330 615	87,02%	27 015 768	84,65%	22 222 236	83,29%
Материалы и оборудование	680 207	2,02%	680 814	2,13%	4 929 276	18,48%
Расходы на оплату труда с начислениями	170 217	0,51%	320 793	1,01%	457 918	1,72%
Содержание машин и механизмов	90 782	0,27%	171 090	0,54%	247 978	0,93%
Оплата работ субподрядных организаций	28 366 714	84,16%	25 800 299	80,84%	16 501 203	61,85%
Прочее	22 695	0,07%	42 772	0,13%	85 860	0,32%
Торговля	4 337 568	12,87%	4 818 777	15,10%	4 391 977	16,46%
Промышленное производство	36 879	0,11%	79 909	0,25%	65 266	0,24%
Постоянные затраты, всего	2 649 371	100,00%	3 167 082	100,00%	2 890 158	100,00%
Производственные расходы						
(в т.ч. общепроизводственные и цеховые)	1 671 759	63,10%	1 798 724	56,79%	1 049 011	36,30%
Амортизация производ-ных активов	н/д	н/д	355 567	11,23%	286 042	9,90%
Расходы на оплату труда с начислениями	н/д	н/д	490 556	15,49%	272 784	9,44%
Прочие производственные расходы	н/д	н/д	952 601	30,08%	490 184	16,96%
Управленческие расходы, всего	977 612	36,90%	1 364 118	43,07%	1 811 400	62,67%
Зар. плата аппарата упр-ния с начислениями	н/д	н/д	767 370	24,23%	859 556	29,74%
Обеспечение аппарата управления	н/д	н/д	480 350	15,17%	1 089 536	37,70%
Амортизация непроизв-ных активов	н/д	н/д	116 398	3,68%	138 770	4,80%
Прочие управленческие расходы	н/д	н/д		0,00%		0,00%
Коммерческие расходы	н/д	н/д	0	0,00%	12 182	0,42%
Прочие	н/д	н/д	4 240	0,13%	17 565	0,61%
Всего затраты в т.ч.:	36 354 433		35 081 536		29 569 638	
Переменные затраты	92,71%		90,97%		90,23%	
Постоянные затраты	7,29%		9,03%		9,77%	

тыс. руб.	2005П		2006П		2007П		2008П	
Переменные затраты, всего	22 583 113	100,00%	24 308 013	100,00%	28 286 959	100,00%	33 245 870	100,00%
Строительство:	22 032 107	97,56%	23 932 054	98,45%	27 851 895	98,46%	32 737 278	98,47%
Материалы и оборудование	6 999 782	31,00%	7 603 411	31,28%	8 848 777	31,28%	10 400 903	31,28%
Расходы на оплату труда с начисл.	355 475	1,57%	386 130	1,59%	449 374	1,59%	528 197	1,59%
Содержание машин и механизмов	385 258	1,71%	418 481	1,72%	487 024	1,72%	572 451	1,72%
Оплата работ субподрядных орг-ций	14 232 802	63,02%	15 460 173	63,60%	17 992 401	63,61%	21 148 372	63,61%
Прочее	58 789	0,26%	63 859	0,26%	74 318	0,26%	87 354	0,26%
Торговля	348 910	1,55%	375 959	1,55%	435 064	1,54%	508 592	1,53%
Промышленное производство	202 096	0,89%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Постоянные затраты, всего	2 763 170	100,00%	2 625 012	100,00%	2 625 012	100,00%	2 625 012	100,00%
Производственные расходы								
(в т.ч. общепроизводственные и цеховые)	843 471	30,53%	815 515	31,07%	815 515	31,07%	815 515	31,07%
Амортизация производ-ных активов	245 136	8,87%	245 136	9,34%	245 136	9,34%	245 136	9,34%
Расходы на оплату труда с начислениями	267 843	9,69%	255 328	9,73%	255 328	9,73%	255 328	9,73%
Прочие производственные расходы	330 492	11,96%	315 050	12,00%	315 050	12,00%	315 050	12,00%
Управленческие расходы, всего	1 886 983	68,29%	1 806 974	68,84%	1 806 974	68,84%	1 806 974	68,84%
Зар. плата аппарата упр-я с начисл.	915 562	33,13%	872 784	33,25%	872 784	33,25%	872 784	33,25%
Обеспечение аппарата управления	481 436	17,42%	458 942	17,48%	458 942	17,48%	458 942	17,48%
Амортизация непроизв-ных активов	174 594	6,32%	174 594	6,65%	174 594	6,65%	174 594	6,65%
Прочие управленческие расходы	315 391	11,41%	300 655	11,45%	300 655	11,45%	300 655	11,45%
Коммерческие расходы	30 070	1,09%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Прочие	2 646	0,10%	2 522	0,10%	2 522	0,10%	2 522	0,10%
Всего затраты в т.ч.:	25 346 283		26 933 025		30 911 971		35 870 881	
Переменные затраты	89,10%		90,25%		91,51%		92,68%	
Постоянные затраты	10,90%		9,75%		8,49%		7,32%	

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Анализ маржинальной прибыли

Анализ маржинальной прибыли (contribution margin) ОАО “Стройтрансгаз” указывает на существенную долю переменных расходов в структуре затрат компании. По оценкам менеджмента, доля переменных затрат составляет от 80 до 85% выручки от реализации. При этом доля постоянных затрат в составе валовых затрат незначительна.

Маржинальная прибыль в 2005–2008 гг.

	2005	2006	2007	2008
Доходы в т.ч.:	27 749	29 508	33 958	39 473
Строительство	27 108	29 111	33 501	38 941
Прочее	641	397	457	532
Переменные расходы	–22 583	–24 308	–28 287	–33 246
Материалы и оборудование	–7 000	–7 603	–8 849	–10 401
Оплата труда	–355	–386	–449	–528
Содержание машин и механизмов	–385	–418	–487	–572
Оплата работ субподрядных организаций	–14 233	–15 460	–17 992	–21 148
Прочее строительство	–59	–64	–74	–87
Прочее кроме строительства	–551	–376	–435	–509
Маржинальная прибыль	5 166	5 200	5 671	6 227
Маржинальная прибыльность	18,6%	17,6%	16,7%	15,8%

Источник: ОАО “Стройтрансгаз”

Наибольшую долю в составе переменных затрат составляют расходы на оплату субподрядных организаций, т.е. деятельность по фактическому строительству объектов ведется субподрядчиками ОАО “Стройтрансгаз”, являющимися в ряде случаев дочерними предприятиями общества, в своем большинстве – сторонними организациями, расположенными непосредственно на местах.

Широкое вовлечение субподрядчиков в производственный процесс позволяет ОАО “Стройтрансгаз” максимально реализовывать свое конкурентное преимущество как генерального подрядчика и инжиниринговой компании, перекладывая менее прибыльные работы по строительству на субподрядные организации.

Такая бизнес-модель позволяет говорить о чрезвычайно низком уровне операционного рычага компании, отсутствии необходимости по поддержанию огромного парка собственных основных средств и защищенности от негативного влияния резких изменений спроса на строительные услуги. Использование мощностей субподрядчиков на менее прибыльных частях работы свидетельствует о существенном уровне масштабируемости деятельности компании и возможности оставаться прибыльной как при росте, так и при падении объема продаж. По нашим подсчетам, при сохранении уровня маржинальной прибыльности компания будет действовать безубыточно на уровне операционной прибыли даже при падении объема продаж.

Баланс ОАО "Стройтрансгаз"

Основные балансовые показатели ОАО "Стройтрансгаз"

тыс.руб	1.01.03	01.01.04	01.01.05	01.01.06П	01.01.07П	01.01.08П	01.01.09П
АКТИВЫ							
Внеоборотные активы	18 912 603	14 977 194	16 581 381	20 190 970	16 400 824	16 112 279	12 389 020
Оборотные активы	25 541 428	27 272 539	39 824 386	34 916 403	32 642 102	34 832 532	33 260 588
Баланс	44 454 031	42 249 733	56 405 767	55 107 373	49 042 927	50 944 811	45 649 608
ПАССИВЫ							
Капитал и резервы	23 328 821	25 021 006	25 349 445	25 893 932	26 572 049	27 636 001	29 050 463
Долгосрочные пассивы	729 238	1 583 686	5 396 746	13 427 905	6 399 608	3 898 745	1 894 408
Краткосрочные пассивы	20 395 972	15 645 041	25 659 576	15 785 536	16 071 269	19 410 065	14 704 737
Баланс	44 454 031	42 249 733	56 405 767	55 107 373	49 042 927	50 944 811	45 649 608

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Собственный капитал

На протяжении всего анализируемого периода происходит рост капитала за счет увеличения абсолютного значения нераспределенной прибыли, и, соответственно, ее доли, при неизменных величинах остальных составляющих капитала и резервов. Данная тенденция позволит в большей мере использовать собственные источники для финансирования долгосрочных инвестиций

Структура капитала по РСБУ

тыс.руб	1.01.03	01.01.04	01.01.05	01.01.06П	01.01.07П	01.01.08П	01.01.09П
Уставный капитал	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000
Добавочный и резерв. капитал	289 468	23 881	23 881	23 881	23 881	23 881	23 881
Нераспределенная прибыль	22 949 353	24 907 125	25 235 564	25 780 051	26 458 168	27 522 120	28 936 582
Итого капитал и резервы	23 328 821	25 021 006	25 349 445	25 893 932	26 572 049	27 636 001	29 050 463
%							
Уставный капитал	0,39%	0,36%	0,36%	0,35%	0,34%	0,33%	0,31%
Добавочный и резервный капитал	1,24%	0,10%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,08%
Нераспределенная прибыль	98,37%	99,54%	99,55%	99,56%	99,57%	99,59%	99,61%
Итого капитал и резервы	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Капитал/Активы	0,52	0,59	0,45	0,47	0,54	0,54	0,64

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Дебиторская и кредиторская задолженность

Снижение как дебиторской так и кредиторской задолженности в 2003 году, сменяется в 2004 году их существенным ростом, и, в итоге, данные показатели даже увеличиваются в абсолютном выражении по сравнению с 2002 годом. При этом, дебиторская задолженность покупателей и заказчиков в 2004 году возросла на 60%, в то время как рост задолженности Эмитента перед поставщиками и подрядчиками составил 37%, что ставит Компанию в менее выгодное положение по сравнению с 2003 годом. Необходимо также отметить, что около 85-90% дебиторской задолженности составляет краткосрочная дебиторская задолженность.

Динамика дебиторской и кредиторской задолженности

тыс.руб	1.01.03	01.01.04	01.01.05
Дебиторская задолженность (более 12 мес)	1 644 674	1 825 628	2 067 850
в т.ч. покупатели и заказчики	0	283 052	314 102
Дебиторская задолженность (до 12 мес)	14 615 333	9 891 533	16 070 785
в т.ч. покупатели и заказчики			
(в т.ч. по выполненным этапам)	12 223 655	8 344 901	13 362 860
Итого Дебиторская задолженность	16 260 007	11 717 161	18 138 635
в т.ч. покупатели и заказчики	12 223 655	8 627 953	13 676 962
Рост Дебиторской задолженности %		-28%	55%
Кредиторская задолженность, в т.ч.	17 260 922	9 838 541	19 222 366
в т.ч. поставщики и подрядчики	9 134 888	8 018 540	11 028 989
Рост Кредиторской задолженности %		-43%	95%

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Динамика показателей оборачиваемости дебиторской и кредиторской задолженности

Дни	2003	2004
Оборачиваемость дебиторской задолженности	93,41	126,16
Оборачиваемость кредиторской задолженности	91,05	121,81

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Оборачиваемость дебиторской и кредиторской задолженности существенно увеличились в 2004 году. В целом, дебиторы рассчитываются с Эмитентом чуть дольше, чем ему приходится рассчитываться со своими поставщиками, причем в 2004 году срок расчетов с поставщиками увеличился на 34%, по сравнению с 2003 годом, а срок расчетов заказчиков – на 35%, таким образом, структура расчетов осталась прежней: Эмитенту приходится рассчитываться со своими поставщиками чуть быстрее, чем с ним рассчитываются покупатели.

В 2004 году обязательства Эмитента возросли на 80% по сравнению с 2003 годом, что объясняется увеличением долгосрочных займов (до 44,6% в структуре финансового долга в 2004 году, при их полном отсутствии в 2002) и кредиторской задолженности. В дальнейшем тенденция увеличения доли долгосрочных обязательств сохранится, снижение доли долгосрочных кредитов и займов на 1.01.2008 объясняется тем, что в 2008 году состоится погашение облигационного займа на 3 млрд. руб., и, соответственно, эта сумма основного долга переходит в строку краткосрочных кредитов и займов. Общая величина обязательств после достижения своего максимума в 2005 году будет сокращаться.

Долговые обязательства**Анализ финансовой задолженности**

тыс.руб	1.01.03	01.01.04	01.01.05	01.01.06П	01.01.07П	01.01.08П	01.01.09П
Обязательства тыс. руб.	21 125 210	17 228 727	31 056 322	29 213 441	22 470 877	23 308 810	16 599 145
Финансовый долг тыс. руб.	3 135 043	6 539 528	11 555 737	16 685 028	9 697 538	10 027 012	2 683 977
Долгосрочные кредиты и займы %	0,00%	17,24%	44,57%	79,00%	63,45%	36,42%	61,39%
Краткосрочные кредиты и займы %	100,00%	82,76%	55,43%	21,00%	36,55%	63,58%	38,61%
Процентные платежи тыс. руб.	404 060	617 084	1 051 947	1 233 402	818 138	675 340	493 978
Ден. средства и их эквиваленты тыс. руб.	1 763 596	4 928 394	6 709 084	5 911 198	6 675 100	7 948 557	5 238 853
Чистый долг тыс. руб.	1 371 447	1 611 134	4 846 653	10 773 830	3 022 438	2 078 456	-2 554 876

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Компания активно кредитруется в таких банках как: Международный Московский Банк, Газпромбанк, Внешторгбанк. Принимая во внимание данный список финансовых институтов, компания считает, что обладает существенными возможностями по привлечению денежных средств в случае необходимости.

Сведения о кредитах, полученных ОАО "Стройтрансгаз" на 07.06.2005 г

Наименование Кредитора	Валюта кредита	Фактический остаток основного долга
КРЕДИТЫ БАНКОВ:		
Московский Банк Реконструкции и Развития	RUR	584 900 000
ЗЕНИТ	RUR	725 276 000
"Автобанк-Никойл"	RUR	600 000 000
Росбанк	RUR	77 000 000
ЦентроКредит	RUR	685 000 000
Еврофинанс- Моснарбанк	RUR	585 000 000
	USD	20 000 000
Ost-West Handelsbank AG	USD	15 000 000
Международный Московский Банк	USD	20 000 000
	USD	10 000 000
Внешторгбанк	USD	10 000 000
Амстердамский Торговый Банк Н.В.	USD	10 000 000
Газпромбанк	USD	27 000 000
	USD	23 000 000
Альфа-Банк	USD	70 000 000
Сосьете-Женераль	USD	3 747 648
Катерпиллар	USD	2 227 593
ИТОГО кредиты	USD	210 975 240
ИТОГО кредиты	RUR	3 257 176 000
ЗАЙМЫ:		
ООО "МВС Лизинг"	RUR	3 000 000 000
ИТОГО займы	USD	0
ИТОГО займы	RUR	3 000 000 000
Займы и кредиты	USD	210 975 240
Займы и кредиты	RUR	6 257 176 000

Погашение данных кредитов распределяется во времени следующим образом:

	2005	2006	2007	2008
Погашение RUR	725 276 000	1 261 900 000	1 270 000 000	3 000 000 000
Погашение USD	95 000 000	110 000 000	0	5 975 240

Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Ликвидность

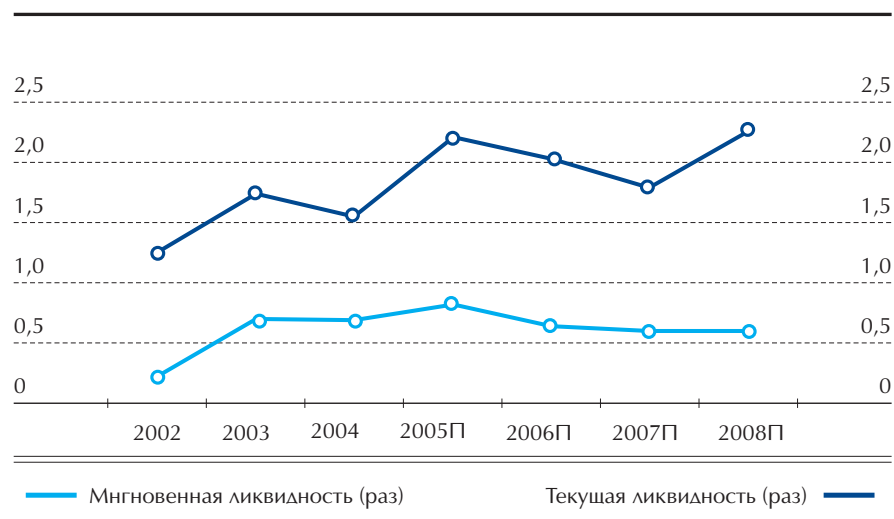
На протяжении всего анализируемого периода чистый оборотный капитал положителен, таким образом Эмитент может погасить свои краткосрочные обязательства за счет оборотных активов, об этом же свидетельствует коэффициент текущей ликвидности, существенно превышающий единицу. Даже используя только денежные средства, краткосрочные финансовые вложения и краткосрочную дебиторскую задолженность Компания уже способна рассчитаться по своим краткосрочным обязательствам. Необходимо также отметить, что в 2004 году с помощью денежных средств и краткосрочных финансовых вложений Эмитент мог погасить около 70% своих краткосрочных обязательств, прогнозируется, что в 2005 году значение этого коэффициента еще возрастет, в дальнейшем коэффициент мгновенной ликвидности несколько снизится, однако не опустится ниже 0,6.

Динамика показателей ликвидности

	2002	2003	2004	2005П	2006П	2007П	2008П
Мгновенная ликвидность (раз)	0,22	0,70	0,69	0,82	0,64	0,60	0,60
Срочная ликвидность (раз)	0,94	1,37	1,32	1,83	1,66	1,49	1,86
Текущая ликвидность (раз)	1,25	1,74	1,55	2,21	2,03	1,79	2,26
Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	5 145 456	11 627 498	14 164 810	19 130 867	16 570 834	15 422 467	18 555 851

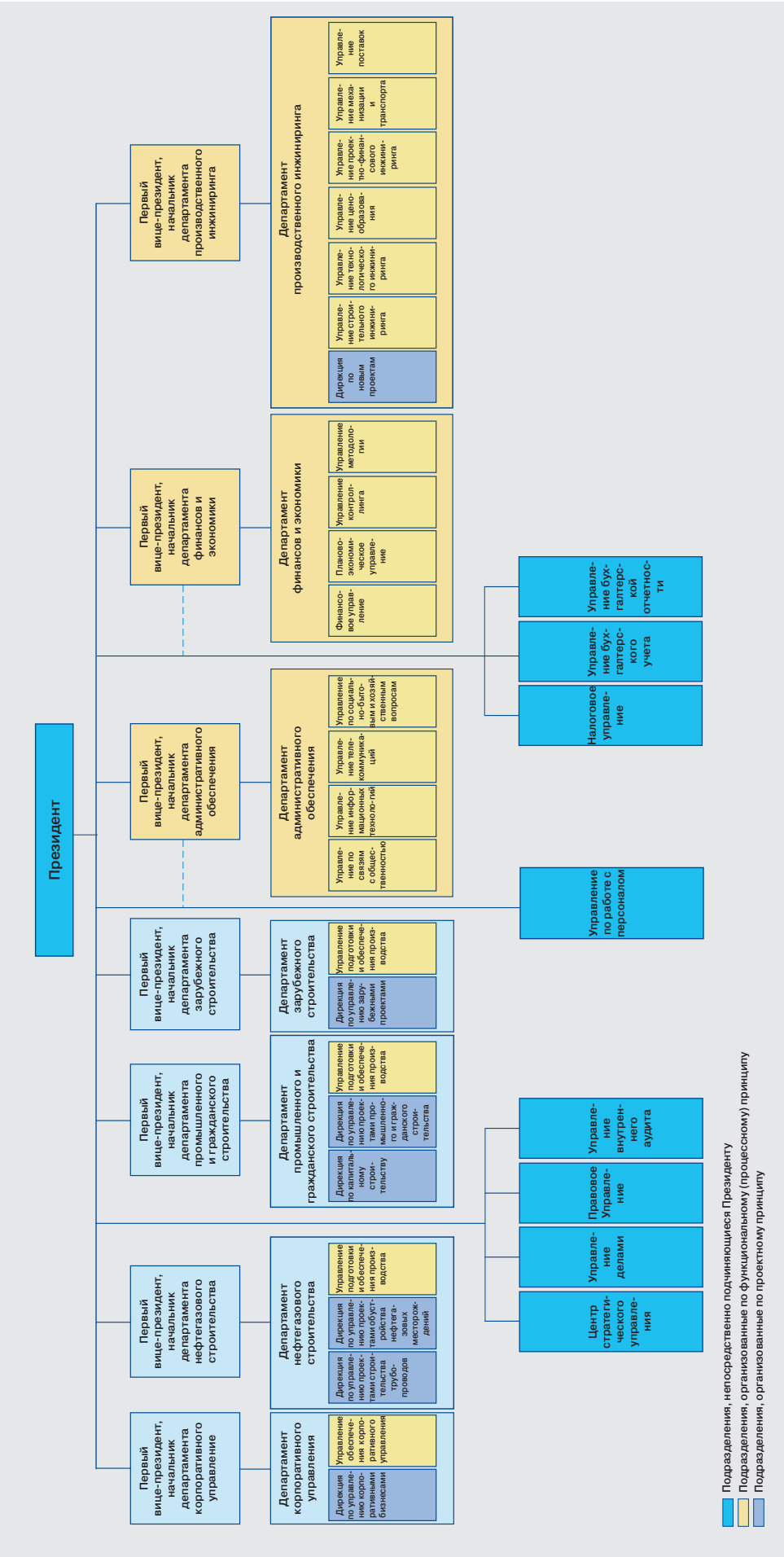
Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Динамика коэффициентов мгновенной и текущей ликвидности



Источник: ОАО "Стройтрансгаз"

Организационная структура компании



Факторы риска

Инвестиции в Облигации связаны с потенциальными рисками, которые необходимо учитывать при принятии решения о покупке ценных бумаг. Некоторые основные риски кратко изложены, однако здесь не могут быть перечислены все потенциальные риски, в том числе экономические, политические и иные риски, присущие любым инвестициям в Российской Федерации. Инвестиционные риски, связанные с Облигациями, могут привести к уменьшению доходов, увеличению расходов, снижению цены Облигаций, а также к частичной или полной потере вложенных средств.

Страновые риски

РИСКИ ПЕРЕХОДНОЙ ЭКОНОМИКИ

Российская экономика переживает период трансформации, характеризующийся периодами нестабильности. Так в августе 1998 г. было приостановлено обслуживание части внутреннего и внешнего долга, произошло обесценение рубля и был объявлен мораторий на выплаты по валютным займам. Являясь страной с переходной экономикой, Россия пока не имеет достаточно развитой деловой и законодательной инфраструктуры, еще не завершены реформы, направленные на создание банковской, судебной, налоговой и законодательной систем, существующих в странах с развитыми рыночными отношениями. Экономика России характеризуется доминированием нефтегазового сектора, в структуре экспорта преобладает сырье (нефть, газ, продукция цветной и черной металлургии и т. д.), что делает Россию зависимой от международной конъюнктуры на сырьевых рынках.

РИСК ИЗМЕНЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Поскольку российское законодательство находится в процессе формирования, существует неопределенность в отношении инвестиций и коммерческой деятельности Эмитента. В настоящий момент существуют следующие проблемы российской правовой системы, увеличивающие риск инвестиций:

- непредсказуемость в изменении законодательства (валютного и налогового и пр.) может повлечь за собой увеличение издержек и может стать препятствием для развития Эмитента;
- законодательство в сфере собственности и ценных бумаг находится в процессе формирования;

ИЗМЕНЕНИЕ ОБМЕННОГО КУРСА. РИСК ОГРАНИЧЕНИЙ НА ОБМЕН ВАЛЮТЫ И ВЫВОЗ КАПИТАЛА

Российский рубль не имеет хождения за пределами Российской Федерации, обмен на другие валюты осуществляется на внутреннем валютном рынке. Существует риск изменения курса рубля к другим валютам из-за ухудшения платежного баланса и изменения экономических условий. Текущая ситуация характеризуется положительным платежным балансом, наличием достаточных золотовалютных резервов у Центрального Банка РФ. В настоящее время Правительство РФ стимулирует привлечение иностранных инвестиций и не имеет планов по введению ограничений на обмен валюты и вывоз капитала.

Отраслевые риски

РИСК СНИЖЕНИЯ ЦЕН НА РАБОТЫ И УСЛУГИ ЭМИТЕНТА ПО ПРИЧИНЕ СОКРАЩЕНИЯ СПРОСА (ОБЪЕМОВ ЗАКАЗОВ) В НЕФТЕГАЗОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ.

Риск сокращения объемов заказов в строительной отрасли связан с необходимостью и возможностью финансирования заказчиками капитальных вложений в строительной сфере. В число заказчиков ОАО “Стройтрансгаз” входят крупнейшие российские и мировые газо- и нефтедобывающие компании, имеющие и создающие инфраструктуру по добыче и транспортировке нефти и газа, а также продуктов их переработки. В настоящее время мировой рынок энергетического сырья находится в фазе подъема, что выражается в увеличении спроса на нефть и газ в глобальном масштабе, соответствующем росте цен на энергоносители, увеличением их добычи с целью удовлетворения растущего спроса и необходимости обеспечения неубывающего уровня добычи сырья. Указанные факторы позволяют сделать выводы о росте доходов нефтяных и газовых компаний, необходимости строительства новых и модернизации существующих мощностей для поддержания уровня добычи на освоенных месторождениях, включая нефте- и газотранспортную сеть, необходимости обустройства и освоения новых месторождений. Таким образом, ведущие производители нефти и газа в России и за рубежом имеют актуальную потребность в услугах Компании и имеют необходимые возможности для финансирования строительных капвложений.

Помимо производителей, в число заказчиков в нефтегазовой отрасли входят государственные структуры, финансирующие социально ориентированные программы газификации регионов России. Рост цен на энергоносители, а также рост экспортных пошлин на них создают условия для роста доходной части госбюджета и увеличивают возможности государства для финансирования указанных программ.

Текущая ситуация, а также прогноз на ближайшую (3 года) перспективу позволяет сделать вывод о благоприятной конъюнктуре рынка энергоносителей, формирующего доходную базу компаний-заказчиков. В то же время в последние годы все ярче проявляется тенденция к сокращению показателя возобновляемости запасов сырья у ведущих нефте- и газопроизводителей. Следовательно, можно выделить дополнительный отраслевой риск, связанный с сокращением программы капитальных вложений у основных заказчиков Эмитента путем направления имеющихся ресурсов на иные цели, например для разведки новых или приобретения перспективных месторождений.

РИСК СНИЖЕНИЯ ЦЕН НА РАБОТЫ И УСЛУГИ ЭМИТЕНТА ПО ПРИЧИНЕ УСИЛЕНИЯ КОНКУРЕНЦИИ В НЕФТЕГАЗОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ.

Особенностью состава участников российского рынка нефтегазового строительства является тяготение крупных генподрядных организаций к конкретным заказчикам – производителям нефти и газа, которые, как правило, являются их материнскими компаниями, а также присутствие на рынке крупнейших мировых строительных компаний. Специфика положения ОАО “Стройтрансгаз” на рынке определяется длительным и успешным опытом сотрудничества с ОАО “Газпром”, которое является главным заказчиком эмитента. Однако в течение последних лет произошло усиление конкуренции на рынке РФ в связи с появлением крупных российских и зарубежных генподрядных строительных компаний, осуществляющих работы в рамках различных строительных проектов для ОАО “Газпром” и крупных российских нефтяных компаний, таких как Сахалин-1, Сахалин-2, Балтийская трубопроводная система и др. Темпы роста предложения услуг в нефтегазовом строительстве опережают темпы роста спроса на них, что является причиной для дальнейшего усиления конкуренции в отрасли. Действия ОАО “Стройтрансгаз” в связи с увеличением конкуренции связаны с поддержанием высокого качества выполняемых работ, расширением перечня предлагаемых услуг и универсализацией деятельности компании: помимо услуг генподрядчика по строительным работам ОАО “Стройтрансгаз” оказывает услуги

по проектированию, строительству необходимых объектов инфраструктуры, организации финансирования строительных проектов. Кроме этого, ОАО "Стройтрансгаз" имеет опыт успешной реализации строительных проектов за рубежом и активно участвует в тендерах и конкурсах по нефтегазовым строительным проектам в Европе, Азии и Африке.

Риски эмитента

РИСК СНИЖЕНИЯ ЗАКАЗОВ СО СТОРОНЫ ОСНОВНОГО ЗАКАЗЧИКА

Около 80% выручки ОАО "Стройтрансгаз" получено от выполнения заказов Газпрома. Поэтому без существенной диверсификации портфеля заказов, сокращение инвестиционной программы основного заказчика или передача выполнения проектов другому подрядчику, приведет к значительному снижению выручки и прибыли Эмитента. Что и наблюдалось в 2004 году, благодаря завершению крупных проектов, выполняемых ОАО "Стройтрансгаз".

РИСК РОСТА ЗАТРАТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНТРАКТОВ

Данный вид рисков может возникнуть по следующим причинам:

Рост цен на материалы и оборудование, поставляемые ОАО "Стройтрансгаз" по контрактам. В зависимости от условий заключаемых с заказчиками договоров, ОАО "Стройтрансгаз" принимает на себя обязательства по поставкам оборудования и материалов для конкретных проектов. Их стоимость согласовывается с заказчиками и включается в цену контрактов.

Рост затрат на энергоносители. В связи с тем, что заказчиками ОАО "Стройтрансгаз" являются газовые и нефтяные компании, при реализации контрактов имеется возможность согласовать оплату части выполненных работ в виде топлива и энергии, поставляемых Заказчиком по ценам производителя.

Рост цен на услуги субподрядных и обслуживающих организаций. ОАО "Стройтрансгаз" является головной компанией холдинга и в его составе имеет проектный институт, несколько субподрядных организаций, предприятия по обслуживанию и ремонту строительной техники, что позволяет оптимизировать указанные вид затрат.

РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ГЕОГРАФИЧЕСКИМИ И КЛИМАТИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ

Значительную часть работ ОАО "Стройтрансгаз" выполняет в районах крайнего Севера. Суровые климатические условия усложняют проведение работ и увеличивают себестоимость выполняемых работ. Существенная географическая удаленность объектов от основных промышленных центров требует значительных затрат на транспортировку материалов и оборудования.

Строительная техника, применяемая ОАО "Стройтрансгаз" в работе на указанных объектах, приспособлена к работе в арктических условиях. Доставка тяжелой техники на объекты планируется таким образом, чтобы избежать затруднений для ее передвижения во время весеннего таяния снега. Обустройство месторождений в северных районах России и наличие необходимой производственно-транспортной инфраструктуры позволит в дальнейшем снизить затраты ОАО "Стройтрансгаз" на выполнение строительных работ в данном регионе.

РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С НЕДЕНЕЖНЫМИ РАСЧЕТАМИ

Неблагоприятное воздействие на денежные потоки ОАО "Стройтрансгаз" оказывает ограниченная способность отдельных потребителей производить оплату за выполненные

работы. В соответствии с заключенными контрактами на выполнение строительных работ их оплата осуществляется в денежной форме, а также поставляемыми заказчиками строительными и горюче-смазочными материалами, стоимость которых включена в контрактную цену. В работе с российскими компаниями ОАО "Стройтрансгаз", наряду с денежными формами расчетов, применяет также другие формы расчетов в неденежной форме, включая векселя и взаимозачеты. Осуществление расчетов по сделкам в с помощью векселей может оказывать в перспективе неблагоприятное воздействие на способность ОАО "Стройтрансгаз" финансировать операционные или капитальные затраты, которые должны производиться в денежной форме, а также на способность ОАО "Стройтрансгаз" своевременно выплачивать налоги и проводить прочие обязательные отчисления.

РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ЭКОЛОГИЕЙ И БЕЗОПАСНОСТЬЮ ТРУДА

Работа над проектами может быть связана с угрозой для окружающей среды и для безопасности труда сотрудников Эмитента. Это может привести к возникновению обязательств по возмещению ущерба и повысить издержки осуществления проекта. Компания ОАО "Стройтрансгаз" намерена следовать международным стандартам в области управления охраной здоровья, безопасностью труда и окружающей среды, используя в этих целях стандарты серии ISO 14001:1996. С этой целью компания производит обучение персонала, определение степени ответственности для руководителей всех уровней, формирование у персонала поведенческой модели применения безопасных приемов труда и предупреждения ущерба окружающей среде, внедрение современных научно-технических разработок и технологий в этой области.

Описание облигаций

Общие сведения

Облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в количестве 3 000 000 (три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая общим объемом выпуска 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей со сроком погашения на 1 092 (одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций. Облигации будут размещены Эмитентом на основании Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг, утвержденных решением Совета Директоров Эмитента протокол №9 от 27 марта 2005 г. и зарегистрированных решением Федеральной службы по финансовым рынкам ценных бумаг от 09 июня 2005 г. с присвоением Облигациям государственного регистрационного номера 4-01-60689-1.

Нижеследующее описание является кратким изложением существенных условий обращения данных Облигаций. Это описание не охватывает полностью условия обращения Облигаций. Эмитент настоятельно рекомендует всем потенциальным инвесторам ознакомиться с Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг во всей их полноте, так как именно эти документы, а не данное описание, определяют права инвесторов как владельцев Облигаций.

Учет прав на Облигации

Выпуск всех Облигаций оформляется одним Сертификатом, подлежащим обязательному централизованному хранению в НДЦ. Выдача отдельных сертификатов Облигаций на руки владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы Облигаций не вправе требовать выдачи сертификатов на руки.

Учет и удостоверение прав на Облигации, учет и удостоверение передачи Облигаций, включая случаи обременения Облигаций обязательствами, осуществляется НДЦ, выполняющим функции Депозитария, и депозитариями, являющимися депонентами по отношению к НДЦ (далее именуемые совместно – "Депозитарии").

Права собственности на Облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НДЦ и Депозитариями – депонентами НДЦ держателям Облигаций.

Право собственности на Облигации переходит от одного лица к другому в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Облигаций в НДЦ и депозитариях – депонентах НДЦ.

Размещение Облигаций

Размещение Облигаций проводится путем заключения сделок купли-продажи по Цене размещения Облигаций на торгах, проводимых ФБ ММВБ.

Организацией, оказывающей Эмитенту услуги по размещению Облигаций, является Организатор (Посредник при размещении), действующий по поручению и за счёт Эмитента.

Заключение сделок по размещению Облигаций начинается в дату начала размещения Облигаций после подведения итогов конкурса по определению процентной ставки по первому купону (далее – "Конкурс") и заканчивается в дату окончания размещения Облигаций.

Конкурс по определению процентной ставки первого купона Облигаций проводится в Дату начала размещения Облигаций. Порядок проведения Конкурса по определению процентной ставки первого купона Облигаций установлен в п. 8.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п.2.7 Проспекта ценных бумаг.

Заключение сделок по размещению Облигаций осуществляется путем удовлетворения полученных адресных заявок в соответствии с Правилами Биржи и в соответствии с условиями договора и процедурой, установленной Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг.

ЦЕНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ

Цена размещения Облигаций устанавливается равной 1000 (одна тысяча) рублей за Облигацию.

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД)

УЧАСТНИКИ КОНКУРСА

Потенциальный покупатель Облигаций, может действовать самостоятельно, в случае если он допущен к торгам на Бирже.

В случае, если потенциальный покупатель не допущен к торгам на Бирже, он должен заключить соответствующий договор с любым брокером, допущенным к торгам на Бирже, и дать ему поручение на приобретение Облигаций, либо получить доступ к торгам на Бирже и действовать самостоятельно.

ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА КОНКУРСЕ

В день проведения конкурса участники торгов Биржи (далее – “Участники торгов”) подают адресные заявки на покупку Облигаций с кодом расчетов Т0 на конкурс с использованием торговой системы Биржи как за свой счет, так и за счет клиентов. Время и порядок подачи заявок на конкурс по определению процентной ставки по первому купону устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и Организатором.

Заявки на приобретение Облигаций направляются Участниками торгов в адрес Посредника при размещении Облигаций (Организатора).

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки (100% от номинала);
- количество Облигаций;
- величина процентной ставки по первому купону;
- прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам Биржи. В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина (в числовом выражении с точностью до двух знаков после запятой) процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке по цене 100% от номинала.

Обязательным условием приобретения Облигаций на Бирже при их размещении является предварительное резервирование достаточного для приобретения объема денежных средств покупателя на счёте Участника торгов, от имени которого подана заявка на покупку Облигаций, в НКО ЗАО “Расчетная палата ММВБ”.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ КУПОННОГО ДОХОДА

По окончании периода подачи заявок на конкурс, Биржа составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг и передает Организатору.

Сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг утверждается финансовым консультантом Эмитента и передается на Биржу.

На основании анализа заявок, поданных на конкурс, уполномоченный орган Эмитента принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом решении Бирже в письменном виде не позднее, чем за 30 минут до ее направления информационному агентству. После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Организатора о величине процентной ставки по первому купону.

Сообщение о величине процентной ставки по первому купону публикуется Организатором при помощи Системы торгов Биржи путем отправки электронных сообщений всем Участникам торгов.

Процентная ставка купонного дохода по второму и последующим купонам равна процентной ставке купонного дохода по первому купону.

УДОВЛЕТВОРЕНИЕ ЗАЯВОК НА КОНКУРСЕ

После получения от Эмитента информации о величине процентной ставки первого купона и утверждения Финансовым консультантом сводного реестра заявок на покупку, Организатор заключает сделки путем удовлетворения заявок, согласно установленному настоящим Решением о выпуске, Проспектом ценных бумаг и Правилами Биржи порядку, при этом, удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Облигаций, поданных в ходе проводимого конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по купону.

В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по первому купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки поданные ранее по времени. Неудовлетворенные заявки Участников торгов снимаются.

ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ КОНКУРСА

После определения ставки первого купона и удовлетворения заявок, поданных в ходе конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Облигаций по цене размещения в адрес Организатора (посредник при размещении) в случае неполного размещения выпуска Облигаций в ходе проведения конкурса. Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД).

Полученные Организатором заявки на покупку Облигаций удовлетворяются им после утверждения Финансовым консультантом ведомости приема заявок в порядке очередности их поступления.

Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Организатором в полном объеме в случае, если количество Облигаций в заявке на покупку Облигаций не превосходит количества недоразмещенных Облигаций выпуска (в пределах общего количества пред-

лагаемых к размещению Облигаций). В случае, если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения Организатором всего объема предлагаемых к размещению Облигаций, акцепт последующих заявок на приобретение Облигаций не производится.

Вторичное обращение Облигаций

Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Обращение Облигаций на вторичном рынке начинается в первый календарный день, следующий за датой регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг. На внебиржевом рынке Облигации обращаются без ограничений до даты погашения Облигаций.

Торги Облигациями на Бирже приостанавливаются в день, следующий за датой составления списка владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода по каждому из купонов, и возобновляются в дату выплаты соответствующего купонного дохода. Последним днем торгов Облигациями на Бирже является дата составления списка владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода по последнему купону и погашения данного выпуска Облигаций.

Платежи по Облигациям

ДАТЫ ВЫПЛАТЫ КУПОННОГО ДОХОДА

Датами выплаты купонного дохода по шести купонам Облигаций выпуска являются следующие даты:

Номера купонов	День со дня начала размещения Облигаций выпуска
купонный доход по 1 купону	182-й
купонный доход по 2 купону	364-й
купонный доход по 3 купону	546-й
купонный доход по 4 купону	728-й
купонный доход по 5 купону	910-й
купонный доход по 6 купону	1 092-й

ВЫПЛАТА КУПОННОГО ДОХОДА

Выплата производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям выпуска (далее «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода»).

Если дата выплаты купонного дохода приходится на выходной день – независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, – то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Владелец Облигаций, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя облигаций – депонента НДЦ получать суммы от выплаты доходов по Облигациям.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода, предоставленного Депозитарием, Платёжный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям.

В дату выплаты доходов по Облигациям Платёжный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы купонного дохода по Облигациям, в пользу владельцев Облигаций.

Исполнение обязательств по Облигациям по отношению к лицу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода, признается надлежащим в том числе, в случае отчуждения Облигаций после даты составления вышеуказанного Перечня.

Купонный доход по неразмещенным Облигациям не начисляется и не выплачивается.

Обязательства Эмитента по уплате соответствующего купонного дохода по Облигациям считаются исполненными с момента зачисления соответствующих денежных средств на счет лица, уполномоченного получать суммы выплат купонного дохода по облигациям

ОПРЕДЕЛЕНИЕ КУПОННОГО ДОХОДА

Размер купонного дохода по каждому купону определяется по следующей формуле:

НКД = $Nom * C * ((T - T_0) / 365) / 100\%$, где

НКД – накопленный купонный доход, руб.

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

C – размер процентной ставки первого купонного периода, проценты годовых;

T – дата размещения Облигаций;

T₀ – дата начала размещения Облигаций.

Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

ПОГАШЕНИЕ И ВЫПЛАТА ОСНОВНОЙ СУММЫ

Облигации погашаются по номинальной стоимости в дату, наступающую на 1 092 (одна тысяча девяносто второй) день с Даты начала размещения Облигаций, Эмитентом и/или Платежным агентом по поручению Эмитента. Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день – независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, – то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Выплата производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты погашения Облигаций (далее «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты погашения»).

В дату погашения Облигаций Платёжный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, в пользу владельцев Облигаций.

В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Исполнение обязательств по Облигациям по отношению к лицу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты погашения, признается надлежащим в том числе, в случае отчуждения Облигаций после даты составления вышеуказанного Перечня.

Обязательства Эмитента по уплате сумм погашения по Облигациям считаются исполненными с момента зачисления соответствующих денежных средств на счет лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

Оферта

Возможность приобретения Облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения. Эмитент имеет право приобретать собственные Облигации путем заключения договоров купли-продажи Облигаций в соответствии с законодательством РФ, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации. Решение о приобретении Облигаций, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, принимается уполномоченным органом Эмитента. При принятии указанного решения уполномоченным органом Эмитента должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Облигаций, которые будут опубликованы в газете «Трибуна», на лентах новостей и на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: <http://www.stroytransgaz.com/> При этом срок приобретения Облигаций не может наступить ранее даты государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций.

Приобретение Облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их дальнейшего обращения по предложению Эмитента осуществляется в порядке согласно п.10.2 Решения о выпуске и п.9.1.2. г) Проспекта ценных бумаг.

Поручитель

Поручитель предоставляет для целей настоящего выпуска Облигаций обеспечение в виде поручительства в размере суммарной номинальной стоимости Облигаций (3 000 000 000 рублей) и совокупного купонного дохода по Облигациям.

В п.12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. з) Проспекта ценных бумаг приведена Оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций от 27 апреля 2005г. (далее – «Оферта»), которая является публичной и выражает волю Общества с ограниченной ответственностью «ЭкспертГрупп» заключить

договор поручительства на указанных в Оферте условиях и с соблюдением предусмотренной процедуры с любым лицом, желающим приобрести Облигации.

Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана в течение срока, установленного для акцепта Оферты.

Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Облигаций в порядке и на условиях, определенных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг. Приобретение Облигаций в любом количестве означает акцепт Оферты и, соответственно, заключение таким лицом договора поручительства (далее – «Договор поручительства») с Поручителем, по которому Поручитель несет солидарную с Эмитентом ответственность за исполнение Эмитентом обязательств перед владельцами Облигаций на условиях, установленных Офертой. Договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации, при этом письменная форма Договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по Договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Поручитель отвечает за исполнение обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций по выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости (основной суммы долга), выплате причитающихся процентов (купонного дохода), приобретению Эмитентом Облигаций, в сроки и порядке, установленными Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.

Поручитель несет ответственность перед владельцами Облигаций в размере, суммарной номинальной стоимости Облигаций (3 000 000 000 рублей) и совокупного купонного дохода по Облигациям (далее – «Сумма Обеспечения»), а в случае недостаточности Суммы Обеспечения для удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Поручителю в порядке, установленном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, Поручитель распределяет Сумму Обеспечения между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими нижеуказанным образом требованиям. Сумма произведенного Поручителем платежа по Договору поручительства, недостаточная для полного удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Поручителю в установленном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг порядке, при отсутствии иного соглашения погашает, прежде всего, основную сумму долга, а в оставшейся части – причитающиеся проценты (купонный доход) и/или сумму ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств Эмитента по приобретению Облигаций.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность. Поручитель обязуется отвечать за исполнение Эмитентом обязательств Эмитента по Облигациям только после того, как будет установлено, что Эмитент не исполнил обязательства по Облигациям, и только в той части, в которой Эмитент не исполнил такие обязательства.

Некоторые вопросы налогообложения

Налогообложение доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – <НК>), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Резиденты	Нерезиденты	Резиденты	Нерезиденты
Купонный доход	24% (из которых: фед. бюджет – 6,5%; бюджет субъекта – 17,5%)	20%	13%	30%
Доход от реализации ценных бумаг	24% (из которых: фед. бюджет – 6,5%; бюджет субъекта – 17,5%)	20%	13%	30%

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ.

ВИД НАЛОГА – НАЛОГ НА ДОХОДЫ.

К доходам от источников в Российской Федерации относятся:

дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ;

доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.

НАЛОГОВАЯ БАЗА.

Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

- купли – продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;
- купли – продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;
- доход (убыток) по операциям купли – продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение цен-

ных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком, либо имущественными вычетами, принимаемыми в уменьшение доходов от сделки купли – продажи.

К указанным расходам относятся:

- суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;
- оплата услуг, оказываемых депозитарием;
- комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг, скидка, уплачиваемая (возмещаемая) управляющей компании паевого инвестиционного фонда при продаже (погашении) инвестором инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;
- биржевой сбор (комиссия);
- оплата услуг регистратора;
- другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные за услуги, оказываемые профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Доход (убыток) по операциям купли – продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли – продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.

К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.

Под рыночной котировкой ценной бумаги, обращающейся на организованном рынке ценных бумаг, понимается средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение торгового дня через организатора торговли. Если по одной и той же ценной бумаге сделки совершались через двух и более организаторов торговли, налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать рыночную котировку ценной бумаги, сложившуюся у одного из организаторов торговли. В случае если средневзвешенная цена организатором торговли не рассчитывается, за средневзвешенную цену принимается половина суммы максимальной и минимальной цен сделок, совершенных в течение торгового дня через этого организатора торговли.

Если расходы налогоплательщика на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг не могут быть отнесены непосредственно к расходам на приобретение, реализацию и хранение конкретных ценных бумаг, указанные расходы распределяются пропорционально стоимостной оценке ценных бумаг, на долю которых относятся указанные расходы. Стоимостная оценка ценных бумаг определяется на дату осуществления этих расходов.

В случае если расходы налогоплательщика не могут быть подтверждены документально, он вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом, предусмотренным абзацем первым подпункта 1 пункта 1 статьи 220 НК.

Убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученный по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям купли – продажи ценных бумаг данной категории.

Доход по операциям купли – продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения отвечали требованиям, установленным для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, может быть уменьшен на сумму убытка, полученного в налоговом периоде, по операциям купли – продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Дата фактического получения дохода:

- день выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц – при получении доходов в денежной форме;
- день приобретения ценных бумаг.

Налоговая база по операциям купли – продажи ценных бумаг и операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода. Расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.

При осуществлении выплаты денежных средств налоговым агентом до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, определяемого в соответствии с настоящей статьей, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств. Доля дохода определяется как произведение общей суммы дохода на отношение суммы выплаты к стоимостной оценке ценных бумаг, определяемой на дату выплаты денежных средств, по которым налоговый агент выступает в качестве брокера. При осуществлении выплаты денежных средств налогоплательщику более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

Стоимостная оценка ценных бумаг определяется исходя из фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на их приобретение.

Под выплатой денежных средств понимаются выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 НК.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Вид налога – налог на прибыль.

К доходам относятся:

- 1) выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);
- 2) внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам и/или от долевого участия в других организациях.

Налоговая база.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

- 1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;
- 2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

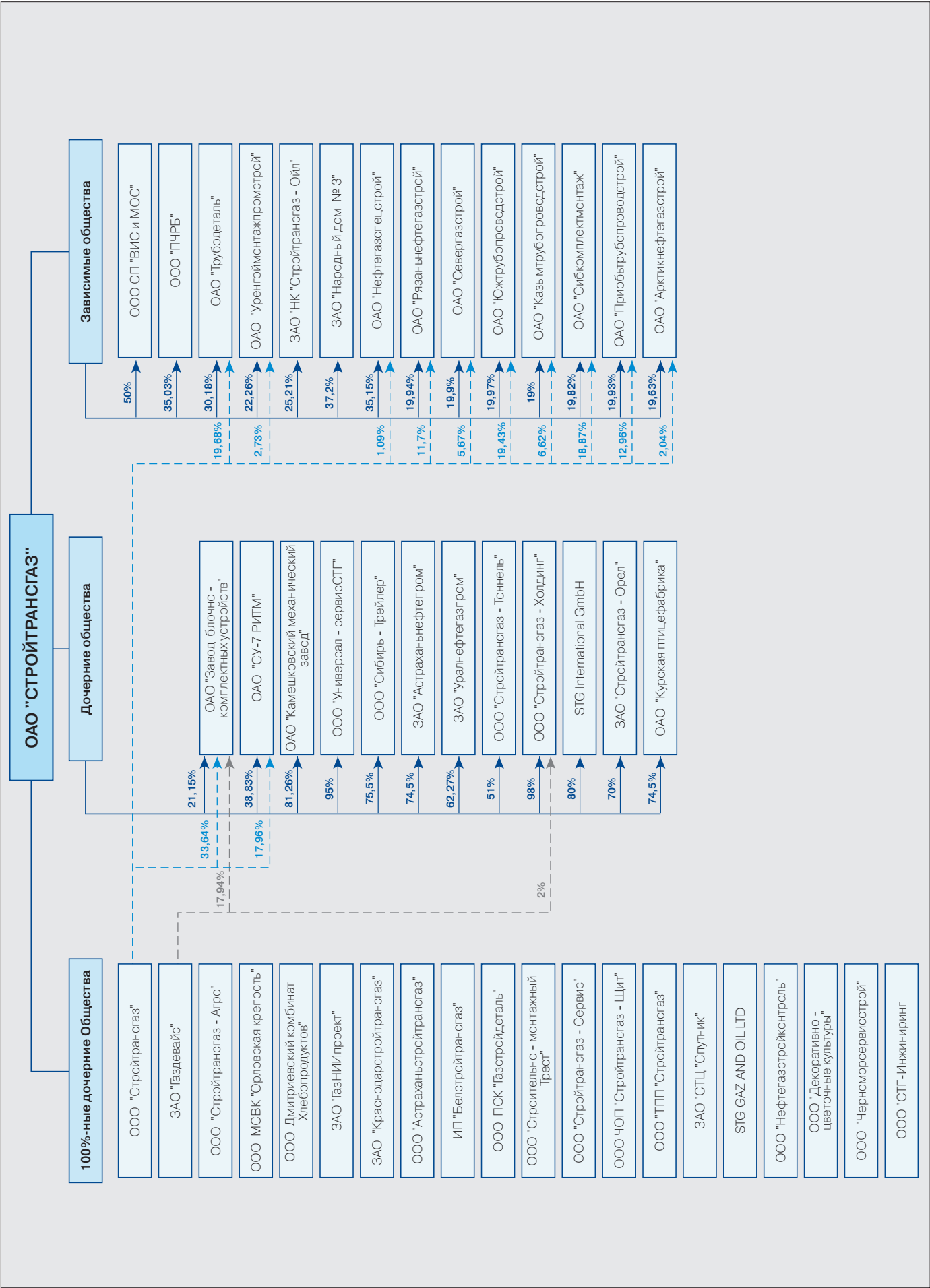
- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);
- 3) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется отдельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.”

Приложение 1: Корпоративная структура эмитента



Приложение 2: Текущие контракты эмитента

№	Вид работ	Регион	Инвестор, Заказчик	Объект	Сумма контракта, млн. руб.	Роль	Стройтрансага	Процент выполнения	Объем неполученной выручки, млн. руб.
1	Линейная часть	Россия	ОАО "Газпром", Ямалгазинвест	Газопровод СРТО–Торжок	20 507	Генподрядчик		48%	10 734
		Россия	ОАО "Газпром", Ямалгазинвест	Газопровод Починки–Изобильное	1 940	Генподрядчик		10%	1 750
		Россия	Прочие проекты ОАО "Газпром" и российских нефтяных компаний		27 950	Генподрядчик		97%	896
		Индия	Hu-Grade Pellets Limited	Пульпопровод Байладила–Визапатнам	56	Член Консорциума		73%	15
		Индия	Cammon India	Воловод Онгур–Вандалуур	23	Лидер Консорциума		76%	6
		Индия	Essar Constructing Limited	Газопровод Барода – Калол	43	Лидер Консорциума		91%	4
		Россия	ОАО "Газпром", Ямалгазинвест, Пермтрансгаз	КС на газопроводе СРТО–Торжок и других объектах	2 913	Генподрядчик		68%	924
		Иран	Bina Consulting Engineering	КС Хаваран	12	Генподрядчик		34%	8
3	Обустройство месторождений	Россия	ОАО "Газпром", Ямбурггаздобыча, Российские нефтяные компании	Обустройство месторождений Ямала и Западной Сибири	67 475	Генподрядчик		98%	1 299
4	Строительство подземных хранилищ газа	Россия	ОАО "Газпром", Пермтрансгаз, Бантрансгаз		4 531	Генподрядчик		54%	2 078
5	Прочее (газификация регионов, кап. ремонт, прочее)	Россия			1 233			88%	148
ВСЕГО					126 684			86%	17 861

Приложение 3: Проекты, реализация которых планируется в 2006-2013 годах

Название проекта	Текущее состояние	Заказчик	Предполагаемый объём инвестиций	Сроки строительства
Н.п. "Тайшет - Казачинское - изыскания Сковородино - бухта Перевозная" (Амурский залив), – основа нефтепроводной системы "Восточная Сибирь - Тихий океан" (ВСТО)		ОАО АК "Транснефть"	не менее \$11,5 млрд.	1 этапа: 2006 - 2008 гг., 2 этапа: 2008 - 2011 гг.
н/п. "Харьяга - Индига"	подготовка ТЭО	ОАО АК "Транснефть"	не менее \$ 2,2 млрд.	2007-2009 гг.
г/п. Ямал-Европа (Северный участок)	обсуждение вариантов ТЭО	ОАО "Газпром"	\$ 15-20 млрд.	2009-2013 гг.
Северо-Европейский газопровод (СЕГ) по маршруту: г. Выборг (Россия) - г. Грейфсвальд (Германия).	обсуждение концепции строительства	ОАО "Газпром"	не менее \$ 5,7 млрд.	2009-2012 гг.
г/п. "Сахалин 1 - Китай"	подготовлено обоснование инвестиций в проект ("Концептуальный инжиниринг")	фирма Exxon Neftegas Ltd. (США)	не менее \$ 3 млрд.	2006-2010 гг.
Расширение нефтепроводной системы "КТК"	подготовка обоснований инвестиций в проект	компания CPC-R (Россия) и CPC-K (Казахстан)	не менее \$ 2 млрд.	2006-2007 гг.
Система Единой транспортировки газа в Восточной Сибири и на Дальнем Востоке	Завершение разработки программы создания системы 30 июня 2005 г.	ОАО "Газпром" (Координатор программы)	Будет установлен по завершению разработки программы, не менее \$ 15-20 млрд.	1 этапа: 2007-2010 гг., 2 этапа: 2010-2015 гг.
н/п. "Банкор-Дудинка-Диксон"	обсуждение вариантов строительства (наземного/ подземного)	ОАО "НК Роснефть"	не менее \$ 900 млн.	2006-2008 гг.
н/п. "Талакан-Усть-Кут"	подготовка ТЭО	ОАО "Сургутнефтегаз"	не менее \$ 550 млн.	2007-2008 гг.

Приложение 4:

Договор о предоставлении обеспечения

ОФЕРТА

о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска облигаций

г. Москва

27 апреля 2005 года

Настоящая Оферта является предложением заключить договор поручительства на условиях, указанных в настоящей Оферте, любому лицу, желающему приобрести облигации Открытого акционерного общества “Стройтрансгаз” с обеспечением.

1. Термины и определения

1.1. “Андеррайтер” – Закрытое акционерное общество “Инвестиционная компания “Тройка Диалог”.

1.2. “НДЦ” – Некоммерческое Партнерство “Национальный депозитарный центр”, выполняющее функции депозитария Облигаций.

1.3. “Облигации” – процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 в общем количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, выпускаемые Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

1.4. “Поручитель” – Общество с ограниченной ответственностью “ЭкспертГрупп”

1.5. “Объем Неисполненных Обязательств” – объем, в котором Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента.

1.6. “Обязательства Эмитента” – обязательства Эмитента перед владельцами Облигаций, определенные пунктом 3.1. настоящей Оферты.

1.7. “Оферта” – настоящая Оферта.

1.8. “Сумма Обеспечения” – сумма в размере суммарной номинальной стоимости Облигаций (3 000 000 000 рублей) и совокупного купонного дохода по Облигациям

1.9. “Событие Неисполнения Обязательств” – любой из случаев, указанных в пунктах 3.3.1.-3.3.2. настоящей Оферты.

1.10. “Срок Исполнения Обязательств Эмитента” – любой из сроков, указанных в пунктах 3.3.1.- 3.3.2. настоящей Оферты.

1.11. “Требование” – требование владельца Облигаций об исполнении обязательств к Поручителю, соответствующее условиям пунктов 3.7.1.- 3.7.5. настоящей Оферты.

1.12. ФСФР – Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР России).

1.13. "Эмиссионные Документы" – решение о выпуске ценных бумаг, проспект ценных бумаг и сертификат Облигаций, утвержденные Советом Директоров Эмитента 27.04.2005 года (Протокол № 9 от 27.04.2005 г.).

1.14. "Эмитент" – Открытое акционерное общество "Стройтрансгаз", зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации в Инспекции Министерства РФ по налогам и сборам по Железнодорожному району г. Орла, регистрационный номер 1025700768950 от 11 декабря 2002 года, и расположенное по адресу: 302030, РФ, г. Орел, ул. Московская, д. 29

2. Условия акцепта Оферты

2.1. Настоящей Офертой Поручитель предлагает любому лицу, желающему приобрести Облигации, заключить договор с Поручителем о предоставлении Поручителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, учредительными документами Поручителя и условиями Оферты обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.

2.2. Оферта является публичной и выражает волю Поручителя заключить договор поручительства на указанных в Оферте условиях и с соблюдением предусмотренной процедуры с любым лицом, желающим приобрести Облигации.

2.3. Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана в течение срока, установленного для акцепта Оферты.

2.4. Оферта считается полученной адресатом в момент обеспечения Эмитентом всем потенциальным приобретателям Облигаций возможности доступа к информации о выпуске Облигаций, содержащейся в Эмиссионных Документах и подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

2.5. Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Облигаций в порядке и на условиях, определенных Эмиссионными Документами. Приобретение Облигаций в любом количестве означает акцепт Оферты и, соответственно, заключение таким лицом договора поручительства с Поручителем, по которому Поручитель несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств перед приобретателем Облигаций на условиях, установленных Офертой. С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию.

Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

3. Обязательства Поручителя. Порядок и условия их исполнения.

3.1. Поручитель принимает на себя ответственность за исполнение Эмитентом его обязательств по выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости (основной суммы долга), выплате причитающихся процентов (купонного дохода) на следующих условиях:

3.1.1. Поручитель несет ответственность перед владельцами Облигаций в размере, не превышающем Суммы Обеспечения, а в случае недостаточности Суммы Обеспечения для удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Поручите-

лю в порядке, установленном Офертой, Поручитель распределяет Сумму Обеспечения между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям;

3.1.2. Сумма произведенного Поручителем в порядке, установленном Офертой, платежа, недостаточная для полного удовлетворения всех требований владельцев Облигаций, предъявленных ими к Поручителю в соответствии с условиями Оферты, при отсутствии иного соглашения погашает, прежде всего, основную сумму долга, а в оставшейся части – причитающиеся проценты (купонный доход).

3.2. Поручитель несет солидарную ответственность с Эмитентом перед владельцами Облигаций. Поручитель обязуется отвечать за исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента только после того, как будет установлено, что Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента, и только в той части, в которой Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента.

3.3. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:

3.3.1 Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов к номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами;

3.3.2 Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Облигаций.

3.4. Поручитель обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за неисполнение/ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента в Объеме Неисполненных Обязательств.

3.5. В своих отношениях с владельцами Облигаций Поручитель исходит из Объемы Неисполненных Обязательств, сообщенного Поручителю Эмитентом или по его поручению третьими лицами или публично раскрытого Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации, если владельцами Облигаций не будет доказан больший Объем Неисполненных Обязательств.

3.6. В случае установления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Поручитель обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение обязательств Эмитента в Объемы Неисполненных Обязательств и в пределах Суммы Обеспечения, если владельцами Облигаций будут предъявлены к Поручителю Требования, соответствующие условиям Оферты.

3.7. Требование должно соответствовать следующим условиям:

3.7.1. Требование должно быть предъявлено к Поручителю в письменной форме и подписано владельцем Облигаций или (в случае, если Облигации переданы в номинальное держание и номинальный держатель уполномочен получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование) номинальным держателем Облигаций, а, если владельцем является юридическое лицо, также скреплено его печатью;

3.7.2. в Требовании должны быть указаны: фамилия, имя, отчество (для физических лиц), наименование (для юридических лиц) владельца Облигаций, его ИНН, место жительства (для физических лиц), место нахождения (для юридических лиц), реквизиты его банков-

ского счета, Объем Неисполненных Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование;

3.7.3. Требование должно быть предъявлено к Поручителю не позднее 90 (девяносто) дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование (при этом датой предъявления считается дата подтвержденного получения Поручителем соответствующего Требования);

3.7.4. к Требованию должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выписка со счета ДЕПО в НДЦ, или депозитариях, являющихся депонентами по отношению к НДЦ;

3.7.5. Требование и приложенные к нему документы должны быть направлены Поручителю заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой.

3.8. Поручитель рассматривает Требование в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня предъявления Поручителю Требования.

3.9. Не рассматриваются Требования, предъявленные к Поручителю позднее 90 (девяносто) дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельцев Облигаций, направивших данное Требование.

3.10. В случае принятия решения Поручителем об удовлетворении Требования, Поручитель не позднее, чем в 5 (пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения (п. 3.8. Оферты) письменно уведомляет о принятом решении владельца Облигаций или номинального держателя, направившего Требование. После направления таких уведомлений, Поручитель не позднее 10 (десятого) рабочего дня с даты истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств, осуществляет платеж в размере соответствующего Требования об Исполнении Обязательств в соответствии с условиями Оферты на банковский счет владельца или номинального держателя Облигаций, реквизиты которого указаны в Требовании об Исполнении Обязательств. Поручитель не несет ответственности за неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение обусловлено предоставлением Поручителю недостоверных данных, указанных в п.3.7.2. настоящей Оферты, в таком случае любые дополнительные расходы по надлежащему исполнению Поручителем своих обязательств возмещаются за счет владельца Облигаций или номинального держателя Облигаций.

4. Срок действия поручительства

4.1. Договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной..

4.2. Предусмотренное Офертой поручительство Поручителя прекращается:

4.2.1. в случае прекращения Обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме настоящая Оферта прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Облигаций.

4.2.2. в случае изменения Обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, без согласия последнего;

4.3.2. по иным основаниям, установленным федеральным законом.

5. Прочие условия

5.1. Все вопросы отношений Поручителя и владельцев Облигаций, касающиеся Облигаций и не урегулированные Офертой, регулируются Эмиссионными Документами, понимаются и толкуются в соответствии с ними и законодательство Российской Федерации.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Оферте Поручитель и владельцы Облигаций несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Споры в связи с Офертой передаются на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы, если иное не предусмотрено применимым законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящая Оферта составлена в 3 (трех) подлинных экземплярах, один из которых находится у Поручителя, второй хранится у Андеррайтера по месту его нахождения, третий передается в ФСФР вместе с Эмиссионными Документами. В случае расхождения между текстами вышеперечисленных экземпляров Оферты, приоритет при толковании и применении Оферты должен отдаваться экземпляру Оферты, переданному в ФСФР вместе с Эмиссионными Документами.

6. Адреса и банковские реквизиты Поручителя

Место нахождения: РФ, 119049, г.Москва, ул. Житная, д.14, стр.1 ИНН 7706564530

БИК 044525300; р/с 40702810400030000664

в ПЕРВОМ ЧЕШСКО-РОССИЙСКОМ БАНКЕ

Общество с Ограниченной Ответственностью;

к/с 30101810600000000300 в ОПЕРУ

Московского ГТУ Банка России

*Генеральный директор
ООО "ЭкспертГрупп"
Ярошенко В. В.*

Приложение 5:

Бухгалтерская отчетность по РСБУ за 2004 год

Акционерам
Открытого акционерного общества "Стройтрансгаз"

Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности

АУДИТОР

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью "Финансовые и бухгалтерские консультанты" (ООО "ФБК").

Место нахождения:

101990. г. Москва, ул. Мясницкая, д. 44/1, стр. 2АБ.

Государственная регистрация:

Зарегистрировано Московской регистрационной палатой 15 ноября 1993 г., свидетельство: серия ЮЗ 3 № 484.583 РП. Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 24 июля 2002 г. за основным государственным номером 1027700058286.

Лицензия:

Лицензия № Е 000001 на осуществление аудиторской деятельности, выдана Министерством финансов Российской Федерации 10 апреля 2002 года сроком на пять лет.

Членство в аккредитованных профессиональных аудиторских объединениях:

Некоммерческое партнерство "Институт Профессиональных бухгалтеров России". Некоммерческое партнерство "Институт Профессиональных Аудиторов".

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Наименование:

Открытое акционерное общество "Стройтрансгаз" (далее ОАО "Стройтрансгаз").

Место нахождения:

302030, РФ, г. Орел, ул. Московская, д. 29

Государственная регистрация:

Зарегистрировано решением исполкома Красногорского городского Совета народных депутатов Московской области от 24 сентября 1990 г. № 885/22. Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 11 декабря 2002 г. за основным государственным номером 1025700768950.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО "Стройтрансгаз" за период с 1 января по 31 декабря 2004 г. включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО "Стройтрансгаз" состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках;

■ пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО "Стройтрансгаз". Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

1. Федеральным законом "Об аудиторской деятельности";
2. Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;
3. Правилами (стандартами) аудиторской деятельности, одобренными Комиссией по аудиторской деятельности при Президенте Российской Федерации в части, не противоречащей Федеральным правилам (стандартам);
4. Внутрифирменными стандартами, методиками и инструкциями по аудиту.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО "Стройтрансгаз" отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2004 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2004 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности и принятой учетной политики.

Вице-президент ООО "ФБК:

С.А.Ломизе
(доверенность №30/04 от 10 февраля
2004 г., действительна в течение трех лет)

Руководитель аудиторской проверки

С.Ю. Богомолова
(квалификационный аттестат № К 019461
на право осуществления аудиторской
деятельности в области общего аудита на
неограниченный срок)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2004 года

Организация **ОАО "Стройтрансгаз"**

Идентификационный номер плательщика

Вид деятельности **Строительство**

Организационно-правовая форма/форма собственности

частная

Единица измерения: тыс. руб./~~млн. руб.~~ (ненужное зачеркнуть)

Местонахождение (адрес) **302030, г. Орел, ул. Московская, д. 29**

Форма № 1 по ОКУД	Коды 0710001		
Дата (год, месяц, число)	2004	12	31
по ОКПО	00467146		
ИНН	5700000164		
по ОКВЭД	45.21		
по ОКОПФ/ОКФС	47/16		
по ОКЕИ	384/385		

Дата утверждения	
Дата отправки (принятия)	

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110	7	57
Основные средства	120	4,024,068	4,245,647
Незавершенное строительство	130	3,184,102	2,842,197
Доходные вложения в материальные ценности	135	166,974	84,956
Долгосрочные финансовые вложения	140	7,559,972	9,328,740
Отложенные налоговые активы	145	42,071	79,784
ИТОГО по разделу I	190	14,977,194	16,581,381
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	2,458,005	1,899,628
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	1,256,086	886,611
затраты в незавершенном производстве	213	220,304	274,806
готовая продукция и товары для перепродажи	214	708,295	432,671
товары отгруженные	215	0	0
расходы будущих периодов	216	273,320	299,075
прочие запасы и затраты	217	0	6,465
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	1,553,805	1,996,881
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	1,825,628	2,067,850
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	283,052	314,102
заказчики по выполненным этапам	233	0	0
авансы выданные	234	0	3,086
прочие дебиторы	235	1,542,576	1,750,662
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	9,891,533	16,070,785
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	4,337,180	4,142,752
заказчики по выполненным этапам	243	4,007,721	9,220,108
авансы выданные	244	978,444	1,041,402
прочие дебиторы	245	568,188	1,666,523
Краткосрочные финансовые вложения	250	6,052,417	11,080,158
Денежные средства	260	4,928,394	6,709,084
Прочие оборотные активы	270	562,757	0
ИТОГО по разделу II	290	27,272,539	39,824,386
БАЛАНС	300	42,249,733	56,405,767

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	90,000	90,000
Добавочный капитал	420	10,381	10,381
Резервный капитал	430	13,500	13,500
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	4,500	4,500
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	9,000	9,000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	24,907,125	25,235,564
ИТОГО по разделу III	490	25,021,006	25,349,445
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	1,127,512	5,150,013
Отложенные налоговые обязательства	515	135,243	246,733
Прочие долгосрочные обязательства	520	320,931	0
ИТОГО по разделу IV	590	1,583,686	5,396,746
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	5,412,016	6,405,724
Кредиторская задолженность	620	9,838,541	19,222,366
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	8,018,540	11,028,989
задолженность перед персоналом организации	622	51,940	42,385
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	9,431	2,776
задолженность по налогам и сборам	624	226,984	104,255
прочие кредиторы	625	1,093,039	7,832,824
авансы полученные	626	438,607	211,137
Задолженность перед участниками (учредителям) по выплате доходов	630	394,484	29,898
Доходы будущих периодов	640	0	1,588
Прочие краткосрочные обязательства	660	0	0
ИТОГО по разделу V	690	15,645,041	25,659,576
БАЛАНС	700	42,249,733	56,405,767
Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	103,197	349,486
в том числе по лизингу	911	103,101	349,486
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	0	0
Материалы, принятые в переработку (давальческие материалы заказчика)	921	0	0
Оборудование, принятое для монтажа	922	0	0
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	20,980	20,980
Обеспечение обязательств и платежей полученные	950	742,375	933,144
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	3,849,690	3,765,146
Износ жилищного фонда	970	340	546
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	0	0
Износ по безвозмездно полученным основным средствам	981	920	1,006
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	0	0
Бланки строгой отчетности	991	242	293
Основные средства, списанные в эксплуатацию	992	18,504	19,878
ГМЦ, списанные в эксплуатацию	993	6,225	6,770

Руководитель _____
(подпись)

(В.Я.Лоренц)

Главный бухгалтер _____ (А.И.Роднянская)
(подпись)

" " марта 2005 года

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за 2004 год

Организация ОАО "Стройтрансгаз"
 Идентификационный номер плательщика
 Вид деятельности Строительство
 Организационно-правовая форма/форма собственности
частная
 Единица измерения: **тыс. руб.**
 Местонахождение (адрес) 302030, г. Орел, ул. Московская, д. 29

Форма № 2 по ОКУД	Коды		
Дата (год, месяц, число)	2004	12	31
по ОКПО	00467146		
ИНН	5700000164		
по ОКВЭД			
по ОКОПФ/ОКФС	47/16		
по ОКЕИ			

Дата утверждения
 Дата отправки (принятия)

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
Наименование	Код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	32,266,193	40,738,353
в том числе:			
строительство	011	27,315,577	35,183,838
торговля	012	4,419,418	4,918,001
прочее	013	531,198	636,514
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(28,538,558)	(34,382,494)
в том числе:			
строительство	021	(23,787,350)	(29,210,693)
торговля	022	(4,391,977)	(4,817,844)
прочее	023	(359,231)	(353,957)
Валовая прибыль	029	3,727,635	6,355,859
Коммерческие расходы	030	(15,853)	(16,392)
Управленческие расходы	040	(1,191,045)	(971,033)
Прибыль (убыток) от продаж	050	2,520,737	5,368,434
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	188,594	155,441
Проценты к уплате	070	(1,051,947)	(617,084)
Доходы от участия в других организациях	080	154,087	152,534
Прочие операционные доходы	090	16,050,244	29,514,582
Прочие операционные расходы	100	(16,257,242)	(29,885,554)
Внереализационные доходы	120	1,073,958	3,669,741
Внереализационные расходы	130	(1,628,795)	(4,635,893)
Чрезвычайные доходы	131	0	2,434
Чрезвычайные расходы	132	0	(1,845)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	1,049,636	3,722,790
Отложенные налоговые активы	141	37,712	34,283
Отложенные налоговые обязательства	142	(111,490)	78,057
Текущий налог на прибыль	150	(265,080)	(1,193,768)
Перерасчет по налогу на прибыль	151	0	12,492
Пени и санкции	152	(2,597)	(396)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	708,181	2,653,458
СПРАВОЧНО			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	125,582	224,567
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	0.213	0.79
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	0	0

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
Наименование	Код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	393	140,975	0	101
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	217,039	159,787	140,641	37,552
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	0	0	0	0
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	822,882	1,030,356	3,527,188	3,608,192
Отчисления в оценочные резервы	250	X	0	X	0
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	1,321	31,902	1,125	148,069

Руководитель _____ (В.Я. Лоренц)
(подпись)

Главный бухгалтер _____ (А.И. Роднянская)
(подпись)

" " марта 2005 года

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за 2004 г.

Организация **ОАО "Стройтрансгаз"**

Идентификационный номер плательщика

Вид деятельности **Строительство**

Организационно-правовая форма/форма собственности

частная

Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть)

Местонахождение (адрес) **302030, г. Орел, ул. Московская, д. 29**

Форма № 3 по ОКУД	Коды
Дата (год, месяц, число)	0710003
по ОКПО	2004 12 31
ИНН	00467146
по ОКВЭД	5700000164
по ОКОПФ/ОКФС	45.21
по ОКЕИ	47/16
	384/385

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	90,000	275,968	13,500	22,949,353	23,328,821
2003 г. (предыдущий год)						
Изменения в учетной политике	020	X	X	X		0
Результат от переоценки объектов основных средств	030	X		X	0	0
		X	0	0	0	0
Остаток на 1 января предыдущего года	040	90,000	275,968	13,500	22,949,353	23,328,821
Чистая прибыль	060	X	X	X	2,653,458	2,653,458
Дивиденды	070	X	X	X	(540,000)	(540,000)
Отчисления в резервный фонд	080	X	X		0	0
Доходы относ. на увеличение капитала	081	X	0	X	273,614	273,614
Расходы относ. на уменьшение капитала	082	X	(265,587)	X	(213,300)	(478,887)
	083	X	0	X	0	0
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	090	0	X	X	X	0
увеличения номинальной стоимости акций	100	0	X	X	X	0
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	120	0	X	X	X	0
уменьшения количества акций	130	0	X	X	X	0
Остаток на 31 декабря предыдущего года	150	90,000	10,381	13,500	25,123,125	25,237,006
2004 г. (отчетный год)						
Изменения в учетной политике	160	X	X	X	0	0
Результат от переоценки объектов основных средств	170	X	0	X	0	0
Дивиденды		X	0	0	(216,000)	(216,000)
Остаток на 1 января отчетного года	180	90,000	10,381	13,500	24,907,125	25,021,006
Чистая прибыль	200	X	X	X	708,181	708,181
Дивиденды	210	X	X	X	0	0
Отчисления в резервный фонд	220	X	X		0	0
Расходы относ. на уменьшение капитала	221	X	0	X	(379,742)	(379,742)

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	230	0	X	X	X	0
увеличения номинальной стоимости акций	240	0	X	X	X	0
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	260	0	X	X	X	0
уменьшения количества акций	270	0	X	X	X	0
Остаток на 31 декабря отчетного года	290	90,000	10,381	13,500	25,235,564	25,349,445

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством и учредительными документами:					
Резервный капитал					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	320	13,500	0	0	13,500
данные отчетного года	330	13,500	0	0	13,500

Справки

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код				
1	2	3		4	
1) Чистые активы	380	25,021,006		25,351,033	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
расходы по обычным видам деятельности - всего	390	0	0	0	0
в том числе:	391				
		0	0	0	0
		0	0	0	0
капитальные вложения во внеоборотные активы	400	0	0	0	0
в том числе:	401				
		0	0	0	0
		0	0	0	0

Руководитель _____ (В.Я.Лоренц)
(подпись)

Главный бухгалтер _____ (А.И.Роднянская)
(подпись)

" " марта 2005 года

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за 2004 г.

Организация ОАО "Стройтрансгаз"

Идентификационный номер плательщика

Вид деятельности Строительство

Организационно-правовая форма/форма собственности

частная

Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть)

Местонахождение (адрес) 302030, г. Орел, ул. Московская, д. 29

Форма № 4 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710004

2004 | 12 | 31

00467146

5700000164

45.21

47/16

384/385

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	4,688,180	1,715,123
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	22,467,972	32,861,346
Прочие доходы	110	119,316,887	112,905,547
Денежные средства, направленные:			
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(17,713,572)	(23,188,377)
на оплату труда	160	(1,364,769)	(1,371,139)
на выплату дивидендов, процентов	170	(904,466)	(889,804)
на расчеты по налогам и сборам	180	(2,029,281)	(3,528,904)
на прочие расходы	190	(119,701,663)	(114,389,989)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	71,108	2,398,680
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	7,706	31,891
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	53,085,912	65,091,759
Полученные дивиденды	230	143,601	36,246
Полученные проценты	240	113,155	82,185
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	2,656,437	3,274,999
Приобретение дочерних организаций	280	(5,932)	(2,843,532)
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(309,520)	(1,351,297)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(56,690,419)	(65,448,752)
Займы, предоставленные другим организациям	310	(1,932,663)	(463,579)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(2,931,723)	(1,590,080)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350	0	0
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	21,951,953	19,634,787
Целевое финансирование		1,588	0
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(17,072,022)	(17,230,116)
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	0	0
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	4,881,519	2,404,671
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	2,020,904	3,213,271
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	6,709,084	4,928,394
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	(240,214)	(46,833)

Руководитель _____ (В.Я.Лоренц)
(подпись)

Главный бухгалтер _____ (А.И.Роднянская)
(подпись)

" " марта 2005 года

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за 2004 г.

Организация **ОАО "Стройтрансгаз"**

Идентификационный номер плательщика

Вид деятельности **Строительство**

Организационно-правовая форма/форма собственности

частная

Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть)

Местонахождение (адрес) **302030, г. Орел, ул. Московская, д. 29**

Форма № 5 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
2004	12	31
00467146		
5700000164		
45.21		
47/16		
384/385		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного года
наименование	год				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	7	52	0	59
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	7	37	0	44
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	0	0	0	0
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	0	0	0	0
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	0	15	0	15
у патентообладателя на селекционные достижения	015	0	0	0	0
Организационные расходы	020	0	0	0	0
Деловая репутация организации	030	0	0	0	0
		0	0	0	0
Прочие	040	0	0	0	0

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного года
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	0	2

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчет- ного периода
наименование	год				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	1,197,259	490,496	(9,365)	1,678,390
Сооружения и передаточные устройства	075	140,978	33,364	(243)	174,099
Машины и оборудование	080	2,101,748	772,415	(495,924)	2,378,239

Транспортные средства	085	1,229,158	125,632	(149,454)	1,205,336
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	234,510	23,498	(16,505)	241,503
Рабочий скот	095	0	0	0	0
Продуктивный скот	100	98	0	0	98
Многолетние насаждения	105	0	0	0	0
Другие виды основных средств	110	51,761	16,807	(37,195)	31,373
Земельные участки и объекты природопользования	115	20,371	160	(1,479)	19,052
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	0	0	0	0
Итого	130	4,975,883	1,462,372	(710,165)	5,728,090

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного года
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	951,815	1,482,443
в том числе:			
зданий и сооружений	141	61,794	104,035
машин, оборудования, транспортных средств	142	842,409	1,292,719
других	143	47,612	85,689
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	1,282,309	2,158,127
в том числе:			
здания	151	437,510	1,273,055
сооружения	152	806	3,003
транспортные средства		34,458	10,505
машины и оборудование, хозинвентарь		809,535	871,564
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	0	285,387
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	103,197	349,486
в том числе:			
транспортные средства	161	4,183	17,516
машины и оборудование	162	99,014	331,970
		0	0
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	265,623	0
		На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	код		
Справочно.	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:	170	10,381	10,381
		На начало отчетного года	На конец отчетного года
	код		
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	0	1,222

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного года
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	227,528	0	(81,483)	146,045
Итого	250	227,528	0	(81,483)	146,045
			На начало отчетного года	На конец отчетного года	
	код				
	2		3	4	

Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	60,554	61,089
---	-----	--------	--------

Расходы на научно-исследовательский, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего	310	414	118	0	532
в том числе:					
НИОКР	311	414	118	0	532
Справочно.			код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
			2	3	4
Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам			320	414	532
			код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
			2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на внебюджетные расходы			330	0	0

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного	на начало отчетного года	на конец отчетного
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего)	510	5,123,062	4,378,623	0	0
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	4,972,282	4,352,993	0	0
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	0	0	0	0
Ценные бумаги других организаций - всего	520	610,112	448,813	6,034,640	8,043,144
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	610,112	448,813	6,034,640	8,043,144
Предоставленные займы	525	225,880	2,072,509	15,000	713,975
Депозитные вклады	530	441,818	1,207,951	2,777	2,323,039
Прочие	535	1,159,100	1,220,844	0	0
Итого	540	7,559,972	9,328,740	6,052,417	11,080,158
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	0	0	0	0
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	0	0	0	0

Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	0	0	0	0
Ценные бумаги других организаций - всего	560	0	0	0	0
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	0	0	0	0
Прочие	565	0	0	0	0
Итого	570	0	0	0	0
Справочно.					
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	0	0	0	0
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	0	0	0	0

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	9,891,533	16,070,785
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	8,344,901	13,362,860
авансы выданные	612	978,444	1,041,402
прочая	613	568,188	1,666,523
долгосрочная - всего	620	1,825,628	2,067,850
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621	283,052	314,102
авансы выданные	622	0	3,086
прочая	623	1,542,576	1,750,662
Итого	630	11,717,161	18,138,635
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	15,250,557	25,628,090
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	8,018,540	11,028,989
авансы полученные	642	438,607	211,137
расчеты по налогам и сборам	643	226,984	104,255
кредиты	644	5,412,016	5,039,522
займы	645	0	1,366,202
прочая	646	1,154,410	7,877,985
долгосрочная - всего	650	1,127,512	5,150,013
в том числе:			
кредиты	651	668,030	3,281,568
займы	652	459,482	1,868,445
		0	0
		0	0
		0	0
Итого	690	16,378,069	30,778,103

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		

1	2	3	4
Материальные затраты в т. ч.	710	26,177,190	30,275,767
Субподряд	711	16,580,403	24,310,366
Затраты на оплату труда	720	1,348,582	1,329,347
Отчисления на социальные нужды	730	251,942	249,372
Амортизация	740	564,508	471,965
Прочие затраты	750	1,743,727	1,743,348
Итого по элементам затрат	760	30,085,949	34,069,799
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765	54,502	(1,547,873)
расходов будущих периодов	766	25,755	140,767
готовой продукции	767	113,291	576,987

Обеспечения

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного года
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	810	742,375	933,144
Выданные - всего	830	3,849,690	3,765,146
в том числе:			
векселя	831	1,240,168	383,262

Руководитель _____ (В.Я.Лоренц)
(подпись)

Главный бухгалтер _____ (А.И.Роднянская)
(подпись)

" " марта 2005 года

**Пояснительная записка
к годовой бухгалтерской отчетности за 2004 год
ОАО «Стройтрансгаз»**

1. Общая информация

Общая информация об Обществе

Открытое акционерное общество "Стройтрансгаз" (сокращенное наименование ОАО "Стройтрансгаз"), в дальнейшем именуемое "Общество", образовано в 1999 году, путем изменения типа закрытого акционерного общества "Стройтрансгаз", и является его приемником.

ОАО "Стройтрансгаз" зарегистрировано по адресу: г. Орел, ул. Московская, д.29.

Филиалы и представительства Общества

Наименование	Место нахождения
Видновский филиал	Московская обл., д.Ащерино.
Завод теплотехнического оборудования (филиал)	Московская обл., д.Ащерино
Нефтеюганский филиал	Тюменская обл., г. Нефтеюганск
Новосибирский филиал	г.Новосибирск
Пермский филиал	г.Чайковский
Смоленский филиал	г. Смоленск
Тюменский филиал	г. Югорск
Уренгойский филиал	г.Новый Уренгой
Филиал 2 ОАО "Стройтрансгаз" в г. Новый Уренгой	г.Новый Уренгой
Филиал в Болгарии	г. София
Филиал в Приднестровье	ПМР г. Тирасполь
Филиал в Республике Казахстан	г. Алма-Аты
Филиал в Индии	г. Дели
Вологодский филиал	г. Вологда
Филиал в г. Иркутске	г. Иркутск
Анадырский филиал	г. Анадырь
Нефтегазстройконтроль (филиал)	г. Видное

Филиал в Финляндии	г. Коувола
Филиал ОАО "Стройтрансгаз " в г. Сочи	г.Сочи
Филиал ОАО "Стройтрансгаз" в г. Тюмени	г.Тюмень
Филиал Управление строительством ОАО "Стройтрансгаз" в Алжирской Народной Демократической республике	г. Тиарет
Южно Сахалинский филиал	г. Южно-Сахалинск
Представительство в Алжире	г. Алжир
Представительство в республике Беларусь	г. Минск
Представительство в Германии	г. Бремен
Представительство в Греции	г. Афины
Представительство в Саудовской Аравии	г. Даммам
Представительство в Казахстане	г. Алматы
Представительство в Исламской Республике Иран	г. Тегеран
Представительство в Ираке	г. Багдад
Представительство в Ливане	г. Бейрут
Представительство в Сирии	г. Дамаск
Представительство в Турции	г. Анкара
Представительство в Финляндии	г. Коувола
Представительство в Иордании	г. Аман
Представительство в ЮАР	г. Иоханесбург
Представительство на Украине	г. Киев
Представительство в Туркменистане	г. Ашхабад

Основные виды деятельности

Основным видом деятельности ОАО «Стройтрансгаз» является строительство.

Информация о численности персонала

Средняя численность сотрудников Общества составила 3322 человека и 3122 человек за 2004 и 2003 гг. соответственно.

Информация об исполнительных и контрольных органах Общества

Единоличный исполнительный орган - Президент
Лоренц В.Я.

Коллегиальный исполнительный орган - Правление
Бабусенко В.Н.

Богатырева И.Н.
Бохановский Л.В.
Горелов А.С.
Краснов А.В.
Лаврентьев Е.А.
Лоренц В. Я.
Нюпенко А.Л.
Новопашин А.И.
Рыльская Н.К.
Роднянская А.И.

Ревизионная комиссия
Лаврова Н.А.
Шерстнева Л.А.
Поздняков Г.М.

Совет Директоров
Красненков А.В.
Лоренц В.Я.
Отт В.И.
Чалова И.Д.
Эрвальд Э.Т.

2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона "О бухгалтерском учете" и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Учетная политика Общества разработана и утверждена приказом по ОАО "Стройтрансгаз" от 30.12.2003г. № 836.

Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Положения по бухгалтерскому учету основных средств, принятые к учету в установленном порядке- с момента ввода их в эксплуатацию. Объекты, не требующие монтажа, но находящиеся на складе, учитываются обособленно на сч. 08/2 "Приобретение отдельных объектов основных средств".

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом. Для исчисления срока полезного использования объектов основных средств используются следующие инструменты его определения.

За основу принимается срок полезного использования, установленный:

- по основным средствам, введенным в эксплуатацию до 01.01.2002г. – Постановлением Совета Министров СССР от 22.10.1990г. № 1072;
- по основным средствам, введенным в эксплуатацию с 01.01.2002г. – Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002г.

При установлении срока полезного использования принимается во внимание:

- повышенная сменность – при круглосуточном использовании машин и механизмов;
- при эксплуатации в агрессивной среде – мороз, жара, химические вещества, повышенная коррозионность оборудования.

Срок полезного использования объектов, переданных в лизинг, определяется исходя из срока передачи имущества в лизинг в соответствии с договором.

Переоценка основных средств может производиться в порядке, установленном ПБУ 6/01 "Учет основных средств". В 2003г и 2004г. переоценка основных средств не производилась.

Затраты на ремонт признаются, как расходы в том периоде, к которому они относятся.

Арендованные основные средства учитываются на забалансовом счете и отражаются в бухгалтерской отчетности по стоимости, согласованной с арендодателем.

Нематериальные активы

В отчетности нематериальные активы показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время их использования.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом, исходя из срока полезного использования в 20 лет, если иной срок не установлен в договоре, патенте, свидетельстве или ином аналогичном документе.

Незавершенное строительство

В составе незавершенного строительства учитываются, в том числе, законченные строительством и принятые в эксплуатацию объекты недвижимого имущества, находящиеся в стадии регистрации в едином государственном реестре.

Материально - производственные запасы

Материально - производственные запасы учитываются в сумме фактических затрат на приобретение или изготовление.

Фактическая себестоимость материальных ресурсов, списываемых в производство осуществляется в следующем порядке:

- производственные и строительные материалы – по себестоимости первых по времени закупок (ФИФО);

- по материально – производственным запасам собственного производства – исходя из фактических затрат по их изготовлению;

- по ГСМ, приобретаемым по талонам – по средневзвешенным ценам, определяемым ежедекадно.

В составе материально – производственных запасов учитываются предметы со сроком полезного использования не более 12 месяцев, отражаются на субсчетах бухгалтерского учета "Инвентарь и хозяйственные принадлежности", "Специальная оснастка и специальная одежда на складе", "Специальная оснастка и специальная одежда в эксплуатации", "Другие ТМЦ".

Стоимость данных предметов (кроме спецодежды и спецобуви со сроком эксплуатации более 12 месяцев) списывается на затраты по мере их передачи в эксплуатацию в общеустановленном порядке. Учет этих предметов после передачи в эксплуатацию до ликвидации ведется на забалансовом счете "ТМЦ, списанные в эксплуатацию".

Товары, предназначенные для продажи, отражаются в учете по покупной стоимости.

Готовая продукция в промышленных подразделениях отражается в бухгалтерском учете на счет 43 "Готовая продукция" по фактической себестоимости.

Финансовые вложения

Финансовые вложения, имеющие рыночную стоимость, отражаются в учете и отчетности по состоянию на конец отчетного года по их видам по текущей рыночной стоимости. Финансовые вложения, по которым не определяется рыночная стоимость, не переоцениваются.

За счет финансовых результатов предприятия резерв под обесценение вложений в котирующиеся на бирже ценные бумаги, котировка которых регулярно публикуется, не создается.

По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, не производится списание разницы между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения.

При выбытии финансовых вложений (ценных бумаг), по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки по средней стоимости пакета финансовых вложений.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, применяются следующие способы оценки:

- а) долговые ценные бумаги - первоначальной стоимости единицы каждой бумаги;
- б) другие финансовые вложения – по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Займы и кредиты

Займы, числящиеся на момент получения в составе долгосрочной задолженности, не переводятся в состав краткосрочной задолженности, если до момента погашения займа остается 365 дней.

При размещении векселей (облигаций) для получения займа денежными средствами сумма причитающихся векселедержателю процентов или дисконта включается в состав операционных расходов без предварительного учета в качестве расходов будущих периодов.

Дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием займов и кредитов, включаются в операционные расходы в том отчетном периоде, в котором они были произведены.

Проценты, начисленные по заемным средствам, использованным на приобретение и строительство внеоборотных активов, учитываются на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы" до даты ввода в эксплуатацию, с последующим включением в стоимость указанных активов. После ввода внеоборотного актива в эксплуатацию начисленные проценты включаются в состав операционных расходов.

Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются как расходы будущих периодов.

Списание затрат, отраженных как расходы будущих периодов, производится равномерно в течение периода, к которому они относятся. Расходы будущих периодов по договорам на строительство после подписания договора и начала работ списываются на затраты по договору в течение срока его действия, но не более одного года. Расходы, по

которым стало определенным неполучение экономических выгод (доходов) или непоступление активов, списываются единовременно на соответствующие субсчета "Внереализационные расходы".

Признание доходов

Выручка от продаж по строительству и торговле, доходы по лизингу и аренде признаются в бухгалтерском учете при наличии условий пункта 12 ПБУ 9/99 "Доходы организации". Выручка и доходы отражаются за минусом налога на добавленную стоимость.

По работам (услугам) долгосрочного характера выручка признается по мере выполнения отдельных этапов работ (услуг) на основании форм первичного учета КС – 3 с применением счета 46 "Выполненные этапы по незавершенным работам".

Учет видов деятельности осуществляется на отдельных субсчетах с признанием дохода по ним доходами обычных видов деятельности.

Операционные доходы принимаются к бухгалтерскому учету в следующем порядке:

- а) поступления от продажи основных средств и иных активов – на момент перехода права собственности;
- б) доходы от участия в уставных капиталах других организаций – по мере возникновения (выявления);
- в) проценты за предоставление займов – по мере начисления в соответствии с условиями заключенных договоров;
- г) другие операционные доходы – по мере образования (выявления).

Внереализационные доходы принимаются к бухгалтерскому учету в следующем порядке:

- а) штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров – по мере признания должником или вступлением в силу решения суда;
- б) другие внереализационные доходы – по мере возникновения (выявления).

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, списываются на основании данных проведенной инвентаризации и приказа руководителя организации, относятся на внереализационные расходы.

Расходы по обычным видам деятельности

Формирование расходов по обычным видам деятельности производится с использованием счетов 20,21,23,25,26,28,29,44. Бухгалтерский учет ведется в разрезе договоров по видам продукции, по объектам выполняемых работ, по видам оказываемых услуг.

Затраты вспомогательных производств (цехов, служб, подразделений), которые обслуживают основное производство (выполняют для него работы, оказывают услуги) учитываются на счете 23 "Вспомогательное производство", списание, которых осуществляется ежемесячно в следующем порядке:

- в строительных подразделениях в дебет счета 20 "Основное производство" пропорционально объему выполненных (реализованных) видов работ;
- в промышленных подразделениях в дебет счета 20 "Основное производство" пропорционально стоимости основных материалов и покупных комплектующих, списанных на производство.

Затраты, связанные с организацией процесса производства (обслуживанием основных и вспомогательных производств) учитываются на счете 25 "Общепроизводственные расходы", списание, которых осуществляется ежемесячно в следующем порядке:

- в строительных подразделениях в дебет 20 "Основное производство" пропорционально объему выполненных (реализованных) видов работ;
- в промышленных подразделениях в дебет счета 20 "Основное производство" пропорционально стоимости основных материалов и покупных комплектующих, списанных на производство.

Общехозяйственные расходы Общества учитываются на счете 26 "Общехозяйственные расходы" с выделением отдельных субсчетов "Накладные расходы" и "Управленческие расходы".

Накладные расходы, собранные на счете 26 "Общехозяйственные расходы" субсчет "Накладные расходы", списываются ежемесячно и включаются в "Себестоимость продаж". Управленческие расходы, собранные на счете 26 "Общехозяйственные расходы" субсчет "Управленческие расходы", списываются ежемесячно и включаются в "Управленческие расходы" (Ф. № 2 Отчета о прибылях и убытках).

Расходы на продажу, собранные в течение отчетного периода на счете 44 "Расходы на продажу", ежемесячно списываются и отражаются в составе коммерческих расходов (Ф. № 2 Отчета о прибылях и убытках).

Незавершенное производство отражается в учете:

- а) по объектам строительства – по фактическим производственным затратам;
- б) в промышленном производстве при позаказном и серийном производстве – по фактической производственной себестоимости.

Активы, обязательства и операции в иностранных валютах

Пересчет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте в рубли РФ осуществляется в соответствии с ПБУ 3/2000.

Перерасчет выраженных в иностранной валюте доходов и расходов, формирующих финансовые результаты от ведения деятельности за пределами России, в рубли РФ производится с использованием курса ЦБ РФ, действовавшего на соответствующую дату совершения операций в иностранной валюте.

Денежные активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражены в отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса по состоянию на 31 декабря 2004г. и 2003г.

Списание курсовых разниц по операциям с иностранной валютой производится непосредственно на финансовый результат деятельности предприятия (счет 92 "Внереализационные доходы и расходы") по мере совершения операций и на конец отчетного периода.

Резервы

Резервы предстоящих расходов и платежей, по снижению стоимости материально – производственных запасов, по сомнительным долгам, под обесценение финансовых вложений не создавались.

Добавочный капитал

Добавочный капитал образовался за счет прироста стоимости основных средств при их переоценке в предыдущие периоды.

Резервный капитал

Общество формирует резервный капитал в размере 15 процентов уставного капитала, который может быть направлен на покрытие убытков Общества. Резервный капитал создается за счет чистой прибыли.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства

Постоянные и временные разницы формируются в соответствии с ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль". Отложенные активы и обязательства в балансе отражены развернуто.

Расчеты неденежными средствами

При исполнении обязательств, предусматривающих расчеты неденежными средствами, выручка или стоимость приобретаемого имущества признаются равными фактическим расходам на создание актива выбывающего.

3. Изменения в Учетной политике, принятой на 2005 год

№ п/п	Применяемые варианты учета	Учетная политика 2004		Учетная политика 2005		Последствия принятых изменений УП на отчетность 2004г.
		Пункт Приказа	Содержание	Пункт Приказа	Содержание	
1	Порядок начисления амортизации по объектам основных средств	1.4	применять понижающий коэффициент 0,5 - по легковым автомобилям и микроавтобусам, применять коэффициент ускоренной амортизации по объектам переданным в лизинг	X		Порядок начисления амортизации приведен в соответствие с требованиями нормативных актов, изменения суммы амортизации не произошло в связи с соответствием установленного срока полезного использования ранее применяемой норме амортизации
2	Порядок отражения объектов доходных вложений	X	не раскрыто	5.2.1.6	Объекты финансового лизинга в связи с прекращением договора переводятся из состава доходных вложений на счет 01	Влияния на формирование отчетности и ведение учета не оказало
3	Порядок отражения учета результатов НИОКР	раздел 2	Совместно с раскрытием порядка учета НМА	раздел 5.2.15	выделено в отдельный раздел Учетной политики	Влияния на формирование отчетности и ведение учета не оказало

4	Порядок списания расходов вспомогательных производств	4.2	- в строительных подразделениях в дебет счета 20 <u>пропорционально объему выполненных</u> (реализованных) видов работ	5.2.4.2	Аналитический учет ведется пообъектно по прямому признаку...по прямому признаку, при отсутствии прямого признака – <u>пропорционально прямым расходам</u>	Введение принципа отнесения расходов по прямому признаку, с последующим распределением расходов не имеющих признака существенного влияния на результаты деятельности Общества не окажет
5	Порядок отражения в учете финансовых вложений, не имеющих рыночную стоимость	5.3	Переоценке не подлежат	5.2.5.3	Переоценке не подлежат, за исключением случаев выявленной тенденции устойчивого существенного снижения стоимости финансовых вложений	При наличии тенденции снижения, возможно обесценение финансовых вложений, что позволит отразить в балансе их реальную стоимость
6	Порядок создания резерва под обесценение финансовых вложений, не имеющих рыночную котировку	X	Не раскрыто	5.2.5.4	Создание резерва под обесценение вложений, не имеющих котировки, производится в соответствии с действующими нормативными актами	Влияния на формирование отчетности 2004г. и ведение учета не оказало
7	Порядок отражения выбытия фин.вложений по которым определяется текущая рыночная стоимость	5.6	Определение их стоимости производится "исходя из последней оценки по средней стоимости пакета финансовых вложений"	5.2.5.6	Определение их стоимости производится "исходя из последней оценки "	Отказ от применения метода оценки по средней стоимости пакета не повлияет на формирование отчетности 2004г.и ведение учета

8	Порядок отражения в учете и отчетности долгосрочных займов	6.1	Не переводятся в состав краткосрочной задолженности, если до момента погашения займа остается 365 дней	5.2.6.1	Переводятся в состав краткосрочной задолженности, если до момента погашения займа остается 365 дней	Влияния на формирование отчетности 2004г. и ведение учета не оказало
9	Порядок отражения в учете и отчетности суммы причитающегося дисконта при размещении векселей (облигаций) для получения займа денежными средствами	6.2	Включать в состав операционных расходов без предварительного учета в качестве расходов будущих периодов	5.2.6.2	Включать в состав операционных расходов с первоначальным учетом в качестве расходов будущих периодов	Приведет к равномерному списанию на убытки результата операции с финансовыми вложениями Влияние на формирование отчетности 2004г. не оказало.

4. Сравнительные данные и уточнения

В связи с тем, что годовая бухгалтерская отчетность была представлена в государственные налоговые и статистические органы до её утверждения собранием акционеров Общества, по результатам которого, определена сумма дивидендов, подлежащих выплате акционерам, был подготовлен промежуточный баланс. Промежуточный баланс изменил входящее сальдо по III разделу баланса "Капитал и резервы", в т.ч. строку 470 "Нераспределенная прибыль" и V разделу баланса "Краткосрочные обязательства" в т.ч. строку 630 "Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов" на сумму доначисленных дивидендов 216 000 тыс. руб.

Сравнительные данные

тыс. руб.

Наименование показателя	Код строки по 67Н	Исходящее сальдо на 31.12.03г.	Изменение вступительного сальдо	Вступительное сальдо
1	2	3	4	5
III "Капитал и резервы"				
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	25 123 125	(216 000)	24 907 125
Итого по разделу III	490	25 237 006	(216 000)	25 021 006
1	2	3	4	5
V Краткосрочные обязательства				
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	178 484	216 000	394 484
Итого по разделу V	690	15 429 041	216 000	15 645 041

5. Основные средства, тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2004г.			На 31.12.2003г.		
	Восстан. ст-ть	Амортизация	Остаточн. баланс. стоимость	Восстан. ст-ть	Амортизация	Остаточн. баланс. ст-ть
Здания, сооружения	1 852 489	104 035	1 748 454	1 366 282	58 071	1 308 211
Машины и оборудование, приборы и устройства, инструмент, инвентарь	2 617 671	818 445	1 799 226	2 284 363	491 159	1 793 204
Транспортные средства	1 205 336	558 772	646 564	1 227 442	389 878	837 564
Прочие основные средства	33 542	1 190	32 352	77 426	12 710	64 716
Земельные участки	19 052	-	19 052	20 372	-	20 372
ИТОГО	5 728 090	1 482 442	4 245 647	4 975 886	951 818	4 024 068

По состоянию на 31.12.04г. остаточная стоимость основных средств составила 4 245 647 тыс. руб., что на 221 579 тыс. руб. больше, чем на 31.12.03г.

В составе основных средств отражены объекты, не во всем отвечающие признакам основных средств, провозглашенным ПБУ 6/01 в сумме 68 450

тыс. руб. Тем не менее их отнесение к основным средствам позволяет наиболее полно отразить экономическую суть имущества Общества. Амортизация таких объектов сумме 21 944 тыс. руб., в т.ч. 2004г. 6 057 тыс. руб. производится за счет расходов Общества не уменьшающих налогооблагаемую базу по налогу на прибыль.

Стоимость арендованных основных средств представлена в Справке о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах бухгалтерского баланса. Однако в связи с отсутствием данных о стоимости некоторых арендуемых основных средств, в эту сумму не вошла стоимость арендованных земельных участков – 75 847,7 м², расположенных в Российской Федерации.

6. Незавершенное строительство

По статье "Незавершенное строительство" бухгалтерского баланса отражены:

	тыс. руб.	
	На начало года	На конец года
Незавершенное строительство	2 374 120	2 106 497
в т.ч.:		
Коттеджный поселок в районе Бытха г. Сочи	229 197	270 472
Гостиничный комплекс "Натали" г. Сочи	512 305	538 748
Коттеджный поселок д. Пятница Московской области	77 448	134 954
Промбаза д. Ащерино Московской области	519 210	464 139
Оборудование к установке	240 053	240 083
Приобретение отдельных объектов основных средств	569 383	494 885
Прочее	546	732
Итого	3 184 102	2 842 197

7. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения

В отчетном периоде Обществом осуществлялась деятельность в финансовой сфере путем вложения оборотных средств в долгосрочные и краткосрочные вложения, информация об объемах и динамике изменений в составе финансовых вложений представлена в нижеследующих таблицах:

Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.

	Остаток на 31.12.2003	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2004
Займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	15 000	3 382 594	2 683 979	713 974
Прочие финансовые вложения	6 037 417	57 934 411	53 605 644	10 366 184
Итого	6 052 417	61 317 365	56 289 623	11 080 158

В составе прочих финансовых вложений на 31.12.2003 года отражены: векселя 6 034 640 тыс. руб. и депозитный вклад 2 777 тыс. руб., на 31.12.2004 года: векселя 8 043 144 т. руб. и депозитный вклад 2 323 040 тыс. руб.

**Долгосрочные финансовые вложения
тыс. руб.**

	Остаток на 31.12.2003	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2004
Инвестиции в дочерние общества	4 898 147	245 001*	937 889**	4 205 259
Инвестиции в зависимые общества	74 135	73 598	-	147 733
Инвестиции в другие организации	150 780	-	125 150	25 630
Займы, предоставленные организациям на срок более 12 месяцев	225 880	1 938 432	91 803	2 072 509
Прочие финансовые вложения	2 211 030	6 362 374	5 695 795	2 877 609
Итого	7 559 972	8 619 405	6 850 637	9 328 740

* в т.ч. ООО "Черноморстройсервис";
 ООО "Стройтрансгаз Универсал – сервис";
 ООО "Декоративно – цветочные культуры";
 ООО "Нефтегазстройконтроль";
 ООО "Камешковский механический завод".

** Доля в ООО "ПЧРБ".

Прочие финансовые вложения по состоянию на 31.12.2004г.:

- депозиты – 1 207 951 тыс. руб. (в т.ч. 416 231 тыс. руб. депозитный вклад, срок хранения по которому до 26.08.05г.);
 - взносы в совместную деятельность – 1 220 844* тыс. руб. (в 2004 году продолжалась работа по договору совместной деятельности с ОАО "Газпром");+

- векселя – 448 814 тыс. руб.

В бухгалтерском учете в составе финансовых вложений отражены вложения, которые не котируются на рынке ценных бумаг.

8. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности по строке 243 бухгалтерского баланса отражена стоимость выполненных этапов по незавершенным работам, неоплаченная заказчиками, которая составила по состоянию на 31.12.03г. – 4 007 721 тыс. руб., по состоянию на 31.12.04г. – 9 220 108 тыс. руб.

Данные о величине затрат (по договорным ценам) и авансах, полученных от заказчиков в счет выполненных работ по незаконченным договорам, приведены в таблице:

Наименование показателя	На 31.12.2003г. (тыс. руб.)	На 31.12.2004г. (тыс. руб.)
Незавершенное производство (выполненные этапы по незавершенным работам)	20 739 440	36 191 154
Авансы, полученные до полного завершения работ по договорам	16 731 719	26 971 046
Стоимость выполненных этапов по незавершенным работам, неоплаченных заказчиком	4 007 721	9 220 108

Согласно учетной политики финансовый результат по договорам на строительство определяется при сдаче заказчику выполненных работ

*созданный в результате совместной деятельности объект недвижимости находится в стадии уточнения в распределении долей, после чего документы будут поданы на государственную регистрацию

на строительство на основе формы КС – 3, т.е. по стоимости работ по мере их готовности.

Затраты по производству данных работ учитываются по договорной стоимости нарастающим и итогом как выполненные этапы по незавершенным работам, а промежуточная оплата этих работ – как авансы, полученные до полного завершения работ по договору на объекте строительства.

9. Денежные средства

В соответствии с Методическими рекомендациями о порядке формирования показателей бухгалтерской отчетности организации, утвержденными приказом Министерства Финансов РФ от 22.07.2003г. № 67н, данные о наличии и движении денежных средств в иностранной валюте при составлении Отчета о движении денежных средств

пересчитаны по курсу Центрального Банка РФ, составившего 27,7487 и 29,4545 за 1 долл. США и 37,8104 и 36,824 за 1 ед. Евро по состоянию на 31.12.2004г. и 2003 г. соответственно.

По состоянию на 31.12.2004 г. на расчетных счетах Общества размещено 2 843 765 тыс. руб., на валютных счетах 3 472 598 тыс. руб., прочие денежные средства составили 392 721 тыс.руб.

10. Капитал и резервы

В 2004 году увеличения уставного капитала не было.

Согласно решению Собрания акционеров по итогам работы Общества за 2003 год были начислены дивиденды в сумме 396 000 тыс. руб. По решению внеочередного собрания акционеров Общество по итогам работы 9 мес. 2003г. были начислены промежуточные дивиденды в сумме 180 млн. руб.

По состоянию на 31 декабря 2004 года задолженность по оплате дивидендов составляет 29 897,5 тыс. руб., которая была погашена в I квартале 2005 года.

Владельцы привилегированных акций имеют право на получение дивидендов в размере дивидендов по обыкновенным акциям.

Добавочный капитал образован за счет прироста стоимости основных средств (переоценка) и составляет 10 381 тыс. руб.

11. Кредиты и займы

Краткосрочные и долгосрочные займы представлены в следующих таблицах:

Долгосрочные кредиты и займы по состоянию на 31.12.2004.

Наименование банка	Сумма в валюте договора	Сумма в руб. на 31.12.2004	Срок погашения	Проценты
OST-West Handels	15 000 000 \$	416 230 500	26.08.2005	min- 7.125 % max- 12 %
Societe Generale	3 747 647,56\$	103 992 347,85	13.06.2008	
Caterpillar	2 499 864,71\$	69 367 995,88	10.07.2008	
Альфа-банк	10 000 000 \$	277 487 000	12.12.2006	
ММБ	20 000 000 \$	554 974 000	19.04.2006	
Итого в валюте	51 247 512			
АКБ "МБРР"	584 900 000 руб.	584 900 000	26.06.2006	min- 12 %

АКБ "Еврофинанс Моснарбанк"	585 000 000	585 000 000	23.08.2007	max- 17 %
АКБ "Центрокредит"	685 000 000	685 000 000	20.07.2007	
Итого в рублях	1 854 900 000			
Итого		3 276 951 844		

кроме того, 4 616 016,22 руб. - начисленные проценты по кредитным договорам по состоянию на 31.12.2004г.

Займы полученные	Сумма, руб.	Погашение	
		2005г.	2006г.
	1 868 445 064	33 981 221	1 834 463 843

Краткосрочные кредиты и займы по состоянию на 31.12.2004г.

Наименование банка	Сумма в валюте договора	Сумма в руб. на 31.12.204г.	Срок погашения	Процент
АБ "ИБГ Никойл"	290 000 000 руб.	290 000 000	20.01.05г.	min – 10% max – 12%
ОАО Банк "Зенит"	725 276 000 руб.	725 276 000	22.03.2005г.	
АКБ "МДМ – Банк"	100 000 000 руб.	100 000 000	14.01.2005г.	
АКБ "Росбанк"	727 000 000 руб.	727 000 000	27.01.2005г.	
Итого в рублях	1 842 276 000			
Амстердамский Торговый банк	10 000 000 \$	277 487 000	29.04.2005г.	min – 8.5% max – 10%
Внешторгбанк	10 000 000 \$	277 487 000	03.06.2005г.	
АБ "Газпромбанк"	50 000 000 \$	1 387 435 000	10.06.2005г.	
АКБ "МДМ – Банк"	35 000 000 \$	971 204 500	20.01.2005г.	
АКБ "Международный Московский банк"	10 000 000 \$	277 487 000	15.03.2005г.	
Итого в валюте	115 000 000 \$			
Итого в рублях		5 033 376 500		

Кроме того, 6 145 206,36 руб. – начисленные проценты по кредитным договорам по состоянию на 31.12.2004г.

Займы полученные	Сумма, руб.	Погашение, руб.		
		1 кв. 2005г.	2 кв. 2005г.	3 кв. 2005г.
	1 342 435 408	1 236 523 909	880 595 816	225 315 683

Кроме того, начисленные проценты в сумме 23 765 775 руб.

12. Долгосрочные обязательства

В составе прочих долгосрочных обязательств по состоянию на 31 декабря 2003г. была отражена задолженность в бюджет по налогу на прибыль, рассчитанному по базе переходного периода в сумме 320 931 т.р., которая погашена в 2004 году.

13. Налогообложение

Налог на добавленную стоимость, начисленный "по отгрузке", составил 5 004 015 тыс. руб. и 6 509 491 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2004 и 2003 гг. соответственно. Указанный налог относится на расчеты с бюджетом по мере оплаты проданных товаров, продукции, работ, услуг. Сумма отложенного налога отражена в строке 625 "Прочие кредиторы" бухгалтерского баланса и составила 1 712 780 тыс. руб. и 940 200 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2004 и 2003 гг. соответственно.

14. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

По сравнению с 2003 годом выручка от продаж уменьшилась на 8 472 160 т.р. (20,8%), это связано с сокращением объемов по СМР на 7 868 261 т.р. (22,4%), товарооборота на 498 583 т.р. (10,1%), также сократился объем реализации по прочим операциям (аренда, лизинг) на 105 316 т.р. (16,5%).

Наблюдается увеличение доли затрат в объеме выручки, так по СМР в 2004г. отношение себестоимости к выручке составило 87,08%, а в 2003г. 85,77%, в результате снизилась рентабельность продаж по данному виду деятельности с 14,2% в 2003г до 12,92%.

15. Информация по сегментам

Основным видом хозяйственной деятельности Общества является строительство, которое составляет 84,6% выручки. Торговые операции, которые в общем объеме выручки составляют 13,7% не рассматриваются операционным сегментом, т.к. в основном данные хозяйственные операции осуществляются с целью поставки МТР субподрядным организациям.

Общество осуществляет другие виды деятельности, которые не являются существенными и не образуют отдельных сегментов. Поэтому информация по операционным сегментам отдельно не раскрывается.

Показатели	2004 год	%	2003 год	%
Выручка (нетто)	32 266 193	100	40 738 353	100

В т.ч.				
Строительство	27 315 577	84,6	35 183 838	86,4
Торговля	4 419 418	13,7	4 918 001	12,1
Прочее	531 198	1,6	636 514	1,6

Общество осуществляет строительство на территории Российской Федерации, стран СНГ и стран дальнего зарубежья.

Доля продаж на внутреннем рынке составляет 96,1% и 93,6% за 2004 и 2003 гг. соответственно.

Осуществляя свою деятельность в основном на территории Российской Федерации и поскольку источники и характер рисков на всей территории Российской Федерации примерно одинаковы, Общество не выделяет отдельные географические сегменты.

	2004год	%	2003 год	%
Выручка (нетто)	32 266 193	100	40 738 353	100
Российская Федерация	31 066 463	96,1	38 128 777	93,6
Алжир	318 783	1,0	911 971	2,24
Республика Казахстан	788 575	2,43	1 692 777	4,15
Индия	11 087	0,03	4 828	0,01
ПМР	141 285	0,44	-	-

16. Прочие операционные доходы и расходы

тыс. руб.

	За 2004 год		За 2003 год	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Реализация ценных бумаг*	10 679 543	10 473 767	24 888 401	25 004 475
Операции с иностранной	5 216 362	5 325 136	4 387 525	4 412 266

валютой				
Налоги	-	102 681	-	157 658
Другие	154 368	355 687**	238 656	279 737
Итого прочие операционные доходы/расходы	16 050 273	16 257 271	29 514 582	29 854 136

* В т.ч. в статье реализация ценных бумаг отражены доходы и расходы по договору мены в сумме 170 850 т.р.

** В т.ч. отражен убыток от погашения векселей в сумме 139 798 т.р.

В 2004г. действовал договор доверительного управления (ДУ), заключенный с ООО "ИК Велес капитал". В рамках этого договора переданы в управление простые векселя с номинальной стоимостью 1 457 887,2 т.р. В результате в 2004г. получен доход 49 331 т.р.

17. Внереализационные доходы и расходы

	За 2004 год		За 2003 год	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Списание ОС	153	11 046	27	2 158
Прибыль(убыток) прошлых лет	217 022*	159 793	140 641	37 552
Курсовая разница	822 975	1 030 356	3 527 187	3 608 192
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности, с истекшим сроком исковой давности	1 501	31 903	1 125	148 069
Прочее	32 307	395 697	761	839 922
Всего	1 073 958	1 628 795	3 669 741	4 635 893

* в т.ч. расходы на социальное развитие и материальную помощь, отнесенные на счет прибыли, оставшейся в распоряжении Общества по решению собрания акционеров.

18. Информация о корректировке показателя условного расхода по налогу на прибыль:

Начисленный условный расход по налогу на прибыль за 2004 год в сумме 213 275 573 рублей отражен в бухгалтерском учете на счете учета прибылей и убытков в корреспонденции со счетом учета расчетов по налогам и сборам.

Текущий налог на прибыль в сумме 265 080 171 рублей определен, исходя из величины условного расхода, скорректированной на суммы постоянного налогового обязательства в размере 125 582 415 рублей отложенного налогового актива в размере 37 712 615 рублей и отложенного налогового обязательства в размере 111 490 432 рублей, по следующей схеме:

$$213\,275\,573 + 125\,582\,415 + 37\,712\,615 - 111\,490\,432 = 265\,080\,171$$

Постоянные разницы, повлекшие корректировку условного расхода, определены в сумме 523 260 062 рублей в том числе:

- 402 714 112 рублей – возникшие в текущем отчетном периоде;
- 120 545 950 рублей – возникшие в прошлых отчетных периодах.

Временные вычитаемые разницы, повлекшие корректировку условного расхода, определены в сумме 157 135 896 рублей в том числе:

- 157 135 896 рублей – возникшие в текущем отчетном периоде.

Налогооблагаемые временные разницы. Повлекшие корректировку условного расхода, определены в сумме 464 543 467 рублей в том числе:

- 343 997 517 рублей – возникшие в текущем отчетном периоде;
- 120 545 950 рублей – возникшие в прошлых отчетных периодах.

19. Прибыль на акцию

	2003 год	2004 год
Чистая прибыль, тыс. руб.(базовая)	2 639 555	708 181
Средневзвешенное количество акций, тыс. штук	3 321 945	3 321 945
Чистая прибыль на акцию, тыс. руб.	0,79	0,213

Прибыль, приходящаяся на одну акцию, была рассчитана путем деления чистой (базовой) прибыли за год на годовое средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении.

Чистая прибыль 2004г. – 708 181 т.р.,

Дивиденды по привилегированным акциям за текущий период: $278\,055 * 25 * 8\% = 556\,110$ руб., где 278 055 шт. – привилегированных акций
25 рублей – номинальная стоимость.

Базовая прибыль: $708\,181 \text{ т.р.} - 556 \text{ т. р.} = 707\,625 \text{ т.р.}$

Прибыль . приходящаяся на одну обыкновенную акцию:
 $707\,625 \text{ т.р.} : 3\,321\,945 = 0,213 \text{ т.р.}$

20. Аффилированные лица

Крупнейшие контролируемые Обществом дочерние общества

Наименование	Доля на 31.12. 2004	Доля на 31.12. 2003	Место нахождения	Вид деятельности
ЗАО "Газдевайс"	100	100	д. Ащерино Московская обл.	Пр-во газовых счетчиков
ЗАО "ГазНИИпроект"	100	100	г. Самара	Научно-исслед. работы
ЗАО "Краснодарстройтрансгаз"	100	100	г. Краснодар	СМР
ЗАО "Стройтрансгаз Орел"	70	70	г. Орел	СМР
ЗАО "СОК "Спутник"	100	100	г. Сочи Краснодарский край	Курортные услуги
ООО ПСК "Газстройдеталь"	100	100	пос. Октябрьский Пермская обл.	СМР
STG Oil GazLtd	100	100	Кипр, г. Никосия	Поставка МТР
ЗАО "Уралнефтегазпром"	62,27	62,27	г.Оренбург	Нефтегазодобыча
ООО "Дмитриевский КХП"	100	100	г. Дмитриев Курской обл.	Хранение и реализация зерна
ОАО "Камешковский механический завод"	81,26	55,75	г. Камешково Владимирской обл.	Производство зап. частей, ремонт агрегатов
ООО "Сибирь Трейлер"	75,5	75,5	г. Тюмень	Про-во прицепной техники
ООО "Астраханьстройтрансгаз"	100	100	г. Астрахань	СМР

ООО "Мценский СПБК "Орловская крепость"	100	100	д. Волково Орловской обл.	Про-во алкогольной продукции
ОАО "Курская птицефабрика"	74,5	74,5	д. Ворошнево Курский район	Пр-во и реализация мяса и птицы
ООО "Стройтрансгаз агро"	100	100	г. Фатеж Курской обл.	Про-во с/х продукции
ООО "Стройтрансгаз сервис"	100	100	г. Кашира Московской обл.	Ремонт и тех. обслуживание техники
ООО "Стройтрансгаз Интернешнл"	80	80	Германия	Поставка оборудования
ООО "Стройтрансгаз Холдинг"	98	98	г. Орел	Управленческие услуги
ООО "Стройтрансгаз"	100	100	д. Волково Орловской обл.	Посредническая и консультац. деятельность
ООО "Стройтрансгаз – тоннель"	51	51	г. Омск	СМР
ЗАО "Черемашной"	-	51	пос. Черемашной Курской обл.	Про-во с/х продукции
ООО ТПП "Стройтрансгаз"	100	100	д. Ащерино Московской обл.	Общественное питание
ООО ЧОП "Стройтрансгаз Щит"	100	100	д. Ащерино Московской обл.	Охранная деятельность
ООО "Строительно- монтажный трест"	100	100	г. Ноябрьск Тюменской обл.	СМР
ИП "Белстройтрансгаз"	100	100	г. Минск Беларусь	СМР
ЗАО "Астраханьнефтепром"	74,98	74,98	г. Астрахань	Изыскание и нефтедобыча
ООО ПЧРБ	60,58	86,13	г. Москва	Банковская

				деятельность
ООО "Декоративно – цветочные культуры"	100	-	г. Сочи Кранодарский край	Оптовая торговля, строительство
ООО "Универсал – сервис Стройтрансгаз"	95	-	г. Москва	Услуги по эксплуатации инженерных сооружений
ООО "Фирма Черноморсервисстрой"	100	-	г. Сочи Краснодарский край	СМР
ООО "Нефтегазстройконтроль"	100	-	д. Ащерино Московской обл.	Надзор за строительством

Крупнейшие контролируемые Обществом зависимые общества

Наименование	Доля на 31.12.2004	Доля на 31.12.2003	Место нахождения	Вид деятельности
ЗАО Народный дом № 3	37,2	37,2	г.Калуга	Про-во строительн. материалов
ОАО "Завод блочно комплектных устройств"	21,15	21,15	г.Тюмень	Производство блочных конструкций
ОАО "Нефтегазспецстрой"	35,15	35,15	г.Москва	СМР
ОАО "СУ 7 РИТМ"	38,83	38,83	г.Москва	СМР
ОАО "Трубодеталь"	30,18	30,18	г.Челябинск	Про-во соедин. Деталей
ОАО "Уренгоймонтажпромстрой"	22,26	22,26	г.Новый Уренгой	СМР
ЗАО НК "Стройтрансгаз – Ойл"	25,21	25,21	г. Москва	Геологоразвед. изыскат. Работы
ООО СП Вис – Мос	50	50	г. Ульяновск	Буровые работы
ОАО "Казымтрубопроводстрой"	19,0	19	г. Белоярский Тюменской области	СМР

Другие контролируемые Общества

ОАО "Арктикнефтегазстрой"	19,63	19,63	г. Надым ЯНАО	СМР
ОАО "Приобьтрубопроводстрой"	19,93	19,93	пос. Игрим Тюменской обл.	СМР
ОАО "Севергазстрой"	19,9	19,9	г. Надым ЯНАО	СМР
ОАО "Сибкомплектмонтаж"	19,82	19,82	г. Тюмень	СМР
ОАО "Южтрубопроводстрой"	19,97	19,97	г. Ростов – на Дону	СМР
ОАО "Рязаньнефтегазстрой"	19,94	19,94	г. Рязань	СМР
ОАО "Уренгойтрубопроводстрой"	19,98	19,98	г. Новый Уренгой ЯНАО	СМР
ОАО "Сибтрубопроводстрой"	19,91	19,91	г. Новосибирск	СМР
ОАО Тюменгазстроймаш"	19,63	19,63	г. Тюмень	Ремонт агрегатов

С указанными юридическими лицами осуществлялись следующие операции:

- приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
- предоставление имущества в аренду;
- заключение договоров на субподрядные работы;
- предоставление займов.

По всем сделкам применялись цены, сложившиеся на основе спроса и предложения.

Отношения с выше перечисленными компаниями могут быть проиллюстрированы следующими показателями:

Финансово – хозяйственные операции с дочерними и зависимыми Обществами в 2004 году (услуги, оказанные ОАО "Стройтрансгаз")

тыс. руб.

Наименование аффилированного лица	Вид операции	Объем операции (без НДС)
1	2	3
Дочерние общества		
Торговые операции		
1.ИП "Белстройтрансгаз"	Поставка ТМЦ	803 483
2.ЗАО "Газдевайс"	Поставка ТМЦ	306,3
3. ООО ПСК "Газстройдеталь"	Поставка ТМЦ	63 520
4.ООО "Строительно-монтажный трест"	Поставка ТМЦ	111 773,1
5.ООО "Стройтрансгаз-агро"	Поставка ТМЦ	21 519
6.ООО "Стройтрансгаз-сервис"	Поставка ТМЦ	15 877,7
7.ООО ПЧРБ	Реализация ОС	1 810
Итого		1 018 289,1

Арендные услуги		
1.ООО "Астраханьстройтрансгаз"	Аренда строительной техники	4 038,8
2.ИП "Белстротйрансгаз"	Аренда строительной техники	50 458,5
3.ОАО "Камешковский механический завод"	Аренда строительной техники	11,1
4.ЗАО "Краснодарстройтрансгаз"	Аренда строительной техники	6 580,5
5.ООО "Строительно-монтажный трест"	Аренда строительной техники	45 506,4
6.ООО "Стройтрансгаз-сервис"	Аренда строительной техники	334
		106 929,3
7.ЗАО "Астраханьнефтепром"	Аренда площадей и имущества	1 400,1
8.ЗАО "Газниипроект"	Аренда площадей и имущества	577
9.ЗАО "Газдевайс"	Аренда площадей и имущества	73 746,7
10.ОАО "Камешковский механический завод"	Аренда площадей и имущества	157,3
11.ООО ПЧРБ	Аренда площадей и имущества	8 905
12.ЗАО СОК "Спутник"	Аренда площадей и имущества	340,0
13.ООО СПВК "Орловская крепость"	Аренда площадей и имущества	2 753,2
14.ООО "Стройтрансгаз – сервис"	Аренда площадей и имущества	1 011,6
15.ООО "Стройтрансгаз-тоннель"	Аренда площадей и имущества	466,9
16.ООО "Стройтрансгаз – холдинг"	Аренда площадей и имущества	457,6
17.ООО "Стройтрансгаз "Универсал-сервис"	Аренда площадей и имущества	147,5
1	2	3
18.ООО ЧОП "Стройтрансгаз-Щит"	Аренда площадей и имущества	168,1
ИТОГО		90 131
Лизинговые услуги		
1.ООО "Строительно-монтажный трест"	Лизинг строительной техники	6 006,3
2.ООО "Стройтрансгаз-сервис"	Лизинг строительной техники	8 000,5
ИТОГО		14 006,8
Прочие услуги		
1.ЗАО "Газниипроект"	прочие	527,7
2.ООО "Стройтрансгаз-сервис"	прочие	73,4
3.ООО "Строительно-монтажный трест"	прочие	989,6
4.ЗАО "Газдевайс"	прочие	3 209
5.ООО ПЧРБ	прочие	204
6.ООО "Стройтрансгаз-тоннель"	прочие	199
7.ООО "Универсал-сервис"	прочие	264
8.ООО ТПП "Стройтрасгаз"	прочие	334
9.НК "Стройтрансгаз-Ойл"	прочие	1 311
10.ООО ЧОП "Стройтрансгаз-Щит"	прочие	13
ИТОГО		7 124,7
Зависимые общества		
Торговые операции		
1.ОАО "Арктикнефтегазстрой"	Поставка ТМЦ	24 733
2.ОАО "Нефтегазспецстрой"	Поставка ТМЦ	9 075

3.ОАО "Приобьтрубопроводстрой"	Поставка ТМЦ	190 374,6
4.ОАО СУ-7-Ритм	Поставка ТМЦ	37 511,8
5.ОАО "Севергазстрой"	Поставка ТМЦ	233 571,9
6.ОАО "Сибкомплемонтаж"	Поставка ТМЦ	34 826
7.ОАО "Уренгоймонтажпромстрой"	Поставка ТМЦ	64 740,2
8.ОАО "Южтрубопроводстрой"	Поставка ТМЦ	1 110 097
9.ОАО "Казымтрубопроводстрой"	Поставка ТМЦ	23,7
ИТОГО		1 704 953,2
Арендные услуги		
1.ОАО "Нефтегазспецстрой"	Аренда строительной техники	7 816,7
2.ОАО "Рязаньнефтегазстрой"	Аренда строительной техники	6 863,6
3.ОАО "Южтрубопроводстрой"	Аренда строительной техники	3 219,7
4.ЗАО НК "Стройтрансгаз"-Ойл"	Аренда строительной техники	130,7
5.ОАО "Трубодеталь"	Аренда строительной техники	762,6
6.ООО "Уренгомонтажпромстрой"	Аренда строительной техники	672,7
ИТОГО		19 466
Лизинговые операции		
1.ОАО "Рязаньнефтегазстрой"	Лизинг строительной техники	678,4
2.ОАО "Севертрубопроводстрой"	Лизинг строительной техники	32 342,6
3.ОАО "Трубодеталь"	Лизинг строительной техники	15 510,8
1	2	3
4.ОАО "Уренгойтрубопроводстрой"	Лизинг строительной техники	3 975,9
ИТОГО		52 507,7
Прочие услуги		
1.ОАО "Трубодеталь"	прочие	755,7
2.ОАО "Арктикнефтегазстрой"	прочие	2 229,2
ИТОГО		2 984,9

**Финансово – хозяйственные операции
с дочерними и зависимыми обществами
(Услуги, оказанные аффилированными лицами ОАО "Стройтрансгаз")**

тыс. руб.

Наименование аффилированного лица	Вид операции	Объем операции (без НДС)
1	2	3
Дочерние общества		
Строительные работы		
1.ИП "Белстройтрансгаз"	СМР	624 653,4
2.ООО "Строительно-монтажный трест"	СМР	1 767 950
3.ООО ПСК "Газстройдеталь"	СМР	205 914
1	2	3
4.ООО "Стройтрансгаз-тоннель"	СМР	146 677,5
5.ООО "Астраханьстройтрансгаз"	СМР	9 867,5
6.ЗАО "Газниипроект"	СМР	7 598,9
ИТОГО		2 762 661,38
Приобретение ТМЦ		
1.ООО "Стройтрансгаз-сервис"	Покупка	755,8
2.ООО ТПП "Стройтрансгаз"	Покупка	2 821,8

3.ЗАО "Газдевайс"	Покупка	273 608,12
4.ООО "Строительно-монтажный трест"	Покупка	9 034
5.ООО "Стройтрансгаз" (ОС)	Покупка	667
6.ООО ПСК "Газстройдеталь"	Покупка	501,7
7. СТГ - Интернейшнл	Покупка	149 956
ИТОГО		437 344,42
Аренда		
1.ЗАО "Газдевайс"		685,0
ИТОГО		685,0
Прочие услуги		
ЗАО "Газниипроект"		6 014,7
2.ОАО "Камешковский механический завод"		299,2
3.ООО "Стройтрансгаз-сервис"		42 982,7
4.ООО ТПП "Стройтрансгаз"		3 871,9
5.ООО "Универсал-сервис Стройтрансгаз"		4 137,3
1	2	3
6. ООО ЧОП "Стройтрансгаз-Щит"		55 710,9
7.ЗАО СОК "Спутник"		147,8
8.ООО "Строительно-монтажный трест"		27
9.ООО ПСК "Газстройдеталь"		30
ИТОГО		113 221,5
Зависимые общества		
Строительные работы		
1.ОАО Нефтегазспецстрой	СМР	201 265,3
2.ОАО "Арктикнефтегазстрой"	СМР	437 647
3.ОАО "Приобьтрубопроводстрой"	СМР	194 017,3
4.ОАО "Рязаньнефтегазстрой"	СМР	35 862,3
5.ОАО СУ-7-Ритм	СМР	240 144
6.ОАО "Севергазстрой"	СМР	1 479 676
7.ОАО "Сибкомплектмонтаж"	СМР	234 111
8.ОАО "Сибтрубопроводстрой"	СМР	41 436
9.ОАО "Уренгоймонтажпромстрой"	СМР	596 662
10.ОАО "Уренгойтрубопроводстрой"	СМР	23 154
11.ОАО "Южтрубопроводстрой"	СМР	1 602 491,3
ИТОГО		5 086 466,2
Торговые операции		
1.ОАО "Сибкомплектмонтаж"	Поставка ТМЦ	31 967,1
2.ОАО "Уренгоймонтажпромстрой"	Поставка ТМЦ	1 170,1
3.ОАО "Трубодеталь"	Поставка ТМЦ	19 639,46
4.ОАО "Арктикнефтегазстрой"	Поставка ТМЦ	10 253
5.ОАО "Тюменгазстроймаш"	Поставка ТМЦ	249
6.ОАО "Нефтегазспецстрой"	Поставка ТМЦ	1 062,8
7.ОАО "Севергазстрой"	Поставка ТМЦ	3 408
8.ОАО "Уренгоймонтажпромстрой" (ОС)	Поставка ТМЦ	84,0
ИТОГО		67 833,46
Аренда		
1.ОАО "Завод БКУ"	Аренда площади	279,2

2.ОАО "Нефтегазспецстрой"	Аренда транспорта	219
3.ОАО "Уренгоймонтажпромстрой"	Аренда площади	91,5
4.ОАО "Сибкомплектмонтаж"	Аренда площади	819,1
ИТОГО		1 408,8
Прочие услуги		
1.ОАО "Арктикнефтегазстрой"		1 520,3
2.ОАО "Уренгоймонтажпромстрой"		14 241,4
3.ОАО "Севергазстрой"		2 613,5
4.ОАО "Тюменгазстроймаш"		11 402,18
ИТОГО		29 777,38

**По состоянию на 31.12.2004 года
выдано займов дочерним и зависимым обществам**

тыс. руб.

Наименование общества	Сумма процентных займов
Дочерние общества	
1.ЗАО СОК "Спутник"	7 250
2.ООО ПЧРБ	750 000
3.ООО ПЧРБ	900 000
4.ООО "Астраханьстройтрансгаз"	5 130
5.ООО "Стройтрансгаз-холдинг"	15 000
6.ООО "Стройтрансгаз – Агро"	62 214
7.STG OIL & GAS LIMITED	106 802
ИТОГО	1 846 396
Зависимые общества	
1.ОАО "Завод Тюменгазстроймаш"	15 000
ИТОГО	15 000
Наименование общества	Сумма без процентных займов
Дочерние общества	
1.ЗАО "Астраханьнефтепром"	814 061
2.ЗАО "Газниипроект"	2 271
3. ООО Дмитриевский комбинат хлебопродуктов	18 752
4.ОАО "Камешковский механический завод"	300
5.ЗАО СОК "Спутник"	28 561
6.ООО СПВК "Орловская крепость"	21 292
7.ООО "Стройтрансгаз"	56 484
8.ООО "Стройтрансгаз"	19 400
9.ЗАО "Стройтрансгаз – Орел"	25 000
10.ЗАО "Стройтрансгаз – Орел"	811
11.ООО "Стройтрансгаз - Агро"	23 944
12.ООО "Стройтрансгаз – Агро"	141 767
13.ООО "Стройтрансгаз-сервис"	13 000
14.ООО Фирма "Черноморстройсервис"	1 000
ИТОГО	1 166 643
Зависимые общества	

1.НК "Стройтрансгаз-Ойл"	101 254
2.ОАО "Завод БКУ"	18 500
3.ОАО "Рязаньнефтегазстрой"	7 000
ИТОГО	126 754

Выдано поручительств

Дочерние общества	Сумма тыс. руб.	Сумма тыс. евро	Сумма тыс. долл. США
1.Курская птицефабрика		2 981	
2.ООО Дмитриевский хлебокомбинат	50 000		
3.СТЦ СОК "Спутник"	11 958		
4.СТЦ СОК "Спутник"	319 222		
5."Сибирь – Трейлер"	23 883		
6."Сибирь – Трейлер"	5 738		
7.ООО "Астраханьстройтрансгаз"	9 700		
8.СТЦ СОК "Спутник"	145 000		
9.СТГ - Интернейшнл корпоративная гарантия			6 587
ИТОГО	565 501	2 981	6 587
Зависимые общества			
1.ОАО "Тюменгазстроймаш"	2 927		
ИТОГО	2 927		

Сводная информация по операциям с дочерними и зависимыми обществами

тыс. руб.

	Дочерние		Зависимые	
	2003г.	2004г.	2003г.	2004г.
	Выручка от		продажи	
МТР (торговля)	100 489	1 018 289,1	65 921	1 704 953,2
Лизинг	21 112	14 006,8	37 644	52 507,7
Услуги (прочие)	10 328	7 124,7	-	2 984,9
Аренда	77 158	197 060,3	10 166	19 466
Итого	209 087	1 236 480,9	113 731	1 779 911,8
Объем услуг, оказанных ОАО "Стройтрансгаз"				
СМР	3 350 311	2 755 062,5	1 163 705	5 086 466,2
Проектные работы	31 598	7 598,9	-	-
Торговля	6 670	437 344,2	7 011	67 833,5
Аренда	-	685	-	1 408,8
Прочее	20 540	113 221,5	-	29 777,4

Итого	3 409 119	3 313 912,1	1 170 716	5 185 485,9
--------------	------------------	--------------------	------------------	--------------------

Выдано займов, гарантий, поручительств по состоянию на 31.12.2003, 2004г.г.

	2003	2004	2003	2004
	Дочерние		Зависимые	
Предоставлено займов	1 243 078	3 013 039	65 142	141 754
Выданы гарантии	-	6 587,0 тыс. долл. США	-	-
Выданы поручительства	606 994	565 501,3 тыс. руб. 2 981,2 тыс. Евро	107 446	2 927,0

Выполнены обязательства в 2004г. по договорам поручительства за СПБК "Орловская крепость" в сумме 10 065 тыс. руб.;

- за ООО "Стройтрансгаз – Агро" в сумме 170 975 тыс. руб.

По основным хозяйственным операциям по состоянию на 31.12.2003 г. дебиторская задолженность дочерних и зависимых обществ составила 1 207 749 тыс. руб., кредиторская 624 489 тыс. руб.

На 31.12.2004 г. дебиторская задолженность дочерних обществ 588 631 т. руб., зависимых обществ 135 938 тыс. руб.

Кредиторская задолженность дочерних обществ 821 779 тыс. руб., зависимых обществ 1 350 359 тыс. руб.

21. Аффилированные физические лица

Ф.И.О.	Должность	Основание аффилированности
1. Лоренц В.Я.	Президент	Президент Председатель Правления Член Совета Директоров
2. Отт В.И.	I Вице - президент	Член Совета Директоров
3. Красненков А.В.	-	Член Совета Директоров
4. Чалова И.Д.	Начальник Управления	Член Совета Директоров
5. Эрвальд Э.Т.	-	Председатель Совета Директоров
6. Бабусенко В.Н.	I Вице - президент	Член правления
7. Бохановский Л.В.	I Вице - президент	Член правления
8. Горелов А.С.	I Вице - президент	Член правления
9. Краснов А.В.	Вице - президент	Член правления
10. Лаврентьев Е.А.	I Вице - президент	Член правления
11. Богатырева И.Н.	I Вице - президент	Член правления
12. Новопашин А.Н.	I Вице - президент	Член правления
13. Нюпенко А.Л.	Вице - президент	Член правления
14. Роднянская А.И.	Главный бухгалтер	Член правления
15. Рыльская Н.К.	Начальник Правового управления	Член правления

Вознаграждение органам управления

Сумма доходов членов Совета директоров в 2004 году составила 9 611,9 тыс. руб., в т.ч. вознаграждение – 5 775,9 тыс. руб., в 2003 году соответственно 6 052,9 тыс. руб. и 4 617,4 тыс. руб.

Членам правления вознаграждение не выплачивалось. Сумма доходов составила в 2004 году 47 964,5 тыс. руб., в 2003 году 35 008,2 тыс. руб.

В 2004 году членам правления были реализованы дома с земельными участками на сумму 16 152,3 тыс. руб. с рассрочкой платежа 10 лет, выдан займ на сумму 20 000,0 тыс. руб., приобретена квартира у члена правления на сумму 6 000 тыс. руб.

22. Условные факты хозяйственной деятельности

По состоянию на отчетную дату Обществом выдано обеспечений на общую сумму 3 765 146 т.р., в том числе:

- гарантии на сумму 253 743 т.р. (под тендер);
- поручительства 1 918 658 т.р. (третьим лицам);
- векселя в залоге 383 262., в т.ч. векселя на сумму 64 016 т. руб. выданы

в

обеспечение указанных поручительств, 319 255 тыс. руб. под гарантии;

- аккредитивы на сумму 571 262 тыс. руб.;

- залог имущества на сумму 638 222 тыс. руб. (под кредит ОАО "Стройтрансгаз")

Обеспечения выдавались под надлежащее исполнение контрактов, возврат авансов и обеспечение кредитных договоров.

В 2005 году возможно возникновение исполнения обязательств Обществом по договорам поручительства:

- за ООО "Астраханьстройтрансгаз" по договору лизинга в сумме 2 668,3 т.р. (см. ст. 20 "События после отчетной даты");
- за СОК "Спутник" по кредитному договору в сумме 20 000,0 тыс. руб.;
- за СОК "Спутник" по кредитному договору в сумме 11 958,0 тыс. руб.;
- за ОАО "Птицефабрика "Курская" по кредитному договору в сумме 2 981 171 Евро;
- за ООО "Сибирь – Трейлер" по кредитному договору в сумме 5 737 930,0 тыс. руб.

23. События после отчетной даты

В I квартале 2005 года:

1. Погашена кредиторская задолженность в сумме 6 001 405,6 тыс. руб.,

которая была отражена в балансе 2004г. по строке 625 (ф. № 1).

2. Предъявлены к погашению векселя на сумму номинала 6 000 000,0 тыс. руб., отраженные в балансе по строке 250 (ф. № 1).

В связи с тем, что погашение векселей произошло раньше срока их погашения и не привело к получению экономических выгод, вышеуказанную сумму следовало отразить по стр. 245 (Ф. № 1) баланса.

3. По договору купли – продажи продана доля в Уставном капитале ООО "ПЧРБ" в размере 25,55%.
4. Привлечен долгосрочный займ в сумме 3 000 000,0 тыс. руб.
5. Привлечен краткосрочный кредит в сумме 70 000,0 тыс. долл. США.
6. Размещены средства на краткосрочных депозитах 3 000 000,0 тыс. руб., из которых 1 миллиард руб. был погашен в текущем квартале.
7. Приобретены краткосрочные ценные бумаги на сумму 3 410 001 тыс. руб.
8. Выдан долгосрочный займ на сумму 1 129 500,0 руб.
9. Исполнено обязательство по договору поручительства за ООО "Астраханьстройтрансгаз" по договору лизинга на сумму 653,0 тыс. руб.
10. Исполнено обязательство по договору поручительства за ОАО "Завод Тюменгазстроймаш" по кредитному договору на сумму 2 512,8 тыс. руб.

Суммы, отраженные в п.9 и п.10 данной статьи привели к образованию дебиторской задолженности.

Изменения в налоговом законодательстве, введенные с 2005 года, коснулись порядка исчисления единого социального налога. Максимальная ставка налога снизилась с 35,6 % до 26 %, изменились условия для применения регрессивных ставок налога. Ныне действующее законодательство по ЕСН позволяет прогнозировать по Обществу при сохранении фонда оплаты труда в текущем году на уровне прошлого года снижение доли ЕСН к фонду оплаты труда с 19,4% в 2004г. до 18,1% в 2005году.

Изменения в законодательстве, коснувшиеся порядка исчисления налога на землю, в 2005 году не приведут для Общества к заметному увеличению налоговой нагрузки по этому налогу.

Президент

В.Я. Лоренц

Главный бухгалтер

А.И. Роднянская

Приложение 6:

Бухгалтерская отчетность по РСБУ за 2003 год

Акционерам
Открытого Акционерного Общества "Стройтрансгаз"

Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности

АУДИТОР

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью "Финансовые и бухгалтерские консультанты" (ООО "ФБК").

Место нахождения:

101990, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 44/1, стр. 2АБ.

Государственная регистрация:

Зарегистрировано Московской регистрационной палатой 15 ноября 1993 г., свидетельство: серия ЮЗ 3 № 484.583 РП. Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 24 июля 2002 г. за основным государственным номером 1027700058286.

Лицензия:

Лицензия № Е 000001 на осуществление аудиторской деятельности, выдана Министерством финансов Российской Федерации 10 апреля 2002 года сроком на пять лет.

Членство в аккредитованных профессиональных аудиторских объединениях:

Некоммерческое партнерство "Национальная Федерация консультантов и аудиторов".

Некоммерческое партнерство "Институт Профессиональных бухгалтеров России".

Некоммерческое партнерство "Институт Профессиональных Аудиторов".

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Наименование: Открытое акционерное общество (далее – ОАО "Стройтрансгаз").

Место нахождения:

Юридический адрес: 302030, г. Орел, ул. Московская, д. 29. Почтовый адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д.65.

Государственная регистрация:

Акционерное общество "Стройтрансгаз" было образовано 24 сентября 1990 года и внесено в государственный реестр акционерных обществ за № 5024011392. С 25 мая 1999 г. ОАО "Стройтрансгаз" зарегистрировано в г. Орле как открытое акционерное общество.

Свидетельство о регистрации № 000.1540-П от 25 мая 1999 г.

Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 11 декабря 2002 г. за основным государственным номером 1025700768950.

Лицензии:

Информация о лицензиях приведена в приложении № 1 к настоящему Заключению.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО "Стройтрансгаз" за период с 1 января по 31 декабря 2003 г. включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО "Стройтрансгаз" состоит из: бухгалтерского баланса; отчета о прибылях и убытках;

приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках; пояснительной записки.

Данная отчетность подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" (ПБУ 4/99), утвержденным приказом Минфина России от 6 июля 1999 г. № 43н, иными положениями по бухгалтерскому учету и принятой ОАО "Стройтрансгаз" учетной политикой.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО "Стройтрансгаз". Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

1. Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 119-ФЗ "Об аудиторской деятельности" (в действующей редакции);
2. Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Правительством Российской Федерации от 23 сентября 2003 г. № 696 (в действующей редакции);
3. Правилами (стандартами) аудиторской деятельности, одобренными Комиссией по аудиторской деятельности при Президенте Российской Федерации в части, не противоречащей Федеральным правилам (стандартам) (в действующей редакции);
4. Международными аудиторскими стандартами в части, не противоречащей Федеральным правилам (стандартам);
5. Руководством по аудиту международной ассоциации РКФ в части, не противоречащей Федеральным правилам (стандартам);
6. Внутрифирменными стандартами, методиками и инструкциями по аудиту.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерских правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

Вместе с тем мы не наблюдали за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей по состоянию на 01 ноября 2003 г.

По нашему мнению, за исключением корректировок (при наличии таковых), которые могли бы оказаться необходимыми, если бы мы могли проверить количество товарно-материальных ценностей, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО "Стройтрансгаз" отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2003 г. и результаты финансово – хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2003 г. включительно в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете и принятой учетной политикой.

"02" апреля 2004 года

Президент ООО "ФБК"

*С.М. Шапигузов
(на основании Устава)*

Руководитель аудиторской проверки

*И.С. Сиротенко
(квалификационный аттестат общего
аудита K000845 выдан 01.10.02г.)*

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 200 3 г.

Организация **ОАО "Стройтрансгаз"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности **строительство**

Организационно-правовая форма/форма собственности **частная**

Форма № 1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) **302030, г. Орел, ул. Московская, д.29**

КОДЫ

0710001

2003 12 31

00467146

5700000164

45.21

47 16

384

Дата утверждения

Дата отправки (принятия)

30.03.2004

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110	19,060	7
Основные средства	120	3,108,717	4,024,068
Незавершенное строительство	130	3,162,866	3,184,102
Доходные вложения в материальные ценности	135	238,241	166,974
Долгосрочные финансовые вложения	140	12,383,719	7,559,972
Отложенные налоговые активы	145	0	42,071
ИТОГО по разделу I	190	18,912,603	14,977,194
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	3,062,293	2,458,005
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	1,012,141	1,256,086
затраты в незавершенном производстве	213	1,768,177	220,304
готовая продукция и товары для перепродажи	214	149,422	708,295
расходы будущих периодов	216	132,553	273,320
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	1,650,550	1,553,805
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	1,644,674	1,825,628
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	0	283,052
заказчики по выполненным этапам	233	0	0
авансы выданные	234	0	0
прочие дебиторы	235	1,644,674	1,542,576
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	14,615,333	9,891,533
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	6,858,849	4,337,180
заказчики по выполненным этапам	243	5,364,806	4,007,721
авансы выданные	244	1,854,093	978,444
прочие дебиторы	245	537,585	568,188
Краткосрочные финансовые вложения	250	2,804,870	6,052,417
Денежные средства	260	1,763,596	4,928,394
Прочие оборотные активы	270	112	562,757
ИТОГО по разделу II	290	25,541,428	27,272,539
БАЛАНС	300	44,454,031	42,249,733

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	90,000	90,000
Добавочный капитал	420	275,968	10,381
Резервный капитал	430	13,500	13,500
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	4,500	4,500
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	9,000	9,000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	22,949,353	25,123,125
ИТОГО по разделу III	490	23,328,821	25,237,006
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	0	1,127,512
Отложенные налоговые обязательства	515	0	135,243
Прочие долгосрочные обязательства	520	729,238	320,931
ИТОГО по разделу IV	590	729,238	1,583,686
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	3,135,043	5,412,016
Кредиторская задолженность	620	17,260,922	9,838,541
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	9,134,888	8,018,540
задолженность перед персоналом организации	622	76,337	51,940
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	9,490	9,431
задолженность по налогам и сборам	624	922,892	226,984
прочие кредиторы	625	1,979,683	1,093,039
авансы полученные	626	5,137,632	438,607
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	0	178,484
Доходы будущих периодов	640	7	0
ИТОГО по разделу V	690	20,395,972	15,429,041
БАЛАНС	700	44,454,031	42,249,733
Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	259,622	103,197
в том числе по лизингу	911	0	103,101
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	19,937	20,980
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	0	742,375
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	3,374,267	3,849,690
Износ жилищного фонда	970	353	340
Износ по безвозмездно полученным основным средствам	981	901	920
Бланки строгой отчетности	991	0	242
Основные средства, списанные в эксплуатацию	992	7,163	18,504
ТМЦ, списанные в эксплуатацию	993	1,213	6,225

Руководитель _____ В.Я.Лоренц
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ А.И.Роднянская
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 _____ марта 200 4 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за _____ год 200 3 г.

Организация **ОАО "Стройтрансгаз"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид деятельности **строительство**

Организационно-правовая форма/форма собственности **частная**

Единица измерения: тыс. руб.

Форма № 2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
2003	12	31
00467146		
5700000164		
45.21		
47	16	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	40,738,353	44,135,298
в том числе:			
строительство	011	35,183,838	38,619,819
торговля	012	4,918,001	4,352,737
прочее	013	636,514	1,162,742
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(35,369,919)	(36,778,235)
в том числе:			
строительство	021	(30,177,929)	(31,979,986)
торговля	022	(4,818,777)	(4,337,568)
прочее	023	(373,213)	(460,681)
Валовая прибыль	029	5,368,434	7,357,063
Прибыль (убыток) от продаж	050	5,368,434	7,357,063
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	155,441	86,864
Проценты к уплате	070	(617,084)	(404,060)
Доходы от участия в других организациях	080	152,534	632,960
Прочие операционные доходы	090	85,459,462	38,761,617
Прочие операционные расходы	100	(85,830,434)	(35,322,738)
Внереализационные доходы	120	3,669,741	166,344
Внереализационные расходы	130	(4,635,893)	(1,316,425)
Чрезвычайные доходы	131	2,434	13,475
Чрезвычайные расходы	132	(1,845)	(100)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	3,722,790	9,975,000
Отложенные налоговые активы	141	34,283	0
Отложенные налоговые обязательства	142	78,057	0
Текущий налог на прибыль	150	(1,193,768)	(3,329,094)
Перерасчет по налогу на прибыль	151	12,492	0
Пени и санкции	152	(396)	0
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	2,653,458	6,645,906
СПРАВОЧНО			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	224,567	0
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	0,79	2,08
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	0	0

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	0	101	0	112
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	140,641	37,552	152	115,495
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	3,527,188	3,608,192	162,131	307,410
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	1,125	148,069	0	19,937

Руководитель _____ В.Я.Лоренц
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ А.И.Роднянская
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " _____ марта 200 4 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за 200 3 г.

Форма № 3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация ОАО "Стройтрансгаз"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Строительство

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности

по ОКОПФ/ОКФС

частная

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2003	12	31
00467146		
5700000164		
45.21		
47	16	
384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	80,000	275,817	12,000	16,324,432	16,692,249
<u>200 2 г.</u> (предыдущий год)						
Результат от переоценки объектов основных средств	012	X	(43)	X	(7,299)	(7,342)
Остаток на 1 января предыдущего года	020	80,000	275,774	12,000	16,317,133	16,684,907
Чистая прибыль	021	X	X	X	6,645,906	6,645,906
Дивиденды	022	X	X	X	(13,499)	(13,499)
Отчисления в резервный фонд	023	X	X	1,500	(1,500)	0
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	031	10,000	X	X	X	10,000
доходов, которые в соответствии с правилами бухгалтерского учета относятся на увеличение капитала	034	X	396	X	1,313	1,709
Уменьшение величины капитала за счет:						
расходов, которые в соответствии с правилами бухгалтерского учета относятся на уменьшение капитала	044	X	(202)	X	0	(202)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	150	90,000	275,968	13,500	22,949,353	23,328,821
<u>200 3 г.</u> (отчетный год)						
Остаток на 1 января отчетного года	100	90,000	275,968	13,500	22,949,353	23,328,821
Чистая прибыль	101	X	X	X	2,653,458	2,653,458
Дивиденды	102	X	X	X	(540,000)	(540,000)
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	0	0	0
Увеличение величины капитала за счет:						
доходов, которые в соответствии с правилами бухгалтерского учета относятся на увеличение капитала	124	X	0	X	273,614	273,614
Уменьшение величины капитала за счет:						
расходов, которые в соответствии с правилами бухгалтерского учета относятся на уменьшение капитала	134	X	(265,587)	X	(213,300)	(478,887)
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	90,000	10,381	13,500	25,123,125	25,237,006

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
Резервный капитал					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	150	4000	500	0	4500
данные отчетного года	151	4500	0	0	4500
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
Резервный капитал					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	160	8000	1000	0	9000
данные отчетного года	161	9000	0	0	9000

Справки

Показатель		Остаток на начало	Остаток на конец отчетного
наименование	код	отчетного года	периода
1	2	3	4
1) Чистые активы	200	23,328,828	25,237,006

Руководитель _____ В.Я.Лоренц
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ А.И.Роднянская
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " _____ марта 200 4 г.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за 200 3 г.

Организация ОАО "Стройтрансгаз"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности строительство

Организационно-правовая форма/форма собственности

частная

Единица измерения: тыс. руб.

Форма № 4 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710004		
2003	12	31
00467146		
5700000164		
45.21		
47	16	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	1,715,123	1,272,563
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	32,861,346	38,708,070
Прочие доходы	110	112,905,547	78,145,873
Денежные средства, направленные:			
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(23,188,377)	(26,234,793)
на оплату труда	160	(1,371,139)	(667,305)
на выплату дивидендов, процентов	170	(889,804)	(493,340)
на расчеты по налогам и сборам	180	(3,528,904)	(5,740,891)
на прочие расходы	190	(114,389,989)	(70,224,320)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	2,398,680	13,493,294
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	31,891	197,756
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	65,091,759	7,714,938
Полученные дивиденды	230	36,246	590,081
Полученные проценты	240	82,185	80,800
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	3,274,999	85,715
Приобретение дочерних организаций	280	(2,843,532)	(49,601)
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(1,351,297)	(392,092)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(65,448,752)	(15,955,170)
Займы, предоставленные другим организациям	310	(463,579)	(3,544,890)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(1,590,080)	(11,272,463)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	19,634,787	10,454,376
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(17,230,116)	(12,185,815)
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	2,404,671	(1,731,439)
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	3,213,271	489,392
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	4,928,394	1,761,955
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	(46,833)	(189,054)

Руководитель В.Я.Лоренц
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер А.И.Роднянская
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 200 4 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за 200 3 г.

Организация ОАО "Стройтрансгаз"		Форма № 5 по ОКУД	КОДЫ		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	0710005		
Вид деятельности строительство		по ОКПО	2003	12	31
Организационно-правовая форма/форма собственности частная		ИНН	00467146		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД	5700000164		
		по ОКОПФ/ОКФС	45.21		
		по ОКЕИ	47	16	
			384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало	Поступило	Выбыло	Наличие на конец
наименование	код	отчетного года			отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	7,824	0	(7,817)	7
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	6,808	0	(6,801)	7
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	1,016	0	(1,016)	0
Прочие	040	13,790	0	(13,790)	0

Показатель		На начало отчетного	На конец отчетного
наименование	код	года	периода
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов	050	2554	0

Основные средства

Показатель		Наличие на начало	Поступило	Выбыло	Наличие на конец
наименование	код	отчетного года			отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Здания	070	993,666	268,275	(64,682)	1,197,259
Сооружения и передаточные устройства	075	48,810	112,487	(20,319)	140,978
Машины и оборудование	080	1,339,054	1,048,225	(285,531)	2,101,748
Транспортные средства	085	880,036	444,848	(95,726)	1,229,158
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	172,704	80,642	(18,836)	234,510
Продуктивный скот	100	98	0	0	98
Другие виды основных средств	110	114,242	69,720	(132,201)	51,761
Земельные участки и объекты природопользования	115	16,525	3,846	0	20,371
Итого	130	3,565,135	2,028,043	(617,295)	4,975,883

Показатель		На начало отчетного	На конец отчетного
наименование	код	года	периода
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	456,418	951,815
в том числе:			
зданий и сооружений	141	28,160	61,794
машин, оборудования, транспортных средств	142	412,286	842,409
других	143	15,972	47,612
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	749,592	1,282,309
в том числе:			
здания	151	179,112	437,510
сооружения	152	806	806
транспортные средства	153	15,771	34,458
машины и оборудование, хозинвентарь	154	553,903	809,535
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	3,204	103,197
в том числе:			
машины и оборудование	161	3,204	99,014
транспортные средства	162	0	4,183
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	189,617	265,623
Справочно. Результат от переоценки объектов основных средств:	код	На начало отчетного	На начало
		года	предыдущего года
	2	3	4
первоначальной (восстановительной) стоимости	170	0	(7,342)
амортизации	171	0	(8,625)
	172	0	(1,283)
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	код	На начало отчетного	На конец отчетного
		года	периода
	2	3	4
	180	0	13,178

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало	Поступило	Выбыло	Наличие на конец
наименование	код	отчетного года			отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	343,208	35,564	(151,244)	227,528
Итого	250	343,208	35,564	(151,244)	227,528
	код	На начало	На конец		
		отчетного года	отчетного периода		
1	2	3	4		
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	104,967	60,554		

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало	Поступило	Списано	Наличие на конец
наименование	код	отчетного года			отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Всего	310	0	448	0	448
в том числе:					
НИОКР	311	0	414	0	414
патент	312	0	34	0	34

Справочно. Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
	2	3	4
	320	0	448
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на внереализационные расходы	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	2	3	4
	330	0	0

Расходы на освоение природных ресурсов

Показатель		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	24,824	8,310	(33,134)	0
в том числе:					
проект	411	6,623	0	(6,623)	0
строительство скважин	412	18,201	8,310	(26,511)	0
Справочно. Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	код		На начало отчетного года	На конец отчетного периода	
	2		3	4	
	420		24,824		0
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на внереализационные расходы как безрезультатные			430	0	33,134

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные капиталы других организаций - всего	510	1,852,351	5,123,062	0	0
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	1,703,623	4,972,282	0	0
Ценные бумаги других организаций - всего	520	1,005,972	610,112	1,151,300	6,034,640
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	1,005,972	610,112	1,151,300	6,034,640
Предоставленные займы	525	2,787,231	225,880	0	15,000
Депозитные вклады	530	0	441,818	1,653,570	2,777
Прочие	535	6,738,165	1,159,100	0	0
Итого	540	12,383,719	7,559,972	2,804,870	6,052,417

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	14,615,333	9,891,533
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	12,223,655	8,344,901
авансы выданные	612	1,854,093	978,444
прочая	613	537,585	568,188
долгосрочная - всего	620	1,644,674	1,825,628
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621	0	283,052
авансы выданные	622	0	0
прочая	623	1,644,674	1,542,576
Итого	630	16,260,007	11,717,161
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	20,395,965	15,250,557
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	9,134,888	8,018,540
авансы полученные	642	5,137,632	438,607
расчеты по налогам и сборам	643	922,892	226,984
кредиты	644	3,135,043	5,412,016
прочая	646	2,065,510	1,154,410
долгосрочная - всего	650	0	1,127,512
в том числе:			
кредиты	651	0	668,030
займы	652	0	459,482
прочая	653		
Итого	690	20,395,965	16,378,069

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	30,275,767	33,748,804
в том числе:			
субподряд	711	24,310,366	28,377,575
Затраты на оплату труда	720	1,329,347	889,411
Отчисления на социальные нужды	730	249,372	170,561
Амортизация	740	471,965	309,893
Прочие затраты	750	1,743,348	1,142,990
Итого по элементам затрат	760	34,069,799	36,261,659
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765	(1,547,873)	(1,545,269)
расходов будущих периодов	766	140,767	(181,917)

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	810	0	742,375
в том числе:			
векселя	811	0	0
Выданные - всего	830	3,374,267	3,849,690
в том числе:			
векселя	831	1,287,883	1,240,168

Руководитель _____ В.Я.Лоренц
 (подпись) (расшифровка подписи)
 " 30 " марта 200 4 г.

Главный бухгалтер _____ А.И.Роднянская
 (подпись) (расшифровка подписи)

**Пояснительная записка
к годовой бухгалтерской отчетности за 2003год
ОАО «Стройтрансгаз»**

1. Общая информация

Общая информация об Обществе

Открытое акционерное общество "Стройтрансгаз" (сокращенное наименование ОАО "Стройтрансгаз"), в дальнейшем именуемое "Общество", образовано в 1999 году, путем изменения типа закрытого акционерного общества "Стройтрансгаз", и является его приемником.

ОАО "Стройтрансгаз" зарегистрировано по адресу: г. Орел, ул. Московская, д.29.

Филиалы и представительства Общества

Наименование	Место нахождения
Видновский филиал	Московская обл., д.Ащерино.
Геленджикский филиал	г. Геленджик
Завод теплотехнического оборудования (филиал)	Московская обл., д.Ащерино
Краснодарский филиал	г.Краснодар
Нефтеюганский филиал	Тюменская обл., п.Сентябрьский
Новосибирский филиал	г.Новосибирск
Пермский филиал	г.Чайковский
Смоленский филиал	г. Смоленск
Тюменский филиал	г. Югорск
Уренгойский филиал	г.Новый Уренгой
Филиал 2 ОАО "Стройтрансгаз" в г. Новый Уренгой	г.Новый Уренгой
Филиал в Болгарии	г. София
Филиал в Турции	г. Анкара
Филиал в Республике Казахстан	г. Алма-Аты
Филиал в Индии	г. Дели
Вологодский филиал	г. Вологда
Анадырский филиал	г. Анадырь
Нефтегазстройконтроль (филиал)	г. Видное

Филиал в Финляндии	г. Коувола
Филиал ОАО "Стройтрансгаз " в г. Сочи	г.Сочи
Филиал ОАО "Стройтрансгаз" в г. Тюмени	г.Тюмень
Филиал Управление строительством ОАО "Стройтрансгаз" в Алжирской Народной Демократической республике	г. Тиарет
Южно Сахалинский филиал	г.Южно-Сахалинск
Представительство в Алжире	г. Алжир
Представительство в республике Беларусь	г. Минск
Представительство в Германии	г. Бремен
Представительство в Греции	г.Афины
Представительство в Индии	г. Дели
Представительство в Казахстане	г. Алматы
Представительство в Исламской Республике Иран	г. Тегеран
Представительство в Ираке	г. Багдад
Представительство в Ливане	г. Бейрут
Представительство в Сирии	г. Дамаск
Представительство в Турции	г. Анкара
Представительство в Финляндии	г. Коувола
Представительство в Иордании	г. Аман
Представительство в ЮАР	г. Иоханесбург
Представительство на Украине	г.Киев

Основные виды деятельности

Основным видом деятельности ОАО «Стройтрансгаз» является строительство.

Информация о численности персонала

Средняя численность сотрудников Общества составила 3122 человека и 2344 человек за 2003 и 2002 гг. соответственно.

Информация об исполнительных и контрольных органах Общества

Единоличный исполнительный орган - Президент
Лоренц В.Я.

Коллегиальный исполнительный орган - Правление
Бабусенко В.Н.
Богатырева И.Н.
Бохановский Л.В.

состав основных средств, с учетом срока их использования у предыдущего собственника. В Обществе применяется линейный метод начисления амортизации по амортизируемым основным средствам, исходя из установленных сроков их полезного использования.

По основным средствам, введенным в эксплуатацию до 01.01.2002г., начисление амортизации производится по нормам, установленным Постановлением СМ СССР от 22.10.90г. № 1072. По основным средствам, переданным в лизинг, применяется коэффициент ускоренной амортизации, согласно условиям договоров. При этом норма амортизационных отчислений может увеличиться до 3 раз.

К персональным компьютерам, приобретенным до 1 января 2002г., применялся механизм ускоренной амортизации с применением нормы амортизационных отчислений, увеличенной на коэффициент ускорения равный 2.

По легковым автомобилям приобретенным после 2002г., первоначальная стоимость которых превышает 300 000 рублей и микроавтобусам стоимостью более 400 000 рублей, независимо от срока приобретения, применяется понижающий коэффициент в размере 0,5.

Объекты основных средств со стоимостью не более 10 000 рублей за единицу, по приобретаемым начиная с 1 января 2002 года, не амортизируются.

Списание стоимости данных объектов в соответствии с письмом Минфина РФ от 27.12.2001 г. " 16-00-14/573 производится в полном размере при их передаче в эксплуатацию путем отнесения ее в дебет счета учета затрат с кредита "01" "Основные средства". Учет физического движения этих средств обеспечивается в специальном аналитическом журнале по первоначальной стоимости.

Переоценка основных средств может производиться в порядке, установленном ПБУ 6/01 "Учет основных средств".

Затраты на ремонт признаются, как расходы в том периоде, к которому они относятся.

Арендованные основные средства учитываются на забалансовом счете и отражаются в бухгалтерской отчетности по стоимости, согласованной с арендодателем.

Нематериальные активы

В отчетности нематериальные активы показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время их использования.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом, исходя из срока полезного использования в 20 лет, если иной срок не

Горелов А.С.
Краснов А.В.
Лаврентьев Е.А.
Лоренц В. Я.
Нюпенко А.Л.
Отт В.И.
Рыльская Н.К.
Роднянская А.И.

Ревизионная комиссия
Лаврова Н.А.
Попов Р.Я.
Поздняков Г.М.

2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Основа составления

Бухгалтерский отчет сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона "О бухгалтерском учете" и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Учетная политика Общества разработана и утверждена приказом по ОАО "Стройтрансгаз" от 30.12.2002г. № 817.

Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Положения по бухгалтерскому учету основных средств, принятые к учету в установленном порядке с момента ввода их в эксплуатацию. Объекты, не требующие монтажа, но находящиеся на складе, учитываются обособленно на сч. 08/2 "Приобретение отдельных объектов основных средств".

Срок полезного использования объектов основных средств определялся (на дату ввода в эксплуатацию) по их видам согласно классификатора основных средств, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1, на основании рекомендаций технических служб и ожидаемого срока полезного использования.

По объектам, бывшим в эксплуатации, срок полезного использования определяется исходя их срока, установленного при вводе в

установлен в договоре, патенте, свидетельстве или ином аналогичном документе.

Незавершенное строительство

В составе незавершенного строительства учитываются, в том числе, законченные строительством и принятые в эксплуатацию объекты недвижимого имущества, находящиеся в стадии регистрации в едином государственном реестре.

Финансовые вложения

Инвестиции приведены по фактическим затратам на приобретение.

Финансовые вложения, имеющие рыночную стоимость, отражаются в учете и отчетности по состоянию на конец отчетного года по их видам по текущей рыночной стоимости. Финансовые вложения, по которым не определяется рыночная стоимость, переоценке не подлежат.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по средней первоначальной стоимости выбывающей единицы

Долговые ценные бумаги, по которым не определяется рыночная стоимость, при выбытии оцениваются по первоначальной стоимости единицы каждой бумаги.

Материально - производственные запасы

Материально - производственные запасы учитываются в сумме фактических затрат на приобретение или изготовление.

Выбытие материалов производится:

- строительные материалы по методу ФИФО;
- топливо и горюче – смазочные материалы по автотранспорту, числящемуся на балансах филиалов и представительств, в соответствии с порядком, утвержденным руководителем филиала, представительства.

Незавершенное производство учитывается по фактической произведенной себестоимости. Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются в полном размере на результаты финансово-хозяйственной деятельности с распределением по видам продаж пропорционально удельному весу выручки от продажи продукции (работ, услуг) в общей их сумме.

Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости, расходы на продажу включаются в себестоимость реализованной продукции.

Товары учитываются по стоимости приобретения, с учетом всех затрат на приобретение.

Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым относятся. Расходы по договорам на строительство (тендеры и т.п.) до их заключения также относятся на "Расходы будущих периодов". После подписания договора и начала работ, расходы равномерно списываются на затраты по договору в течение срока его выполнения. Если период действия договора не определен, то списание производится пропорционально выручки по этому договору.

Расходы, по которым стало определенным неполучение экономических выгод (доходов) или непоступление активов, списываются единовременно в конце отчетного периода на соответствующий субсчет "Внереализационные расходы".

Дебиторская задолженность и обязательства

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и заказчиками. Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Активы, обязательства и операции в иностранных валютах

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применялся курс соответствующей валюты, установленный Центральным Банком РФ на дату совершения операции. Денежные активы и обязательства, стоимость, которых выражена в иностранной валюте, отражены в отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса, составившего 29,4545 и 31,7844 за 1 доллар США и 36,824 и 31,1098 за ед. Евро по состоянию на 31 декабря 2003 и 2002 гг. соответственно.

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражены в составе внереализационных доходов и расходов.

Признание доходов (выручки)

Выручка от продажи товаров (продукции) и оказания услуг (выполнения работ) отражается в бухгалтерской отчетности за минусом налога на добавленную стоимость при соблюдении следующих условий:

- имеется право на получение выручки; существует уверенность в поступлении экономических благ в Общество;
- право собственности на продукцию перешло покупателю или работа принята заказчиком;
- сумма выручки и расходы, которые произведены, могут быть определены.

При исполнении обязательств, предусматривающих расчеты не денежными средствами, выручка признавалась равной фактическим расходам на создание выбывающего актива.

Резервы

Резервы предстоящих расходов и платежей не создаются.

Стоимость привлечения заемных средств.

Затраты по полученным заемным средствам признаются расходами в момент их возникновения за исключением случаев, когда они относятся к финансированию строительства и приобретения объектов основных средств. В таких случаях указанные затраты капитализируются до даты сдачи объекта в эксплуатацию.

Долгосрочная, в соответствии с условиями договора, задолженность по полученным займам и кредитам, до погашения которых остается менее 12 месяцев, остается в бухгалтерском учете в составе долгосрочной задолженности и не переводится в состав краткосрочной задолженности.

Добавочный капитал

Добавочный капитал образовался за счет прироста стоимости основных средств, определяемого при переоценке.

Резервный капитал

Общество создает резервный капитал в размере 15 процентов уставного капитала, который может быть направлен на покрытие убытков Общества. Резервный капитал создается за счет чистой прибыли.

3. Сравнительные данные и уточнения Учетной политики.

В связи сведением в действие Приказа Минфина РФ от 22.07.2003г. № 67Н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", ПБУ 19/02 "Учет финансовых вложений" и уточнений в порядке отражения причитающихся от заказчиков сумм за работу по долгосрочным контрактам были внесены изменения во вступительное сальдо на 01.01.2003г.

Сравнительные данные

тыс. руб.

Наименование показателя	Код строк и по 60Н	Код строки по 67Н	Исходящее сальдо на 31.12.02	Изменение вступительного сальдо				Вступительное сальдо на 01.01.03
				Уточнения учетной политики	Реформация баланса	ПБУ 19/02	Приказ 67П	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Внеоборотные активы								
Долгосрочн. фин. вложения	140	140	13767065			-1383346		12383719
Отлож. налог. активы	-	145	0					0
Итого по разделу I	190	190	20 295 949	0	0	-1383346	0	18912603
II. Оборотные активы								
Запасы	210	210	32932214	-29869921				3062293
В том числе Затраты в незавершен. производстве	213	213	31638098	-29869921				1768177
Дебиторская задолженность (платежи по кот. ожид более чем ч/з 12 мес после отч. даты)	230	230	261328			1383346		1644674
В том числе Задолженность дочерн. и завис. обществ	233	-	257962				-257962	0
Прочие дебиторы	235	235	3366			1383346	257962	1644674
Дебиторская задолженность (платежи, по кот. ожидаются в течение 12 мес. после отчетн. даты)	240	240	9212961	5364806		37566	5402372	14615333
В том числе	241	241	6439668				419181	6858849

Покупатели и заказчики								
Задолженность доч. и зависимых Обществ	243	-	442291				-442291	0
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Заказчику за выполн. этапы	-	243		5364806				5364806
Авансы выданные	245	244	1854093					1854093
Прочие дебиторы	246	245	476909			37566	23110	537585
Краткосрочн. фин. вложения	250	250	1188866			1616004		2804870
Денежные средства	260	260	3417166			-1653570		1763596
ИТОГО по разделу II	290	290	48663197	-24505115		1383346		25541428
Актив баланса	300	300	68959146	-24505115		0	0	44454031
III. Капитал и резервы.								
Резервный капитал В том числе Резервы, образованные в соотв. с законодательств.	431	431	13500				-9000	4500
Резервы, образован. в соотв. с учред. документами	432	432					9000	9000
Целевые финансирование и поступления	450	-	7			-7		0
Нераспределен. прибыль прошлых лет	460	-	16300447		-16303447			0
Нераспред. прибыль отчетного года	470	-	6645906		-6645906			0
Нераспред. прибыль (непокрытый убыток)	-	470	0		22949353			22949353
Итого по разделу III	490	490	23328828	0	0		-7	23328821
IV. Долгосрочные обязательства.								
Отложен. налог. обязательства	-	515						0
Итого по разделу IV	590	590	729238					729238
V. Краткосрочные обязательства.								
Кредиторская задолженность	620	620	41766037	-24505115				17260922
В том числе								
Поставщики и подрядчики	621	621	8234220				900668	9134888

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Задолженность перед доч. и завис. обществами	623	-	900668				-900668	0
Задолженность перед персоналом	624	622	76337					76337
Задолженность перед гос. внебюдж. фондами	625	623	9490					9490
Задолженность перед бюджетом	626	624	922892					922892
Авансы полученные	627	626	29642747	-24505115				5137632
Прочие кредиторы	628	625	1979683					1979683
Доходы будущих периодов	640	640					7	
ИТОГО по разделу V	690	690	44901080	-24505115			7	20395972
Итого пассив	700	700	68959146	-24505115			-	44454031

Сопоставимые данные ф. 2 баланса.

1) ПБУ 18/02, введенное в действие Приказом МФ РФ от 19.11.2002г. № 114Н с отчетности 2003г., не было применено в отчетности за 2002г. по причине больших трудозатрат

Управлением налоговой политики было определено входящее сальдо (оборот) на 01.01.2003г. по вычитаемым временным разницам, которое составило 32 451 т. руб., в результате отложенный налоговый актив равен 7 788 т. руб. Сальдо (оборот) налогооблагаемой временной разницы составило 888 751 т. руб., отложенное налоговое обязательство равно 213 300 т.руб. Данные временные разницы нашли отражение в бухгалтерском балансе 2003г. и были начислены за счет "Нераспределенной прибыли " и уменьшили её на 205 512 т. руб.

По 2003г. в бухгалтерском учете отражены суммы, способные оказать влияние на величину налога на прибыль последующих отчетных периодов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сальдо по вычитаемым временным разницам на конец отчетного года составило 175 296 т. руб., которому соответствует отложенный налоговый актив в сумме 42071 т. руб. и отражен в Ф-1 баланса по стр. 145. Сальдо налогооблагаемой временной разницы на конец года составило 563 512 т. руб., которому соответствует отложенное налоговое обязательство в сумме 135243 т. руб. и отражено по стр. 515 Ф-1 баланса.

Налоговые активы за 2003г. увеличились на 34 283 т. руб., отложенные налоговые обязательства снизились на 78 057 т. руб., которые увеличили налог на прибыль отчетного года. Данные активы и обязательства нашли отражение во 2 ой форме баланса по строкам 141,142 соответственно. Сумма условного расхода по налогу на прибыль составила 856 861 т.руб.

2) В связи с уменьшением доли дохода от лизинговых операций в общей выручке Общества с 1,84% (2002г.) до 0,6% (2003г.), доход от лизинговых операций не нашел отдельного отражения во 2-ой форме, он показан в составе прочих доходов по стр. 013 Ф-2:

Наименование показателя	На 01.01.2003г. тыс. руб.	На 31.12.2003г. тыс. руб.
Выручка по лизингу	812 491	248 065
Себестоимость по лизингу	131 027	60 214

3) Согласно Учетной политики 2003г. в бухгалтерском учете не велся счет "46". Однако, следуя ПБУ 2/94 "Учет договоров (контрактов) на капитальное строительство" в п.17 Учетной политики была внесена корректировка: "Учет ведется с применением счета 46 "Выполненные этапы по незавершенным работам".

Финансовый результат по договорам на строительство определяется при сдаче заказчику выполненных работ на основе формы КС-3, т.е. по стоимости работ по мере их готовности.

Затраты по производству данных работ учитываются по договорной стоимости нарастающим итогом как выполненные этапы по незавершенным работам, а промежуточная оплата этих работ – как авансы, полученные до полного завершения работ по договору на объекте строительства.

Данные о величине затрат (по договорным ценам) и авансах полученных от заказчиков в счет выполняемых работ по незакрытым договорам, приведены в таблице:

Наименование показателя	На 01.01.03. (тыс. руб.)	На 31.12.03. (тыс. руб.)
Незавершенное производство (выполненные этапы по незавершенным работам)	29 869 921	20 739 440
Авансы, полученные до полного завершения работ по договорам	24 505 115	16 731 719

Стоимость выполненных этапов по незавершенным работам, неоплаченная заказчиками, составила по состоянию на 01.01.03г. 5 364 806 тыс. руб. по состоянию на 31.12.03г. 4 007 721 тыс. руб. и отражена в составе дебиторской задолженности по строке 243 бухгалтерского баланса.

4. Информация по сегментам

Основным видом хозяйственной деятельности Общества является строительство, которое составляет 86,4% выручки. Торговые операции, которые в общем объеме выручки составляют 12,1%, не рассматриваются операционным сегментом, т.к. в основном данные хозяйственные операции осуществляются с целью поставки МТР субподрядным организациям.

Общество осуществляет другие виды деятельности, которые не являются существенными и не образуют отдельных сегментов. Поэтому информация по операционным сегментам отдельно не раскрывается.

Показатели	2003 год	%	2002 год	%
Выручка (нетто) В т.ч.	40 738 353	100	44 135 298	100
Строительство	35 183 838	86,4	38 619 819	87,5
Торговля	4 918 001	12,1	4 352 737	9,9
Прочее	636 514	1,6	1162742	2,6

Общество осуществляет строительство на территории Российской Федерации, стран СНГ и стран дальнего зарубежья.

Доля продаж на внутреннем рынке составляет 93,6% и 92,7% за 2003 и 2002 гг. соответственно.

Осуществляя свою деятельность в основном на территории Российской Федерации и поскольку источники и характер рисков на всей территории Российской Федерации примерно одинаковы, Общество не выделяет отдельные географические сегменты.

	2003год	%	2002 год	%
Выручка (нетто)	40 738 353	100	44 135 298	100
Российская Федерация	38 128 777	93,6	40 934 753	92,75
Греция			317	-
Алжир	911 971	2,24	1 565 583	3,55
Республика Казахстан	1 692 777	4,15	1 621 324	3,67
Финляндия	-	-	13 321	0,03
Индия	4 828	0,01	-	-

5. Основные средства

Наименование	На 31.12.2003г.			На 01.01.2003г.		
	Восстан. ст-ть	Амортизация	Остаточн. баланс. стоимость	Восстан. ст-ть	Амортизация	Остаточн. баланс. ст-ть
Здания, сооружения	1 320 663	59 011	1 261 652	1 021 647	25 448	996 199
Машины и оборудование, приборы и устройства, инструмент, инвентарь	2 471 114	542 490	1 928 624	1 816 054	364 492	1451 562
Транспортные средства	1 258 272	398 161	860 111	936 623	170 641	765 982
Прочие основные средства	77 426	12 710	64 716	6 454	806	5 648
Основные средства, по кот. начисл. износ	55 566	1 260 (износ)	54 306	111 042	1 254	109 788
Земельные участки	20 372	-	20 372	16 525	-	16 525
Прочее оборудование	240 053	-	240 053	254 046	-	254 046
ИТОГО	5 443 466	1 013 632	4 429 834	4 162 391	562 641	3 599 750

В т.ч. доходные вложения в материальные ценности составляют на конец отчетного периода 227 528 т. руб., накопленная амортизация 60 554 т. руб.. остаточная стоимость 166 974 тыс. руб.

Лизинговое имущество отражается на балансе лизингодателя согласно условиям договора.

В составе основных средств отражены объекты, не во всем отвечающие признакам основных средств, провозглашенным ПБУ 6/01. Тем не менее

их отнесение к основным средствам позволяет наиболее полно отразить экономическую суть имущества Общества. Амортизация таких объектов производится за счет расходов Общества не уменьшающих налогооблагаемую базу по налогу на прибыль.

В составе основных средств, по которым не начисляется амортизация, отражены квартиры и земельные участки.

Стоимость арендованных основных средств представлена в Справке о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах бухгалтерского баланса. Однако в связи с отсутствием данных о стоимости некоторых арендуемых основных средств, в эту сумму не вошла стоимость арендованных земельных участков.

6. Незавершенное строительство

По статье "Незавершенное строительство" бухгалтерского баланса отражены:

тыс. руб.

	На начало года	На конец года
Незавершенное строительство	2 429 123	2 374 120
Оборудование к установке	254 046	240 053
Приобретение отдельных объектов основных средств	479 599	569 383
Прочее	98	546
Итого	3 162 866	3 184 102

7. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения

В отчетном периоде Обществом осуществлялась деятельность в финансовой сфере путем вложения оборотных средств в долгосрочные и краткосрочные вложения, информация об объемах и динамике изменений в составе финансовых вложений представлена в нижеследующих таблицах:

Краткосрочные финансовые вложения

тыс. руб.

	Остаток на 31.12.2002	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2003
Займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	0	15 000	-	15 000
Прочие финансовые вложения	2 804 870	91 157 848	87925 301	6037417
Итого	2 804 870	91 172 848	87925 301	6 052 417

В составе прочих финансовых вложений на 31.12.2002 года отражены: векселя 1 151 300 т. руб. и депозитный вклад 1 653 270 т. руб., на 31.12.2003 года: векселя 6 034 640 т. руб. и депозитный вклад 2 777 т. руб.

Долгосрочные финансовые вложения тыс. руб.

	Остаток на 31.12.2002	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2003
Инвестиции в дочерние общества	1 629 355	3 413 184	144 392	4 898 147
Инвестиции в зависимые общества	74 268	-	133	74 135
Инвестиции в другие организации	148 728	2 052	-	150 780
Займы, предоставленные организациям на срок более 12 месяцев	2 787 231	179 399	2 740 750	225 880
Прочие финансовые вложения	7 744 137	2 365 654	7 898 761	2 211 030
Итого	12383 719*	5 960 289	10 784 036	7 559 972

*Входящий остаток по займам уменьшился на сумму беспроцентных займов – 1 383 346 т.р.

Прочие финансовые вложения по состоянию на 31.12.2003г.:

- депозиты – 441 818 т.р.
- взносы совместн. деятельность – 1 159 100 т.р.
- векселя – 610 112 т.р.

В составе долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений беспроцентные векселя по состоянию на 31.12.2003 г. составляют 1 354 464 т.р.

В бухгалтерском учете в составе финансовых вложений отражены вложения, которые не котируются на рынке ценных бумаг.

8. Денежные средства

В соответствии с Методическими рекомендациями о порядке формирования показателей бухгалтерской отчетности организации, утвержденными приказом Министерства Финансов РФ от 22.07.2003г. № 67н, данные о наличии и движении денежных средств в иностранной

валюте при составлении Отчета о движении денежных средств пересчитаны по курсу Центрального Банка РФ, составившего 29,4545 и 31,7844 за 1 долл. США и 36,824 и 31,1098 за 1 ед. Евро по состоянию на 31.12.2003г. и 2002 г. соответственно.

По состоянию на 31.12.2003 г. на расчетных счетах Общества размещено 713 742 т.руб., на валютных счетах 3 936 342 т.руб., прочие денежные средства составили 278 310 т.руб.

9. Капитал и резервы

В 2003 году увеличения уставного капитала не было.

Согласно решению Собрания акционеров по итогам работы Общества за 2002 год были начислены дивиденды в сумме 360 000 тыс. руб. По решению внеочередного собрания акционеров Общество по итогам работы 9 мес. были начислены промежуточные дивиденды в сумме 180 млн. руб.

По состоянию на 31 декабря 2003 года задолженность по оплате дивидендов составляет 178 484 тыс. руб.

Владельцы привилегированных акций имеют право на получение дивидендов в размере дивидендов по обыкновенным акциям.

Добавочный капитал образован за счет прироста стоимости основных средств (переоценка) и составляет 10 381 т. руб. По итогам инвентаризации сумма 265 588 т. руб., отраженная ранее в добавочном капитале (часть прибыли, направленной на прирост основных средств) была присоединена к нераспределенной прибыли прошлых лет и не повлияла на изменение капитала.

10. Долгосрочные обязательства

В составе долгосрочных обязательств по состоянию на 31 декабря 2003г. отражена задолженность в бюджет по налогу на прибыль, рассчитанному по базе переходного периода, подлежащая погашению в 2004 году в сумме 320 931 т.р., по состоянию на 31.12.2002 г. обязательства составляли сумму 729 238 т. руб.

11. Налогообложение

Налог на добавленную стоимость, начисленный "по отгрузке", составил

6 509 491 тыс. руб. и 6 409 643 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2003 и 2002 гг. соответственно. Указанный налог относится на расчеты с бюджетом по мере оплаты проданных товаров, продукции, работ, услуг. Сумма отложенных налогов отражена в строке 625 "Прочие кредиторы" бухгалтерского баланса и составила 940 200 тыс. руб. и 1 718 611 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2003 и 2002 гг. соответственно.

12. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

По сравнению с 2002 годом выручка от продаж уменьшилась на 3 396 645 т.р. (7,7%), это связано с сокращением объемов по СМР на 3 435 981 т.р. (8,9%). Следует отметить рост торговых операций на 565 264 т.р. (12,99%).

По сравнению с 2002г. снизилась себестоимость продаж на 1 408 316 т.р. (3,83%), в т.ч. по СМР 1 802 057 т.р. (5,63%).

Наблюдается увеличение доли затрат в объеме выручки, так по СМР в 2003г. отношение себестоимости к выручке составило 85,77%, а в 2002г. 82,81%, в результате снижается рентабельность продаж по данному виду деятельности.

13. Прочие операционные доходы и расходы

тыс. руб.				
	За 2003 год		За 2002 год	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Реализация ценных бумаг	70 824 606	70940 680*	23 222 782	19 371 771
Операции с иностранной валютой	14 396 200	14452 359	15 393 727	15 465 428
Налоги	-	157 658	-	202 417
Другие	238 656	279 737	145 108	128 122
Итого прочие операционные доходы/расходы	85 459 462	85 830 434	38 761 617	35 322 738

* В т.ч. отражены доходы и расходы по операциям по погашению векселей в сумме 45 936 205 т.р.

В составе операционных доходов отражен рублевый эквивалент приобретенной валюты, в составе расходов – расходы на ее приобретение.

14. Внереализационные доходы и расходы

тыс. руб.

	За 2003 год		За 2002 год	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Списание ОС	27	2 158	3050	3394
Прибыль(убыток) прошлых лет	140 641	37 552	152	115 499
Курсовая разница	3 527 187	3 608 192	162 131	307 410
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности, с истекшим сроком исковой давности	1 125	148 069		19937
Прочее	761	839 922	1001	870 185
Всего	3 669 741	4 635 893	166 344	1 316 425

*В составе доходов и расходов по курсовым разницам отражены разницы, возникшие в результате пересчета 3-х валют (доллары, рубли, тенге) по имуществу и обязательствам в Казахстанском филиале на сумму порядка 2 302 271 тыс. руб.

15. Прибыль на акцию

	2003 год	2002 год
Чистая прибыль, тыс. руб.(базовая)	2 639 555	6 633 929
Средневзвешенное количество акций, тыс. штук	3 321 945	3 188 612
Чистая прибыль на акцию, тыс. руб.	0,79	2,08

Прибыль, приходящаяся на одну акцию, была рассчитана путем деления чистой (базовой) прибыли за год на годовое средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении.

Чистая прибыль 2003г. – 2 653 458 т.р., начислено дивидендов по привилегированным акциям за текущий период: $50 \times 278\,055 = 13\,902\,750$ руб.

Базовая прибыль: $2\,653\,458 - 13\,903 = 2\,639\,555$ т.р.

Прибыль . приходящаяся на одну акцию:

$2\,639\,555 : 3\,321\,945 = 0,79$ т.р.. где 3 321 945 – средневзвешенное количество акций.

16. Аффилированные лица

Крупнейшие контролируемые Обществом дочерние общества

Наименование	Доля на 31.12. 2002	Доля на 31.12. 2003	Место нахождения	Вид деятельности
ЗАО "Газдевайс"	100	100	г.Видное Московская обл.	Пр-во газовых счетчиков
ЗАО "ГазНИИпроект"	100	100	г. Самара	Научно-исслед. Работы
ЗАО "Краснодарстройтрансгаз"	100	100	г. Краснодар	СМР
ЗАО "Стройтрансгаз Орел"	70	70	г Москва	Строительные работы
ЗАО "СТЦ "Спутник"	100	100	г.Сочи Краснодарский край	Курортные услуги
ООО ПСК "Газстройдеталь"	-	100	Пос. Октябрьский Пермская обл.	Строительство
STG Oil GazLtd	100	100	Кипр	Строительство
ЗАО "Уралнефтегазпром"	62,27	62,27	г.Оренбург	Обустройство месторождений
ОАО "Дмитриевский КХП"	100	100	г. Дмитриев Курской обл.	Хранение и реализация зерна
ОАО "Камешковский механический завод"	55,75	55,75	г. Камешково Владимирской обл.	Производство зап. частей, ремонт агрегатов
ОАО "Птицефабрика "Курская"	74,5	-	п. Ворошнево Курская обл.	Про-во и реализация мяса, птицы
ООО "Сибирь Трейлер"	51	-	г. Тюмень	Про-во прицепной техники
ООО "Астраханьстройтрансгаз"	100	100	г. Астрахань	СМР
ООО "Мценский СПВК "Орловская крепость"	100	100	д.Волково Орловской обл.	Про-во алкогольной продукции
ОАО "Курская"	-	74,5	д. Ворошнево	Пр-во и

птицефабрика"			Курский район	реализация мяса и птицы
ООО "Стройтрансгаз агро"	100	100	г. Фатеж Курской обл.	Про-во с/х продукции
ООО "Стройтрансгаз сервис"	100	100	г. Кашира Московской обл.	Ремонт и тех. Обслуживание техники
ООО "Стройтрансгаз Интернешнл"	80	80	Германия	Поставка оборудования
ООО "Стройтрансгаз Холдинг"	98	98	г. Орел	Управленческие услуги
ООО "Стройтрансгаз"	100	100	д.Волково Орловской обл.	Посредническая и консультац. деятельность
ООО "Стройтрансгаз – тоннель"	-	51	г. Омск	Строительство
ЗАО "Черемашной"	51	51	пос. Черемашной Курской обл.	Про-во с/х продукции
ООО ТПП "Стройтрансгаз"	100	100	г. Видное Московской обл.	Общественное питание
ООО ЧОП "Стройтрансгаз Щит"	100	100	г. Видное Московской обл.	Охранная деятельность
ООО "Строительно- монтажный трест"	100	-	г. Ноябрьск Тюменской обл.	СМР
ИП "Белстройтрансгаз"	100	100	г. Минск Беларусь	СМР
ЗАО "Астраханьнефтепром"	50	74,95	г. Астрахань	Изыскание и нефтедобыча
ООО ПЧРБ	50	94,47	г. Москва	Банковская деятельность

Крупнейшие контролируемые Обществом зависимые общества

Наименование	Доля на 31.12.2003	Доля на 31.12.2002	Место нахождения	Вид деятельности
ЗАО Народный дом № 3	37	37	г.Калуга	Про-во строительн. материалов
ОАО "Завод блочно комплектных устройств"	21,15	21,15	г.Тюмень	Про-во блочных конструкций
ОАО "Нефтегазспецстрой"	35,15	35,15	г.Москва	СМР
ОАО "СУ 7 РИТМ"	38,83	38,83	г.Москва	СМР
ОАО "Трубодеталь"	30,18	30,18	г.Челябинск	Про-во соедин. Деталей
ОАО "Уренгоймонтажпромстрой"	22,26	22,26	г.Новый Уренгой	СМР
ЗАО НК "Стройтрансгаз – Ойл"	75	25,21	г. Москва	Геологоразвед. изыскат. работы
ООО СП Вис - Мос	50	50	г. Ульяновск	Буровые работы

С указанными юридическими лицами осуществлялись следующие операции:

- приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
- предоставление имущества в аренду;
- заключение договоров на субподрядные работы;
- предоставление займов.

По всем сделкам применялись цены, сложившиеся на основе спроса и предложения.

Отношения с выше перечисленными компаниями могут быть проиллюстрированы следующими показателями:

тыс.руб.

	Дочерние		Зависимые	
	2003г.	2002г.	2003г.	2002г.
	Выручка от		продажи	
МТР (торговля)	100 489	1 35982,5	65 921	213 773,5
Лизинг	21 112	47 748,5	37 644	69 677
Услуги	10 328	-	-	-
Основные средства	-	18,0	-	-
Аренда	77 158	27 721,1	10 166	3 416,9

Итого	209 087	211 470,1	113 731	286867,4
	Объем	оказанных	услуг ОАО	"Стройтрансгаз"
СМР	3 350 311	1487 983,2	1 163 705	3 541 786,3
Проектные работы	31 598	39 379,8	-	-
Торговля	6 670	-	7 011	27 112,0
Прочее	20 540	115 445,4	-	-
Итого	3 409 119	1 642 808,4	1 170 716	3 568 898,3

Выдано займов, гарантий, поручительств.

	2003	2002	2003	2002
Предоставлено займов	335 827	539 109	65 142	3 011 300
Выданы гарантии	-	19 567 тыс. долл. США 4 389 тыс. руб.	-	-
Выданы поручительства	606 994	341 247 тыс. руб. 9 520 тыс. долл. США 1242 тыс. Евро	107 446	-

По основным хозяйственным операциям по состоянию на 31.12.2003 г. дебиторская задолженность дочерних и зависимых обществ составила 1 207 749 т.руб., кредиторская 624 489 т.руб.

17. Вознаграждение органам управления

В 2003 году Общество выплатило Председателю Совета директоров вознаграждение в сумме 2 000 т.руб.

Членам правления и ревизионной комиссии вознаграждения не выплачивались. Сумма доходов членов правления за 2003 г. составила 37 087 т.руб.

18. Совместная деятельность

Как отмечалось в Пояснительной записке к годовому бухгалтерскому балансу 2002г. в разделе "События после отчетной даты" Общество в марте 2003г. вышло из договора совместной деятельности с ООО "Газпром инвестхолдинг" и получило в оплату своей доли векселя ОАО "Газпром" номиналом 5 718 800 тыс. руб.

По результатам совместной деятельности был получен доход в сумме 200,8 тыс. руб.

19. Условные факты хозяйственной деятельности

По состоянию на отчетную дату Обществом выдано обязательств на общую сумму 3 849 690 т.р., в том числе:

гарантии на сумму 152 306 т.р.

поручительства 2 457 216 т.р.

векселя в залоге 1 240 168 т.р., в т.ч. векселя на сумму 837 555 т. руб. выданы в обеспечение указанных поручительств

Обязательства выдавались под надлежащее исполнение контрактов, возврат авансов и обеспечение кредитных договоров. Руководство Общества не ожидает возникновения каких-либо существенных обязательств в связи с этими поручительствами.

При анализе фактов хозяйственной деятельности имеющих место по состоянию на отчетную дату установлен ряд фактов хозяйственной деятельности, в отношении последствий которых и по вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, к таким событиям относятся:

Исковые заявления, находящиеся в стадии производства:

По степени вероятности возникновения событий принятие судами решений распределяется следующим образом:

Вероятность наступления оценивается как низкая по следующим событиям:

- Получение оплаты от ОАО "Нефтегазстрой", которое имело задолженность перед ОАО "Стройтрансгаз" по оплате лизинговых платежей и выполненных работ в сумме 32 301 028,58 рублей
- Иск ООО "Автотрансстрой" по возмещению вреда в результате ДТП – сумма иска составила 220 492,74руб.
- Иск ЗАО "Уренгоймонтажстрой" по возмещению вреда в результате ДТП – сумма иска 117 144 руб.

20. События после отчетной даты

Анализ событий произошедших в период после отчетной даты и до даты подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не выявил существенных фактов хозяйственной деятельности, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации.

21. Изменения в Учетной политике, принятой на 2003 год

1. Внесены изменения по учету общехозяйственных расходов. Из состава общехозяйственных расходов выделены управленческие расходы и накладные расходы.

При этом управленческие расходы с 2004 года будут признаваться в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Накладные расходы будут в соответствии с ранее принятым способом списания общехозяйственных расходов в полном размере относиться на результаты хозяйственной деятельности в дебет счета 90, с распределением по видам продаж пропорционально удельному весу выручки от продажи продукции в общей их сумме.

2. Для учета расходов, связанных с реализацией товаров (строительных материалов) вводится счет 44 "Расходы на продажу". При этом все затраты, учитываемые на счете 44, списываются в дебет счета 90 "Продажи" полностью.

3. Вступившие в действие в 2003 году новые ПБУ не привели к существенным изменениям принятых принципов учета активов и обязательств, последовательно применявшихся в предыдущих отчетных периодах.

4. С января 2004г. вступили в действие изменения, внесенные в 21 Главу Налогового кодекса РФ "Налог на добавленную стоимость", в соответствии с которыми ставка налога установлена 18%.

Президент

В.Я. Лоренц

Главный бухгалтер

А.И. Роднянская

Для заметок